



UNITA' DI DIREZIONE
“GESTIONE IMMOBILIARE - MANUTENZIONE”

DETERMINAZIONE n. 15\2013

OGGETTO: RIDETERMINAZIONE CANONE DI LOCAZIONE A SEGUITO DI SEPARAZIONE LEGALE TRA CONIUGI. PERIODO MAGGIO 2012\GENNAIO 2013. ALLOGGIO UBICATO ALLA VIA XXXXXX - LATRONICO.

L'anno 2013 il giorno quindici del mese di gennaio nella sede dell'ATER

IL DIRIGENTE
(avv. Vincenzo PIGNATELLI)

PREMESSO

- che a ruolo risulta iscritto un alloggio di erp. ubicato nel Comune di Latronico alla via xxxxxx, assegnato al sig. xxxxx xxxxx;
- che in data 22.05.2012, prot. n. 05998, la sig.ra xxxxx xxxxx, coniuge di xxxxx xxxxx, provvedeva a presentare istanza di voltura contrattuale a proprio nome a seguito dell'omologazione della sentenza di separazione consensuale tra i coniugi e della attribuzione, definita nelle condizioni della separazione, della casa coniugale a suo favore;
- che con nota del 29.10.2012, acquisita al n. 11729 del protocollo aziendale, la sig.ra xxxxx richiedeva la rideterminazione del canone locativo, relativamente al periodo maggio 2012\gennaio 2013, in base alla propria condizione reddituale riferita all'anno d'imposta 2010;
- che, con successiva istruttoria, l'Azienda definiva compiutamente la condizione del nucleo familiare della sig.ra xxxxx, con particolare richiamo all'avvenuta cessazione dell'attività autonoma esercitata dall'interessata;

CONSIDERATO

- che, sulla scorta di quanto in premessa, preso atto del parere espresso dal Dirigente dell'Unità di Direzione, avv. Pignatelli, l'istanza della sig.ra xxxxx merita accoglimento e, pertanto, può procedersi alla rideterminazione del canone di locazione per il suindicato periodo, per un ammontare complessivo pari ad € xxxxxxx;
- che, alla data odierna, sulla posizione contabile n. xxxxx, attualmente intestata al sig. xxxxx xxxxx, residua una morosità di € xxxxxxx;

VISTA

- la Legge Regionale n. 12\96;
- la Legge Regionale n. 29\96;
- la delibera dell'A.U. n. 98\2007 con la quale è stato approvato il "Nuovo Modello Organizzativo Aziendale";
- la delibera dell'A.U. n. 110\2007 con la quale sono stati conferiti gli incarichi dirigenziali;
- la delibera n. 167\2008 con la quale è stata parzialmente revocata la delibera n. 110\2007 e sono stati riconferiti gli incarichi ai dirigenti;
- la determina del Direttore n. 1\2009 con la quale, in virtù delle modifiche introdotte con la delibera n. 167\2008, si è provveduto ad assegnare il personale alle singole UU.DD.;
- la delibera dell'A.U. n. 27\2012 del 31.10.2012 con la quale è stato approvato il Bilancio di Previsione 2013 e pluriennale 2013\2015;
- la delibera dell'A.U. n. 70\2012 del 21.12.2012 con la quale è stata richiesta alla Regione Basilicata l'autorizzazione alla Gestione Provvisoria del Bilancio 2013, ai sensi dell'art. 13 del Regolamento di Contabilità approvato con D.M. 10.10.1986 PROT. 3440;
- l'attestazione del Responsabile del Procedimento sulla correttezza degli atti propedeutici al presente provvedimento;

RILEVATO che la spesa, determinata col presente provvedimento, è contenuta in un dodicesimo di quella complessiva prevista nello specifico capitolo di competenza;

RITENUTA la legittimità del presente provvedimento;

D E T E R M I N A

- 1) di rettificare l'importo di € xxxxxxx per annullamento della differenza canoni locativi, periodo maggio 2012\gennaio 2013, sulla posizione contabile n. xxxxx;

- 2) di rettificare, per l'effetto, l'importo di € xxxxxx mediante annullamento dei residui attivi;
- 3) di rettificare, per l'effetto, l'importo di € xxxxxx mediante emissione della relativa nota di credito;
- 4) di accreditare l'importo di € xxxxxx sulla posizione contabile n. xxxxx, attualmente intestata al sig. xxxxx xxxxx.

La presente determinazione costituita da n. 4 facciate, diverrà esecutiva con l'apposizione del visto di regolarità contabile e verrà trasmessa al Direttore per i provvedimenti di competenza.

IL DIRIGENTE
(avv. Vincenzo PIGNATELLI)
f.to Vincenzo Pignatelli

OGGETTO: RIDETERMINAZIONE CANONE DI LOCAZIONE A SEGUITO DI SEPARAZIONE LA-
GALE TRA CONIUGI. PERIODO MAGGIO 2012\GENNAIO 2013. ALLOGGIO UBICATO ALLA VIA
XXXXXX - LATRONICO.

L'ESTENSORE DELL'ATTO sig. Eugenio BRIENZA f.to Eugenio Brienza

ATTESTAZIONE DEL RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO SULLA CORRETTEZZA, PER I
PROFILI DI PROPRIA COMPETENZA, DEGLI ATTI PROPEDEUTICI ALLA SUESTESA PROPO-
STA DI DETERMINAZIONE (Legge n. 241/90, art. 6 art.30 del R.O)

IL RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO
Sig. Eugenio BRIENZA

f.to Eugenio Brienza

VISTO DI REGOLARITA' CONTABILE

Spese:

capitolo n. _____ impegno (provv./def.) n. _____ € _____

capitolo n. _____ impegno (provv./def.) n. _____ € _____

Entrate:

capitolo n. _____ accertamento n. _____ € _____

capitolo n. _____ accertamento n. _____ € _____

UNITA' DI DIREZIONE "GESTIONE RISORSE"
IL DIRIGENTE
avv. Vincenzo PIGNATELLI

Data _____

f.to Vincenzo Pignatelli

VISTO DEL DIRETTORE DELL'AZIENDA

IL DIRETTORE
arch. Michele BILANCIA

Data _____

f.to Michele Bilancia