



UNITA' DI DIREZIONE
“INTERVENTI COSTRUTTIVI, MANUTENZIONE, RECUPERO, ESPROPRI”

DETERMINAZIONE n. 108/2013

OGGETTO: Lavori di “Costruzione di n. 9 fabbricati per complessivi n. 100 alloggi nel Comune di Potenza”.

Programma di e.r.p. sovvenzionata 2004 – L. 560/1993 – Programma straordinario di e.r.p. – art. 21 D.L. 159/2007 convertito con L. 222/2007.

Impresa Aggiudicataria: A.T.I. Mirgaldi Giuseppe Antonio – Stella Donato da Altamura (BA).

AUTORIZZAZIONE ALL’AFFIDAMENTO IN SUBAPPALTO DEI LAVORI RELATIVI AGLI IMPIANTI IDRICO SANITARIO E DI SCARICO, DI RISCALDAMENTO, ELETTRICO, COMPRESO LA FORNITURA E POSA IN OPERA DEGLI APPARECCHI IGIENICO-SANITARI, RELATIVI AL FABBRICATO B2, ALLA DITTA “MECCA LEONARDO” CON SEDE IN POTENZA ALLA C/DA LAVANGONE, N.55.

L’anno 2013 il giorno 19 del mese di Giugno nella sede dell’ATER

IL DIRIGENTE
(Ing. Pierluigi Arcieri)

PREMESSO che:

- con delibera dell'Amministratore Unico dell'Azienda n. 37 del 05.06.2009 è stato approvato il progetto esecutivo dei lavori di costruzione di n.9 fabbricati per complessivi n.100 (56 + 44) alloggi nel Comune di Potenza
- a seguito di revoca dell'aggiudicazione dei lavori di che trattasi, disposta in favore Società VIRO APPALTI S.r.l con sede in Cinisello Balsamo (MI) alla Via Aquileia n. 72, in conformità al disposto di cui all'art. 113 co. 4, parte seconda, del D.Lgs. n. 163/06, con determina n. 5 del 05.01.2011, è stato aggiudicato, definitivamente, l'esecuzione dei lavori sopra descritti, all'A.T.I. Mirgaldi Giuseppe Antonio - Stella Donato con sede in Altamura Via Lama di Cervo n. 87 quale impresa seconda classificata nella graduatoria stilata, giusta verbale di pubblico incanto rep. n. 46327 del 07.08.2009;
- il relativo contratto è stato stipulato in data 09.03.2011 n. 47138 di rep. di rep. e registrato a Potenza il 14.03.2011 al n. 252 Serie 1;
- i lavori sono stati consegnati in data 21.03.2011 e sono tutt'ora in corso;
- con determinazione dirigenziale n.71/2012 e n. 74/2012 l'impresa A.T.I. Mirgaldi Giuseppe Antonio - Stella Donato, è stata autorizzata a concedere in subappalto i lavori relativi agli impianti idrico sanitario e di scarico, di riscaldamento, elettrico, compreso la fornitura e posa in opera degli apparecchi igienico-sanitari, rispettivamente per i fabbricati:
 1. B2 – B3 – B4 – B5, alla ditta "Pace Vincenzo" con sede in Potenza alla c/da Rossellino, n.9, per l'importo complessivo netto di € 283.495,95=;
 2. A1 – A2 – A3 – A4 – B1, alla ditta "Mecca Leonardo" con sede in Potenza alla c/da Lavangone, n.55, per l'importo complessivo netto di € 354.36994=;
- con nota del 10.04.2013 l'impresa ha comunicato a questa Azienda di aver risolto il contratto con il suddetto subappaltatore Pace Vincenzo;
- la ditta Pace Vincenzo ha iniziato le suddette lavorazioni soltanto su tre dei quattro fabbricati (B3 – B4 – B5), per i quali era stato autorizzato il subappalto;
- con domanda pervenuta in data 20.05.2013 l'impresa A.T.I. Mirgaldi Giuseppe Antonio - Stella Donato ha richiesto, ai sensi dell'art.118 del d.lgs 163/2006, il rilascio dell'autorizzazione per l'affidamento in subappalto dei lavori relativi agli impianti idrico sanitario e di scarico, di riscaldamento, elettrico, compreso la fornitura e posa in opera degli apparecchi igienico-sanitari, relativi al fabbricato B2, alla ditta "Mecca Leonardo" con sede in Potenza alla c/da Lavangone, n.55 , per l'importo complessivo netto di € 73.226,79=;
- a tal riguardo la D.L. ha trasmesso apposita relazione giustificativa per quanto attiene il rispetto della normativa che disciplina l'affidamento dei lavori in subappalto e la verifica dell'idoneità tecnico professionale del subappaltatore, secondo quanto previsto dall'allegato XVII di cui all'art. 90 del D.lgs n.81/2008;
- l'impresa ha indicato, all'atto dell'offerta, di voler subappaltare le opere di che trattasi;

