



**AZIENDA TERRITORIALE PER L'EDILIZIA RESIDENZIALE DI POTENZA**

Via Manhes, 33 – 85100 – POTENZA – tel. 0971413111 – fax. 0971410493 – [www.aterpotenza.it](http://www.aterpotenza.it)  
URP – NUMERO VERDE – 800291622 – fax 0971 413201

UNITA' DI DIREZIONE:  
“INTERVENTI COSTRUTTIVI, MANUTENZIONE, RECUPERO, ESPROPRI”

DETERMINAZIONE n. 143/2013

**OGGETTO:** Lavori di ripristino danni arrecati al porticato a servizio del fabbricato Ater sito in VENOSA alla via Lombardia n. 30, causati dall'incendio dell'autovettura di assegnatario di alloggio ubicato nello stesso stabile.

Impresa: RINALDI Angelo, da Ruoti alla c.da Serra di Pepe n. 54.

LIQUIDAZIONE DELLO STATO FINALE DEI LAVORI ESEGUITI A TUTTO IL 05.07.2013.

C.I.G. – X8A0A1A986-

L'anno 2013 il giorno 19 del mese di luglio, nella sede dell'Azienda,

IL DIRIGENTE

(Ing. Pierluigi ARCIERI)

#### PREMESSO:

- che il porticato del fabbricato Ater sito in VENOSA alla via Lombardia n. 30, in data 12.10.2011 veniva notevolmente danneggiato dall'incendio di una autovettura ivi parcheggiata di proprietà del sig. Giuseppe Casazzo assegnatario di alloggio ubicato nello stesso complesso edilizio;
- che a seguito di tale evento il sig. Casazzo in data 13.10.2011 sporgeva regolare denuncia dell'accaduto presso la stazione dei Carabinieri di Venosa, denuncia trasmessa a questa Azienda in data 13.10.2011 prot. n. 13278;
- che dalla ricognizione in loco eseguita da tecnici del Servizio Manutenzione dell'Ater, è emerso che il portico del fabbricato in questione, necessita di apposito intervento di manutenzione straordinaria per l'eliminazione di elementi pericolanti di intonaco e laterizio oltre alla esecuzione di lavori di ripristino della funzionalità del suddetto portico;
- in data 23.11.2011 prot. n. 185977 il Servizio Manutenzione comunicava alla Società Assicuratrice del fabbricato, l'apertura del sinistro;
- che a seguito di raggiunto accordo di quantificazione del danno con la Soc. Alleanza Toro S.p.a., in data 27.04.2012 la predetta Società Assicuratrice liquidava all'Ater la somma di € 9.000,00, (assegno banca Intesa-San Paolo n. 08921265071 del 26.06.2012, reversale n. 588 del 07.05.2012);
- che alla luce di quanto sopra, con nota dell'Ater n. 9072 del 23.05.2013 è stata invitata la ditta RINALDI Angelo, con sede legale in Ruoti alla c.da Serra di Pepe n. 54, nella persona del geom. Angelo Rinaldi, titolare e legale rappresentante della predetta ditta, utilmente collocata al n. 894 dell'elenco delle imprese di fiducia opportunamente predisposto dall'Azienda, a rappresentare la propria disponibilità alla esecuzione delle opere necessarie a rendere l'alloggio perfettamente fruibile;
- che con nota del 28.05.2013, acquisita al protocollo generale dell'Azienda in data 29.05.2013 prot. n. 9184, il geom. Angelo Rinaldi, titolare e legale rappresentante della suddetta ditta, ha trasmesso a questa Azienda la dichiarazione di presa visione dei luoghi di esecuzione dei lavori, le condizioni contrattuali, di aver giudicato i lavori stessi realizzabili, ha dichiarato la propria disponibilità alla loro esecuzione con l'applicazione del ribasso percentuale del 31,00% rispetto al prezzario della Regione Basilicata edizione 2012, da eseguire per un importo netto di € 8.136,22, oltre IVA di legge;
- che con determina dirigenziale n. 104 del 18.06.2013 i suddetti lavori venivano affidati alla ditta Angelo RINALDI, con sede legale in Ruoti alla c.da Serra di Pepe n. 54;
- che i lavori hanno avuto inizio in data 19.06.2013 ed ultimati in data 05.07.2013;

#### ATTESO:

- che a seguito di sopralluogo eseguito in data 09.07.2013 dal geom. Alfredo Faggiano, in qualità di Direttore dei Lavori, è stato accertato, come risulta dal relativo Verbale di Regolare Esecuzione dei Lavori, che la ditta Angelo Rinaldi da Ruoti, ha eseguito ed ultimato i lavori in parola, secondo le indicazioni ricevute dalla D.L. ed a perfetta regola d'arte;
- che è stato approntato dalla D.L. lo Stato Finale dei lavori eseguiti a tutto il 05.07.2013, per l'importo di € 8.089,12 al netto del ribasso del 31,00%;
- che in conseguenza è stato emesso, a firma del Responsabile del Procedimento, il certificato di pagamento n. 1 dei lavori per l'importo complessivo di € 8.897,90 (€ 8.089,00 + € 808,90);
- che è stato acquisito il D.U.R.C. attestante la regolarità della ditta Angelo Rinaldi da Ruoti, nei confronti degli obblighi salariali, assistenziali, assicurativi e previdenziali, giusta quanto disposto dall'art. 118 comma 6 del D.Lgs. n.163/2006;
- che il geom. Angelo Rinaldi, titolare e legale rappresentante della predetta ditta, ha comunicato gli estremi del conto dedicato del condominio di cui alla legge del 13.08.2010 n. 136;
- che occorre procedere al pagamento della somma suddetta;

