



UNITA' DI DIREZIONE:
“INTERVENTI COSTRUTTIVI, MANUTENZIONE, RECUPERO, ESPROPRI”

DETERMINAZIONE N. 104/2013

OGGETTO: Lavori di ripristino danni arrecati al porticato a servizio del fabbricato Ater sito in VENOSA alla via Lombardia n. 30, causati dall'incendio dell'autovettura di assegnatario di alloggio ubicato nello stesso stabile.
AFFIDAMENTO LAVORI DI RIPRISTINO DANNI AL PORTICATO ALLA DITTA GEOM. ANGELO RINALDI DA RUOTI.

L'anno 2013 il giorno 18 del mese di giugno, nella sede dell'Azienda,

IL DIRIGENTE

(Ing. Pierluigi ARCIERI)

PREMESSO:

- che il porticato del fabbricato Ater sito in VENOSA alla via Lombardia n. 30, in data 12.10.2011 veniva notevolmente danneggiato dall'incendio di una autovettura ivi parcheggiata di proprietà del sig. Giuseppe Casazzo assegnatario di alloggio ubicato nello stesso complesso edilizio;
- che a seguito di tale evento il sig. Casazzo in data 13.10.2011 sporgeva regolare denuncia dell'accaduto presso la stazione dei Carabinieri di Venosa, denuncia trasmessa a questa Azienda in data 13.10.2011 prot. n. 13278;
- che dalla ricognizione in loco eseguita da tecnici del Servizio Manutenzione dell'Ater, è emerso che il portico del fabbricato in questione, necessita di apposito intervento di manutenzione straordinaria per l'eliminazione di elementi pericolanti di intonaco e laterizio oltre alla esecuzione di lavori di ripristino della funzionalità del suddetto portico;
- in data 23.11.2011 prot. n. 185977 il Servizio Manutenzione comunicava alla Società Assicuratrice del fabbricato, l'apertura del sinistro;
- che a seguito di raggiunto accordo di quantificazione del danno con la Soc. Alleanza Toro S.p.a., in data 27.04.2012 la predetta Società Assicuratrice liquidava all'Ater la somma di € 9.000,00;

CONSIDERATO:

- che alla luce di quanto sopra, con nota dell'Ater n. 9072 del 23.05.2013 è stata invitata la ditta RINALDI Angelo, con sede legale in Ruoti alla c.da Serra di Pepe n. 54, nella persona del geom. Angelo Rinaldi, titolare e legale rappresentante della predetta ditta, utilmente collocata al n. 894 dell'elenco delle imprese di fiducia opportunamente predisposto dall'Azienda, a rappresentare la propria disponibilità alla esecuzione delle opere necessarie a rendere l'alloggio perfettamente fruibile;
- che con nota del 28.05.2013, acquisita al protocollo generale dell'Azienda in data 29.05.2013 prot. n. 9184, il geom. Angelo Rinaldi, titolare e legale rappresentante della suddetta ditta, ha trasmesso a questa Azienda la dichiarazione di presa visione dei luoghi di esecuzione dei lavori, le condizioni contrattuali, di aver giudicato i lavori stessi realizzabili, ha dichiarato la propria disponibilità alla loro esecuzione con l'applicazione del ribasso percentuale del 31,00% rispetto al prezziario della Regione Basilicata edizione 2012, da eseguire per un importo netto di € 8.136,22, oltre IVA di legge;
- che la ditta RINALDI Angelo da Ruoti, è in possesso dei seguenti requisiti:
 - è iscritta all'Albo delle ditte di fiducia predisposto dall'Azienda al n. 894;
 - ha in proprietà le attrezzature necessarie per l'esecuzione dell'intervento con conseguente abbattimento dei costi;
 - l'importo del preventivo è pari alla soglia di € 40000,00 che fissa il limite per l'affidamento diretto a cottimo fiduciario di cui all'art. 13 del "Regolamento per i lavori, le forniture e i servizi in economia approvato con deliberazione dell'A.U. n. 31 del 06.05.2008.
- che il Responsabile del Procedimento ha espresso il proprio parere favorevole di merito;
- che a cura della D.L. sono stati predisposti tutti gli atti necessari per l'affidamento dei lavori in argomento (schema di contratto, dichiarazioni, specifiche tecniche, etc.);

ACCERTATO, in relazione all'esigenza rappresentata, che a tale opera può farsi fronte con la somma liquidata all'Ater dalla Soc. Ass. Alleanza Toro S.p.a. ammontante ad € 9.000,00;

