



UNITA' DI DIREZIONE
“INTERVENTI COSTRUTTIVI, MANUTENZIONE, RECUPERO, ESPROPRI”

DETERMINAZIONE n. 114/2013

OGGETTO:

Costruzione di 3 fabbricati per complessivi 12 alloggi nel Comune di Montemurro alla Loc. Madonna del Carmine. Residue risorse ex Gescal - legge n. 560/93.

APPROVAZIONE, IMPEGNO E LIQUIDAZIONE DEL CERTIFICATO DI PAGAMENTO PER L'ALLACCIAMENTO DEI FABBRICATI DI CUI ALL'OGGETTO ALLA RETE DI DISTRIBUZIONE DEL GAS METANO, A FAVORE DELLA COSVIM SOC. COOP. – RETE GAS

L'anno duemilatredici il giorno cinque del mese di luglio nella sede dell'ATER

IL DIRIGENTE
f.to Pierluigi ARCIERI

PREMESSO CHE:

- con Delibera dell'AU n. 28 del 26/05/2010 è stato approvato il progetto esecutivo per la costruzione di 3 fabbricati per complessivi 12 alloggi in località Madonna del Carmine, nel Comune di Montemurro;
- esperita la procedura di gara, con determina n. 57 del 20/06/2011 l'appalto dei lavori è stato aggiudicato definitivamente alla ditta ATI GIANNOTTI COSTRUZIONI SNC - GIEVVE IMPIANTI da Satriano di Lucania, sub condizione sospensiva dell'accertamento dei requisiti soggettivi in capo all'aggiudicatario;
- con verbale del 21/07/2011 istruito di ufficio per la verifica dei requisiti di legge, l'ATER ha confermato l'aggiudicazione dei lavori;
- trascorso il termine di sessanta giorni dall'aggiudicazione definitiva, l'aggiudicatario ha manifestato la volontà di sciogliersi da ogni vincolo ed ha chiesto il rimborso delle spese contrattuali versate dichiarandosi, in alternativa, disponibile all'esecuzione dei lavori previo affidamento degli stessi con un ribasso pari al 27,00% anziché del 34,00% offerto in sede di gara.
- con delibera n. 13 del 09/03/2012, l'ATER ha accolto l'istanza prodotta disponendo l'aggiudicazione dei lavori in favore dell'ATI: GIANNOTTI COSTRUZIONI Snc - GIEVVE IMPIANTI Snc, per l'importo netto di € 768.516,26, oltre € 18.368,00 di oneri di sicurezza ed € 2.400,00 per accatastamento immobili;
- Quadro Tecnico Economico seguente all'aggiudicazione e alla rimodulazione del ribasso:

Costo di realizzazione tecnica (CRN)	€ 786.884,26
spese tecniche e generali	€ 171.380,00
prospezioni geognostiche	€ 21.681,45
costo area	€ 95.593,16
Urbanizzazioni	€ 7.000,00
Allacci	€ 6.000,00
Accantonamento ex art. 6 LR 27/2007	€ 100,00
Frazionamento	€ 2.556,14
Accatastamento	€ 2.400,00
Imprevisti	€ 579,25
Economie da ribasso	€ 284.245,74
Costo totale dell'intervento (CTN)	€ 1.378.420,00
IVA	€ 113.400,00
CTN + IVA	€ 1.491.820,00
IRAP	€ 58.180,00
Costo globale	€ 1.550.000,00

- In data 14.06.2013, previa richiesta telefonica, è stato effettuato il sopralluogo congiunto con i tecnici della COSVIM, in cui è stato individuato il tracciato ottimale e sono state indicate le specifiche tecniche per l'allacciamento alla rete di distribuzione del gas metano;
- Con nota del 14/06/2013 n° PREV/00474, la COSVIM, ha comunicato il preventivo di spesa per un importo totale di € 5.395,73 come di seguito specificato:

1. Esecuzione diramazione interrata (12 x € 65,00)	€ 780,00
2. Saldatura su BP (1 x € 100,00)	€ 100,00
3. Contributo di allacciamento (12 x € 304,94)	€ 3.659,28
4. Iva al 10% su punto 1 (780,00 x 10%)	€ 78,00
5. Iva al 10% su punto 2 (100,00 x 10%)	€ 10,00
6. Iva al 21% su punto 3 (3.659,28 x 21%)	€ 768,45
Totale	€ 5.395,73

con la medesima nota la COSVIM, ha inoltre richiesto l'accettazione del suddetto preventivo di spesa;