VISTA la documentazione presentata dall'Impresa appaltatrice e dato atto della sussistenza delle condizioni richieste dall'art.118 del d.lgs 163/2006 per la legittimità del ricorso al subappalto, in particolare per quanto attiene al possesso, da parte del subappaltatore, dei requisiti di qualificazione previsti dal D.P.R. 25.01.2000 n. 34 , comprovati secondo le disposizioni previste dal Titolo III del regolamento sulla qualificazione e precisamente:

- 1) Requisiti di ordine generale di cui all'art.17, commi 1 e 3 del D.P.R. n. 34/2000;
- 2) Requisiti di ordine speciale di cui all'art.28;

DATO ATTO dell'avvenuto deposito del contratto di subappalto presso questa A.T.E.R. , già sottoscritto dalle parti, sotto condizione risolutiva, in caso di mancata concessione dell'autorizzazione da parte dell'A.T.E.R.;

CONSIDERATO che:

- in precedenza l'impresa A.T.I. Mirgaldi Giuseppe Antonio - Stella Donato, è stata già autorizzata a concedere i seguenti affidamenti:
 1. con determinazione dirigenziale n.73/2011 subappalto dei lavori relativi a parte delle strutture in c.a., alla Ditta "Vitale Costruzione S.r.l." con sede in Altamura alla via Orazio Persio, N.62, per l'importo complessivo netto di € 173.400,00=;
 2. con determinazione dirigenziale n.71/2012 subappalto dei lavori relativi agli impianti idrico sanitario e di scarico, di riscaldamento, elettrico, compreso la fornitura e posa in opera degli apparecchi igienico-sanitari, relativi ai fabbricati B2 – B3 – B4 – B5, alla ditta "Pace Vincenzo" con sede in Potenza alla c/da Rossellino, n.9, per l'importo complessivo netto di € 283.495,95=;
 3. con determinazione dirigenziale n.74/2012 subappalto dei lavori relativi agli impianti idrico sanitario e di scarico, di riscaldamento, elettrico, compreso la fornitura e posa in opera degli apparecchi igienico-sanitari, relativi ai fabbricati A1 – A2 – A3 – A4 – B1, alla ditta "Mecca Leonardo" con sede in Potenza alla c/da Lavangone, n.55, per l'importo complessivo netto di € 354.369,94=;
 4. con determinazione dirigenziale n.90/2012 subappalto dei lavori relativi agli intonaci interni ed esterni, per i fabbricati B3 – B4 – B5 – A3 – A4, alla Ditta "Semeraro Nicola & C. S.N.C." con sede in Bitonto (Ba) alla via Traetta n. 55, per l'importo complessivo netto di € 150.000,00=;
 5. con determinazione dirigenziale n.20/2013 subappalto dei lavori relativi alla fornitura e posa in opera di pavimenti e rivestimenti per i fabbricati A3 – A4 – B3 – B4 – B5, alla Ditta "POSEDIL S.a.s." di Ancona Luca, con sede in Altamura (BA), alla via Lama di Cervo, n.87, per l'importo complessivo netto di € 150.000,00=;

VERIFICATO, inoltre, il rispetto del limite di cui all'art.118, comma 4 della L. n. 163/2006, che prevede l'applicazione, per i lavori subappaltati, degli stessi prezzi unitari risultanti dall'aggiudicazione, con un ribasso non superiore al 20%;

ACCERTATE la legittimità e la regolarità delle condizioni contrattuali ivi previste;

VISTO il Decreto Legislativo n.165/2001;

VISTA la Legge Regionale n.12/96;

VISTA la Legge Regionale n.29/96;

VISTA la delibera dell'A.U. n. 3/2013 con la quale sono state individuate le "Aree Strategiche" dell'Azienda;

VISTA la delibera dell'A.U. n. 5/2013 con la quale sono stati conferiti gli incarichi dirigenziali;

