

UNITA' DI DIREZIONE
“INTERVENTI COSTRUTTIVI, MANUTENZIONE, RECUPERO, ESPROPRI”

DETERMINAZIONE n. 122/2013

OGGETTO: Lavori di manutenzione straordinaria di un fabbricato A.T.E.R., per complessivi n. 23 alloggi e n. 2 locali, sito in via della Polveriera n° 7 A-B a Picerno (PZ).
Programma di manutenzione straordinaria – Delibera dell'A.U. n. 55 del 01.10.2010.
Importo globale dell'intervento € 157.000,00.
Impresa aggiudicataria: Ruoti Vincenzo, via Angilla Vecchia n° 113, Potenza.
RICHIESTA AUTORIZZAZIONE AL SUBAPPALTO DI OPERE GENERALI DI NATURA EDILE (OG1) ALL'IMPRESA: Pietrafesa Salvatore, via Enna n° 30, Potenza.

L'anno 2013, il giorno 08 del mese di luglio nella sede dell'A.T.E.R.

IL DIRIGENTE
(ing. Pierluigi ARCIERI)

PREMESSO:

- che a seguito della procedura negoziata “cottimo fiduciario”, con il criterio del massimo ribasso sull’elenco dei prezzi ai sensi di quanto previsto dall’art. 82 lettera a) del d. Lgs. 163/2006 e successive modificazioni ed integrazioni, l’impresa RUOTI Vincenzo, con sede e domicilio fiscale nel Comune di Potenza alla via Angilla Vecchia n° 113, è risultata aggiudicataria dei lavori di manutenzione straordinaria al fabbricato A.T.E.R., per complessivi n. 23 alloggi e n. 2 locali, sito in via della Polveriera n° 7 A-B a Picerno (PZ), per l’importo di € 81.340,56 al netto del ribasso d’asta del 9,700 % oltre ad € 25.121,31 per oneri di attuazione dei piani di sicurezza non soggetti a ribasso, giusta verbale n° 47597 di rep. del 04.05.2012;
- che con Determinazione del Direttore n. 54 del 30.07.2012 è stato aggiudicato definitivamente in favore della suddetta ditta l’appalto <sub-condizione sospensiva della verifica/accertamento dei requisiti in capo all’aggiudicatario art. 38 comma 3 del d.Lgs. n. 163/2006> dei lavori di che trattasi;
- che in data 05.09.2012, con verbale d’istruttoria d’ufficio, è stata disposta l’aggiudicazione definitiva, diventata efficace, all’impresa Ruoti Vincenzo con sede e domicilio fiscale nel Comune di Potenza alla via Angilla Vecchia n° 113 per l’importo complessivo di € 106.461,87 = € 81.340,56 per lavori ed € 25.121,31 per oneri della sicurezza;
- che il contratto di appalto è stato stipulato in data 04.02.2013 al n. 47827 di rep. e registrato a Potenza il 05.02.2013 al n. 58 Serie 1 mentre i lavori, come risulta dal relativo verbale, sono stati consegnati in data 11.04.2013.
- che con nota del 19.04.2013, acquisita al protocollo aziendale in data 19.04.2013 al n. 7627, l’impresa RUOTI Vincenzo ha chiesto il rilascio dell’autorizzazione a subappaltare all’impresa PIETRAFESA Salvatore, avente sede e domicilio fiscale in via Enna n° 30 a Potenza, il 23,48% delle opere generali di natura edile (ctg OG1) ed ha trasmesso la seguente documentazione:
 - contratto di subappalto sottoscritto dall’appaltatore e dal subappaltatore, condizionato al successivo rilascio dell’autorizzazione da parte della stazione appaltante e contenente i seguenti dati:
 - a. descrizione dei lavori da affidare in subappalto;
 - b. indicazione degli oneri della sicurezza;
 - c. clausola dalla quale risulta che ai lavori affidati in subappalto sono stati applicati gli stessi prezzi unitari risultanti dall’aggiudicazione, con ribasso non superiore al 20%.
 - dichiarazione sostitutiva relativa al possesso dei requisiti previsti dalle normative vigenti in materia resa dal titolare dell’impresa subappaltatrice, sulla base del modulo predisposto dalla stazione appaltante, unitamente a copia fotostatica di documento di identità del dichiarante, in corso di validità, ai sensi degli articoli 46 e 47 del D.P.R. 28 dicembre 2000 n. 445 e successive modificazioni.
 - certificato di iscrizione dell’impresa subappaltatrice alla competente Camera di Commercio Industria Artigianato e Agricoltura in originale.
 - Documento Unico di Regolarità Contributiva dell’impresa Subappaltatrice;
 - Idonea documentazione attestante il possesso dei requisiti previsti dall’art. 28 del d.P.R. n. 34/2000;
 - modello GAP subappaltatori, sottoscritto dall’impresa appaltatrice e dall’impresa subappaltatrice.
- che con la stessa nota del 19.04.2013 il geom. Vincenzo Ruoti, in qualità di titolare e direttore tecnico dell’omonima impresa, ha dichiarato l’insussistenza di forme di collegamento o di controllo, ai sensi dell’art. 2359 del c.c., con la ditta PIETRAFESA Salvatore.

