

UNITA' DI DIREZIONE
“INTERVENTI COSTRUTTIVI, MANUTENZIONE, RECUPERO, ESPROPRI”

DETERMINAZIONE n. 118/2013

Lavori di manutenzione ordinaria per il ripristino dell'impianto d'ascensore al fabbricato ATER sito ad Avigliano in Via G. Rossa n°19.
Ditta: OTIS Servizi S.r.l. con sede legale in via Roma n.108 a Cassina de' Pecchi (MI).
LIQUIDAZIONE FATTURA LAVORI E ADDEBITO AGLI INQUILINI. CIG XDA0A1A984

L'anno 2013, il giorno 05 del mese di luglio nella sede dell'A.T.E.R.

IL DIRIGENTE
(ing. Pierluigi ARCIERI)

PREMESSO che:

- la ditta OTIS Servizi S.r.l. con sede legale in via Roma n.108 a Cassina de' Pecchi (MI), titolare del contratto di manutenzione dell'impianto d'ascensore installato presso il fabbricato ATER sito ad Avigliano in Via G. Rossa n°19, con nota in data 20.03.2012 prot.3343, ha inviato il preventivo dell'importo di € 2.490,00, oltre IVA, dei lavori necessari per la sostituzione della porta della fermata del piano terra, perché danneggiata e resa irreparabile per mero atto di vandalismo;
- i suddetti lavori rientrano tra le opere a carico dei conduttori degli alloggi, in quanto causati da un uso anomalo dell'impianto, e in tal senso l'ATER con nota in data 15.11.2012 prot.12601, ha informato tutti gli assegnatari dello stabile che avrebbe provveduto a far eseguire i lavori di riparazione addebitandone, pro quota, le spese sostenute, ed ha confermato alla ditta OTIS Servizi S.r.l. l'esecuzione dei lavori per l'importo concordato in € 1.800,00,

CONSIDERATO che:

- dopo aver ultimato i lavori all'impianto d'ascensore del fabbricato ATER sito ad Avigliano in Via G. Rossa n°19 la ditta OTIS Servizi S.r.l. ha inviato all'ATER la fattura n°626219/0 del 27.05.2013 dell'importo di € 1.800,00, oltre IVA al 10%, per complessivi € 1.980,00;
- la ditta esecutrice ha comunicato gli estremi del conto dedicato ai fini della tracciabilità di cui alla legge 13.08.2010 n°136;
- occorre procedere al pagamento per quanto eseguito dalla ditta OTIS Servizi S.r.l.;

VISTA la delibera dell'A.U. n. 57 del 31.10.2012 con la quale è stato approvato il Bilancio di Previsione 2013 e pluriennale 2013-2015;

VISTA la deliberazione della Giunta Regionale n. 52 del 22.01.2013, con la quale, ai sensi degli artt. 17 e 18 della L.R. 14.07.2006, n. 11, è stato formalizzato l'esito positivo del controllo sul Bilancio di Previsione 2013 e pluriennale 2013-2015;

VISTO il Regolamento di contabilità;

VISTO il d.Lgs. n.165/2001;

VISTO il d.Lgs. n.163/2006 ed il regolamento di esecuzione ed attuazione di cui al D.P.R. n. 207/2010;

VISTE le Leggi Regionali n.12 e n. 29 del 1996;

VISTA la delibera dell'A.U. n. 03/2013 con la quale sono state individuate le "Aree Strategiche" dell'Azienda;

VISTA la delibera dell'A.U. n. 05/2013 con la quale sono stati conferiti gli incarichi dirigenziali;

VISTA la determina del Direttore n. 07/2013 con la quale si è provveduto ad assegnare il personale alle singole UU.DD."

VISTA l'attestazione del Responsabile del Procedimento sulla correttezza degli atti propedeutici al presente provvedimento;

RITENUTA la legittimità del presente provvedimento;

DETERMINA

1. di approvare la spesa complessiva di € 1.980,00, di cui € 1.800,00 per lavori ed € 180,00 per IVA, relativa ai lavori di manutenzione ordinaria per il ripristino dell'impianto d'ascensore al fabbricato ATER sito ad Avigliano in Via G. Rossa n°19;
2. di liquidare e pagare a favore della ditta OTIS Servizi S.r.l. con sede legale in via Roma n.108 a Cassina de' Pecchi (MI), la somma complessiva di € 1.980,00 a saldo della fattura n°626219/0 del 27.05.2013 con le modalità indicate nel relativo certificato di pagamento;
3. di addebitare, pro quota, a tutti gli assegnatari effettivi risultanti alla data del 20.03.2012 del fabbricato ATER sito ad Avigliano in Via G. Rossa n°19, la somma di € 1.980,00, relativa ai lavori di manutenzione ordinaria per il ripristino dell'impianto d'ascensore a servizio del fabbricato.

La presente determinazione costituita da n. 4 facciate, diverrà esecutiva con l'apposizione del visto di regolarità contabile e verrà trasmessa ad Direttore per i provvedimenti di competenza.

IL DIRIGENTE
ing. Pierluigi ARCIERI

Lavori di manutenzione ordinaria per il ripristino dell'impianto d'ascensore al fabbricato ATER sito ad Avigliano in Via G. Rossa n°19.
Ditta: OTIS Servizi S.r.l. con sede legale in via Roma n.108 a Cassina de' Pecchi (MI).
LIQUIDAZIONE FATTURA LAVORI E ADDEBITO AGLI INQUILINI. CIG XDA0A1A984

L'ESTENSORE DELL' ATTO (geom. Leonardo Montanaro) _____

ATTESTAZIONE DEL RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO SULLA CORRETTEZZA, PER I PROFILI DI PROPRIA COMPETENZA, DEGLI ATTI PROPEDEUTICI ALLA SUESTESA PROPOSTA DI DETERMINAZIONE (Legge n. 241/90, art. 6 art. 30 del R. O. ed art. 10 d. Lgs. n. 163/2006 e successive modificazioni e integrazioni)

IL RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO
(geom. Alfredo FAGGIANO)

VISTO DI REGOLARITA' CONTABILE

Spese:

capitolo n. _____ impegno (provv./def.) n. _____ € _____

capitolo n. _____ impegno (provv./def.) n. _____ € _____

Entrate:

capitolo n. _____ accertamento n. _____ € _____

capitolo n. _____ accertamento n. _____ € _____

UNITA' DI DIREZIONE "GESTIONE PATRIMONIO E RISORSE"
IL DIRIGENTE
(avv. Vincenzo PIGNATELLI)

Data _____

VISTO DEL DIRETTORE DELL'AZIENDA

IL DIRETTORE
(arch. Michele BILANCIA)

Data _____