RAVVISATA l'esigenza di provvedere tempestivamente in merito alle deficienze accertate;

VISTO il Decreto Legislativo n. 165/2001 e successive modificazioni ed integrazioni;

VISTA la delibera dell'A.U. n. 57 del 31.10.2012 con la quale è stato approvato il Bilancio di Previsione 2013 e pluriennale 2013-2015;

VISTA la deliberazione della Giunta Regionale n. 52 del 22.01.2013, con la quale, ai sensi degli artt. 17 e 18 della L.R. 14.07.2006, n. 11, è stato formalizzato l'esito positivo del controllo sul Bilancio di Previsione 2013 e pluriennale 2013-2015;

VISTO il Regolamento di contabilità;

VISTO il D.Lgs. n.165/2001;

VISTA la legge regionale n.12/96;

VISTA la legge regionale n.29/96;

VISTO il D.Lgs. n.163/2006;

VISTA la delibera dell'A.U. n. 3 dell'11.01.2013, con la quale sono state individuate le "Aree Strategiche" dell'Azienda;

VISTA la delibera dell'A.U. n. 5 del 14.01.2013, con la quale sono stati conferiti gli incarichi dirigenziali;

VISTA la determina del Direttore n. 7 del 15.01.2013, con la quale si è provveduto ad assegnare il personale alle singole UU.DD.;"

VISTA l'attestazione del Responsabile del Procedimento sulla correttezza degli atti propedeutici al presente provvedimento;

RITENUTA la legittimità del presente provvedimento;

DETERMINA

- 1) DI AFFIDARE i lavori di riattazione del portico del fabbricato Ater sito in Venosa alla via Lombardia n. 30, alla ditta RINALDI Angelo, con sede legale in Ruoti alla c.da Serre di Pepe n. 54, per l'importo complessivo, al netto del ribasso del 31,00%, di €8.136,22, comprensivo degli oneri per la sicurezza ed oltre IVA di legge;
- 2) DI RITENERE il presente affidamento quale avvenuta sottoscrizione del contratto di "cottimo fiduciario" da parte del geom. Angelo Rinaldi, in qualità di legale rappresentante della omonima ditta, con sede legale in Ruoti alla c.da Serra di Pepe n. 54.

La presente determinazione costituita da n.4 facciate, è immediatamente esecutiva e sarà pubblicata all'Albo on-line dell'Azienda per rimanervi consultabile per 15 giorni consecutivi e si provvederà alla sua catalogazione e conservazione.

IL DIRIGENTE

(F.to Ing. Pierluigi ARCIERI)

STRUTTURA PROPONENTE:

“INTERVENTI COSTRUTTIVI, MANUTENZIONE, RECUPERI, ESPROPRI ”

DETERMINAZIONE DIRIGENZIALE N.104/2013

OGGETTO: Lavori di ripristino danni arrecati al porticato a servizio del fabbricato Ater sito in VENOSA alla via Lombardia n. 30, causati dall'incendio dell'autovettura di assegnatario di alloggio ubicato nello stesso stabile.

AFFIDAMENTO LAVORI DI RIPRISTINO DANNI AL PORTICATO ALLA DITTA GEOM. ANGELO RINALDI DA RUOTI.

L'ESTENSORE DELL' ATTO (F.to Geom. Alfredo FAGGIANO) _____

ATTESTAZIONE DEL RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO SULLA CORRETTEZZA, PER I PROFILI DI PROPRIA COMPETENZA, DEGLI ATTI PROPEDEUTICI ALLA SUESTESA PROPOSTA DI DETERMINAZIONE (Legge n. 241/90, art. 6 art.30 del R.O ed art. 10 D.Lgs. n. 163/2006 e successive modificazioni e integrazioni)

IL RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO
(F.to Geom. Alfredo FAGGIANO)

VISTO DI REGOLARITA' CONTABILE

Spese:

capitolo n. _____ impegno (prov./def.) n. _____ € _____

capitolo n. _____ impegno (prov./def.) n. _____ € _____

Entrate:

capitolo n. _____ accertamento n. _____ € _____

capitolo n. _____ accertamento n. _____ € _____

UNITA' DI DIREZIONE “GESTIONE PATRIMONIO E RISORSE”

IL DIRIGENTE

(F.to Avv. Vincenzo PIGNATELLI)

Data _____

VISTO DEL DIRETTORE DELL'AZIENDA

IL DIRETTORE

(F.to Arch. Michele BILANCIA)

Data _____