CONSIDERATO:

- che con apposita relazione la D.L. ha dichiarato che:
 - l’impresa ha indicato, all’atto dell’offerta, di voler subappaltare le opere di che trattasi;

- l'importo del contratto di subappalto relativo ai soli lavori della categoria OG1, pari ad € 25.000,00, rientra nei limiti stabiliti dall'art. 118 comma 4 della Legge n. 163/2006 e ss.mm.ii. essendo maggiore dell'80% dell'importo unitario corrisposto all'appaltatore per lavori;
- trattasi di sub-contratto il cui valore, globalmente considerato, è inferiore a € 150.000,00, con riferimento all'art. 83 d.Lgs. n.159/2011 ed anche alla soglia di € 150.000,00 prevista dal d.P.R. n. 207/2010 e ss.mm.ii.;
- l'importo delle lavorazioni di cui alla categoria OG1 di cui alla presente autorizzazione <pari ad € 25.000,00> rientra nell'ambito del 30% dell'importo della categoria prevalente;
- la validità del contratto di subappalto è subordinata al rilascio della relativa autorizzazione;

VISTA la documentazione presentata dall'Impresa appaltatrice e dato atto della sussistenza delle condizioni richieste dall'art. 118 del d. Lgs n. 163/2006 per la legittimità del ricorso al subappalto, in particolare per quanto attiene al possesso, da parte del subappaltatore, dei requisiti di qualificazione previsti dal d.P.R. n. 34 del 25.01.2000 comprovati secondo le disposizioni previste dal Titolo III del regolamento sulla qualificazione;

VERIFICATO, inoltre, il rispetto del limite di cui all'art. 118, comma 4 del d. Lgs. n.163/2006 e ss.mm.ii., che prevede l'applicazione, per i lavori subappaltati, degli stessi prezzi unitari risultanti dall'aggiudicazione, con un ribasso non superiore al 20%;

DATO ATTO dell'avvenuto deposito del contratto di subappalto presso questa A.T.E.R. la cui validità è subordinata al rilascio della relativa autorizzazione;

VISTA la relazione della D.L. del 05.07.2013;

ACCERTATE la legittimità e la regolarità delle condizioni contrattuali ivi previste;

VISTO il d.Lgs n. 163/2006;

VISTO il Regolamento approvato con d.P.R. n.207 del 5 ottobre 2010;

VISTO il d.Lgs. n.159/2011;

VISTO il d.Lgs. n.165/2001 e successive modificazioni ed integrazioni;

VISTA la Legge Regionale n.12/96;

VISTA la Legge Regionale n.29/96;

VISTA la delibera dell'A.U. n. 03/2013 con la quale sono state individuate le "Aree Strategiche" dell'Azienda;

VISTA la delibera dell'A.U. n. 05/2013 con la quale sono stati conferiti gli incarichi dirigenziali;

VISTA la determina del Direttore n. 07/2013 con la quale si è provveduto ad assegnare il personale alle singole UU.DD."

VISTA l'attestazione del Responsabile del Procedimento sulla correttezza degli atti propedeutici al presente provvedimento;

RITENUTA la legittimità del presente provvedimento;

D E T E R M I N A

- 1) di concedere all'impresa RUOTI Vincenzo con sede e domicilio fiscale nel Comune di Potenza alla via Angilla Vecchia n° 113, appaltatrice dei lavori in oggetto l'autorizzazione a subappaltare le sole opere generali di natura edile (ctg OG1), per l'importo complessivo presunto di € 25.000,00, all'impresa PIETRAFESA Salvatore, avente sede e domicilio fiscale nel Comune di Potenza alla via Enna n° 30;
- 2) di dare atto che è stata regolarmente acquisita la documentazione prevista dai commi 2 e 8 dell'art. 118 del d. Lgs. n. 163/2006;
- 3) di trasmettere il presente provvedimento all'appaltatore e, per conoscenza, al subappaltatore, con l'obbligo di effettuare i successivi adempimenti previsti dall'art. 118 del d.Lgs n. 163/2006.

La presente determinazione, costituita da n. 5 facciate, è immediatamente esecutiva e verrà trasmessa al Direttore per i provvedimenti di competenza.

IL DIRIGENTE
F.to (ing. Pierluigi ARCIERI)

OGGETTO: Lavori di manutenzione straordinaria di un fabbricato A.T.E.R., per complessivi n. 23 alloggi e n. 2 locali, sito in via della Polveriera n° 7 A-B a Picerno (PZ).
Programma di manutenzione straordinaria – Delibera dell'A.U. n. 55 del 01.10.2010.
Importo globale dell'intervento € 157.000,00.
Impresa aggiudicataria: Ruoti Vincenzo, via Angilla Vecchia n° 113, Potenza.
RICHIESTA AUTORIZZAZIONE AL SUBAPPALTO DI OPERE GENERALI DI NATURA EDILE (OG1) ALL'IMPRESA: Pietrafesa Salvatore, via Enna n° 30, Potenza.

L'ESTENSORE DELL'ATTO F.to (geom. Mario RESTAINO) _____

ATTESTAZIONE DEL RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO SULLA CORRETTEZZA, PER I PROFILI DI PROPRIA COMPETENZA, DEGLI ATTI PROPEDEUTICI ALLA SUESTESA PROPOSTA DI DETERMINAZIONE (Legge n. 241/90, art. 71 del Reg. Org. ed art. 10 del d. Lgs. n. 163/2006 e successive modificazioni e integrazioni)

IL RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO
F.to (geom. Leonardo MONTANARO)

VISTO DI REGOLARITA' CONTABILE

Spese:

capitolo n. _____ impegno (prov./def.) n. _____ € _____

capitolo n. _____ impegno (prov./def.) n. _____ € _____

Entrate:

capitolo n. _____ accertamento n. _____ € _____

capitolo n. _____ accertamento n. _____ € _____

UNITA' DI DIREZIONE "GESTIONE PATRIMONIO E RISORSE"
IL DIRIGENTE
F.to (avv. Vincenzo PIGNATELLI)

Data _____

VISTO DEL DIRETTORE DELL'AZIENDA

IL DIRETTORE
F.to (arch. Michele BILANCIA)

Data _____