VISTA la determina del Direttore n. 7/2013 con la quale si è provveduto ad assegnare il personale alle singole UU.DD.";

VISTA la delibera dell'A.U. n. 57/2012 del 31.10.2012 con la quale è stato approvato il Bilancio di Previsione 2013 e Pluriennale 2013-2015;

VISTA la deliberazione della Giunta Regionale n. 52 del 22.01.2013, con la quale, ai sensi degli artt. 17 e 18 della L.R. 14.07.2006 n. 11, è stato formalizzato l'esito positivo del controllo sul Bilancio di Previsione 2013 e pluriennale 2013-2015;

VISTA l'attestazione del Responsabile del Procedimento sulla correttezza degli atti propedeutici al presente provvedimento;

RITENUTA la legittimità del presente provvedimento;

DETERMINA

- 1) di concedere all'impresa A.T.I. Mirgaldi Giuseppe Antonio - Stella Donato da Altamura (BA), appaltatrice dei lavori di cui all'oggetto, l'autorizzazione all'affidamento in subappalto dei lavori relativi agli impianti idrico sanitario e di scarico, di riscaldamento, elettrico, compreso la fornitura e posa in opera degli apparecchi igienico-sanitari, relativi al fabbricato B2, alla ditta "Mecca Leonardo" con sede in Potenza alla c/da Lavangone, n.55, per l'importo complessivo netto di € 73.226,79=.
- 2) di dare atto che è stata regolarmente acquisita la documentazione prevista dall'art.118 del d.lgs 163/2006;
- 3) di trasmettere il presente provvedimento all'appaltatore e, per conoscenza, al subappaltatore, con l'obbligo di effettuare i successivi adempimenti previsti dall'art.118 del d.lgs 163/2006.

La presente determinazione, costituita da n.5 facciate, è immediatamente esecutiva e verrà trasmessa al Direttore per i provvedimenti di competenza.

IL DIRIGENTE
(Ing. Pierluigi ARCIERI)

F.to Ing. Pierluigi ARCIERI

OGGETTO: Lavori di "Costruzione di n. 9 fabbricati per complessivi n. 100 alloggi nel Comune di Potenza".

Programma di e.r.p. sovvenzionata 2004 – L. 560/1993 – Programma straordinario di e.r.p. – art. 21 D.L. 159/2007 convertito con L. 222/2007.

Impresa Aggiudicataria: A.T.I. Mirgaldi Giuseppe Antonio – Stella Donato da Altamura (BA).

AUTORIZZAZIONE ALL’AFFIDAMENTO IN SUBAPPALTO DEI LAVORI RELATIVI AGLI IMPIANTI IDRICO SANITARIO E DI SCARICO, DI RISCALDAMENTO, ELETTRICO, COMPRESO LA FORNITURA E POSA IN OPERA DEGLI APPARECCHI IGIENICO-SANITARI, RELATIVI AL FABBRICATO B2, ALLA DITTA "MECCA LEONARDO" CON SEDE IN POTENZA ALLA C/DA LAVANGONE, N.55.

L’ESTENSORE DELL’ATTO (Ing. Michele GERARDI) F.to Ing. Michele GERARDI

ATTESTAZIONE DEL RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO SULLA CORRETTEZZA, PER I PROFILI DI PROPRIA COMPETENZA, DEGLI ATTI PROPEDEUTICI ALLA SUESTESA PROPOSTA DI DETERMINAZIONE (Legge n. 241/90, art. 6 art.30 del R.O ed art. 10 D.Lgs. n. 163/2006 e successive modificazioni e integrazioni)

IL RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO

(Ing. Pierluigi ARCIERI)

F.to Ing. Pierluigi ARCIERI

VISTO DI REGOLARITA' CONTABILE

Spese:

capitolo n. _____ impegno (provv./def.) n. _____ € _____

capitolo n. _____ impegno (provv./def.) n. _____ € _____

Entrate:

capitolo n. _____ accertamento n. _____ € _____

capitolo n. _____ accertamento n. _____ € _____

UNITA' DI DIREZIONE "GESTIONE RISORSE"

IL DIRIGENTE

(Avv. Vincenzo PIGNATELLI)

Data _____

Avv. Vincenzo PIGNATELLI

VISTO DEL DIRETTORE DELL'AZIENDA

IL DIRETTORE

(Arch. Michele BILANCIA)

Data _____

F.to Arch. Michele BILANCIA