- In data 01/07/2013, questa ATER ha consegnato brevi manu, l'accettazione del preventivo di spesa per l'allacciamento dei fabbricati in oggetto alla rete di distribuzione del gas metano;

CONSIDERATO CHE:

- il Responsabile del Procedimento ha emesso il certificato di pagamento per l'allacciamento alla rete di distribuzione del gas metano, per € 4.539,28 oltre € 856,45 di IVA, per un totale di € 5.395,73 a favore di COSVIM SOC. COOP.;
- al pagamento di € 4.539,28 si può far fronte prelevando la somma dal capitolo "allacci" del QTE, mentre per il versamento di € 856,45 per IVA si può attingere da quella accantonata;
- occorre procedere alla liquidazione di complessivi € 5.395,73 per l'allacciamento degli alloggi alla rete telefonica;

VISTA la Legge Regionale n. 12/1996;

VISTA la Legge Regionale n. 29/1996;

VISTA la Legge n. 127/1997 e successive modificazioni ed integrazioni;

VISTO il decreto legislativo n. 165/2001;

VISTA la delibera dell'AU n. 3/2013 con la quale sono state individuate le "Aree Strategiche" dell'Azienda;

VISTA la delibera dell'AU n. 5/2013 con la quale sono stati conferiti gli incarichi dirigenziali;

VISTA la determina del Direttore n. 7/2013 con la quale si è provveduto ad assegnare il personale alle singole UDD;

VISTO il Regolamento approvato con DPR n. 207/2010;

VISTO il d.lgs 163/2006;

VISTA la delibera dell'AU n. 57 del 31/10/2012 con la quale è stato approvato il Bilancio di Previsione 2013 e pluriennale 2013-2015;

VISTA la deliberazione della Giunta Regionale n. 52 del 22/01/2013, con la quale, ai sensi degli artt. 17 e 18 della LR 14/07/2006, n. 11, è stato formalizzato l'esito positivo del controllo sul Bilancio di Previsione 2013 e pluriennale 2013-2015;

VISTA l'attestazione del Responsabile del Procedimento sulla correttezza degli atti propedeutici al presente provvedimento;

VISTO il certificato di pagamento a firma del responsabile del Procedimento;

RITENUTA la legittimità del presente provvedimento;

DETERMINA

1) di approvare la spesa complessiva di € 5.395,73;

2) di liquidare e pagare l'importo di € 5.395,73, comprensivo di IVA, a favore di COSVIM SOC. COOP., secondo le modalità indicate nel certificato di pagamento;

La presente determinazione costituita da n. 4 facciate, diverrà esecutiva con l'apposizione del visto di regolarità contabile e verrà trasmessa ad Direttore per i provvedimenti di competenza.

IL DIRIGENTE
f.to Pierluigi ARCIERI

UNITA' DI DIREZIONE "INTERVENTI COSTRUTTIVI-RECUPERO-ESPROPRI"

DETERMINAZIONE n. 114/2013

OGGETTO:

Costruzione di 3 fabbricati per complessivi 12 alloggi nel Comune di Montemurro alla Loc. Madonna del Carmine. Residue risorse ex Gescal - legge n. 560/93.

APPROVAZIONE, IMPEGNO E LIQUIDAZIONE DEL CERTIFICATO DI PAGAMENTO PER L'ALLACCIAMENTO DEI FABBRICATI DI CUI ALL'OGGETTO ALLA RETE DI DISTRIBUZIONE DEL GAS METANO, A FAVORE DELLA COSVIM SOC. COOP. - RETE GAS

L'ESTENSORE DELL' ATTO f.to Giuseppe MARTORANO

ATTESTAZIONE DEL RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO SULLA CORRETTEZZA, PER I PROFILI DI PROPRIA COMPETENZA, DEGLI ATTI PROPEDEUTICI ALLA SUESTESA PROPOSTA DI DETERMINAZIONE (Legge n. 241/90, art. 71 del Reg. Org.)

IL RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO
f.to Michele GERARDI

VISTO DI REGOLARITA' CONTABILE

Spese:

capitolo n. _____ impegno (prov./def.) n. _____ € _____

capitolo n. _____ impegno (prov./def.) n. _____ € _____

Entrate:

capitolo n. _____ impegno (prov./def.) n. _____ € _____

capitolo n. _____ impegno (prov./def.) n. _____ € _____

UNITA' DI DIREZIONE "GESTIONE PATRIMONIO E RISORSE"
IL DIRIGENTE
f.to Vincenzo PIGNATELLI

Data _____

VISTO DEL DIRETTORE DELL'AZIENDA

IL DIRETTORE
f.to Michele BILANCIA

Data _____