ACCERTATO, in relazione all'esigenza rappresentata, che a tale opera può farsi fronte con la somma liquidata all'Ater dalla Soc. Ass. Alleanza Toro S.p.a. ammontante ad € 9.000,00, (assegno banca Intesa-SanPaolo n. 08921265071 del 26.06.2012, reversale n. 588 del 07.05.2012);

VISTA la delibera dell'A.U. n. 57 del 31.10.2012 con la quale è stato approvato il Bilancio di Previsione 2013 e pluriennale 2013-2015;

VISTA la deliberazione della Giunta Regionale n. 52 del 22.01.2013, con la quale, ai sensi degli artt. 17 e 18 della L.R. 14.07.2006, n. 11, è stato formalizzato l'esito positivo del controllo sul Bilancio di Previsione 2013 e pluriennale 2013-2015;

VISTO il Regolamento di contabilità;

VISTO il D.Lgs. n.165/2001;

VISTA la legge regionale n.12/96;

VISTA la legge regionale n.29/96;

VISTO il D.Lgs. n.163/2006;

VISTA la delibera dell'A.U. n. 3 dell'11.01.2013, con la quale sono state individuate le "Aree Strategiche" dell'Azienda;

VISTA la delibera dell'A.U. n. 5 del 14.01.2013, con la quale sono stati conferiti gli incarichi dirigenziali;

VISTA la determina del Direttore n. 7 del 15.01.2013, con la quale si è provveduto ad assegnare il personale alle singole UU.DD.";

VISTA l'attestazione del Responsabile del Procedimento sulla correttezza degli atti propedeutici al presente provvedimento;

RITENUTA la legittimità del presente provvedimento;

#### DETERMINA

1. DI APPROVARE la spesa complessiva di € € 8.897,90 ( € 8.089,00 + € 808,90)) relativa al saldo del certificato di pagamento della rata unica dei lavori in oggetto, identificato con codice C.I.G. – X8A0A1A986-;
2. DI LIQUIDARE alla ditta Angelo Rinaldi, con sede legale in Ruoti alla c.da Serra di Pepe n. 54, la somma complessiva di € 8.897,90, in favore del geom Angelo Rinaldi, titolare e legale rappresentante della predetta ditta con le modalità specificate nel relativo certificato di pagamento.

La presente determinazione costituita da n.4 facciate, è immediatamente esecutiva e sarà pubblicata all'Albo on-line dell'Azienda per rimanervi consultabile per 15 giorni consecutivi e si provvederà alla sua catalogazione e conservazione.

IL DIRIGENTE

(F.to Ing. Pierluigi ARCIERI)

STRUTTURA PROPONENTE:

“INTERVENTI COSTRUTTIVI, MANUTENZIONE, RECUPERI, ESPROPRI ”

DETERMINAZIONE n. 143/2013

OGGETTO: Lavori di ripristino danni arrecati al porticato a servizio del fabbricato Ater sito in VENOSA alla via Lombardia n. 30, causati dall'incendio dell'autovettura di assegnatario di alloggio ubicato nello stesso stabile.

Impresa: RINALDI Angelo, da Ruoti alla c.da Serra di Pepe n. 54.

LIQUIDAZIONE DELLO STATO FINALE DEI LAVORI ESEGUITI A TUTTO IL 05.07.2013.

C.I.G. - X8A0A1A986-

L'ESTENSORE DELL' ATTO (F.to Geom. Alfredo FAGGIANO) \_\_\_\_\_

ATTESTAZIONE DEL RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO SULLA CORRETTEZZA, PER I PROFILI DI PROPRIA COMPETENZA, DEGLI ATTI PROPEDEUTICI ALLA SUESTESA PROPOSTA DI DETERMINAZIONE (Legge n. 241/90, art. 6 art.30 del R.O ed art. 10 D.Lgs. n. 163/2006 e successive modificazioni e integrazioni)

IL RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO

(F.to Geom. Alfredo FAGGIANO)

\_\_\_\_\_

VISTO DI REGOLARITA' CONTABILE

Spese:

capitolo n. \_\_\_\_\_ impegno (prov./def.) n. \_\_\_\_\_ € \_\_\_\_\_

capitolo n. \_\_\_\_\_ impegno (prov./def.) n. \_\_\_\_\_ € \_\_\_\_\_

Entrate:

capitolo n. \_\_\_\_\_ accertamento n. \_\_\_\_\_ € \_\_\_\_\_

capitolo n. \_\_\_\_\_ accertamento n. \_\_\_\_\_ € \_\_\_\_\_

UNITA' DI DIREZIONE "GESTIONE PATRIMONIO E RISORSE"

IL DIRIGENTE

(F.to Avv. Vincenzo PIGNATELLI)

Data \_\_\_\_\_

VISTO DEL DIRETTORE DELL'AZIENDA

IL DIRETTORE

(F.to Arch. Michele BILANCIA)

Data \_\_\_\_\_