



**AZIENDA TERRITORIALE PER L'EDILIZIA RESIDENZIALE DI POTENZA**

Via Manhes, 33 – 85100 – POTENZA – tel. 0971413111 – fax. 0971410493 – www.aterpotenza.it  
URP – NUMERO VERDE – 800291622 – fax 0971 413201

UNITA' DI DIREZIONE  
“GESTIONE IMMOBILIARE - MANUTENZIONE”

DETERMINAZIONE n. 13\2013

OGGETTO: RIDETERMINAZIONE CANONE LOCATIVO PER IL BIENNIO 2011\12. SIG. XXXXXX  
XXXXXX, VIA XXXXXX, N. XXX – SASSO DI CASTALDA.

L'anno 2013 il giorno quindici del mese di gennaio nella sede dell'ATER

IL DIRIGENTE  
(avv. Vincenzo PIGNATELLI)

## PREMESSO

- che l'art. 38 comma 3 della legge regionale 18.12.2007, n. 24 prevede la possibilità di chiedere la rideterminazione dei canoni di locazione ora per allora per quegli assegnatari che non abbiano presentato biennialmente la documentazione reddituale per l'aggiornamento dei canoni di locazione;
- che il sig. xxxxx xxxxx, assegnatario di un alloggio di e.r.p. nel Comune di Sasso di Castalda alla via xxxxx, n. xxx, con nota del 17.12.2012, acquisita al protocollo dell'Azienda al n. 15724, ha presentato idonea certificazione per la rideterminazione ora per allora del canone di locazione relativo al biennio 2011\12, comprensivo della sanzione per omessa documentazione;

## CONSIDERATO

- che la rideterminazione del canone può essere eseguita avendone il richiedente i requisiti e le condizioni previste dall'art. 38 comma 3° della legge regionale n. 24\07;
- che l'esatta differenza tra il canone sanzionatorio emesso e quello effettivamente spettante all'assegnatario, in rapporto ai redditi dichiarati per l'anno d'imposta 2009, ammonta complessivamente ad € xxxxxx=;
- che, alla data odierna, a carico dell'assegnatario residua una morosità pari ad € xxxxxx;

## VISTA

- la Legge Regionale n. 12\96;
- la Legge Regionale n. 29\96;
- la delibera dell'A.U. n. 98\2007 con la quale è stato approvato il "Nuovo Modello Organizzativo Aziendale";
- la delibera dell'A.U. n. 110\2007 con la quale sono stati conferiti gli incarichi dirigenziali;
- la delibera n. 167\2008 con la quale è stata parzialmente revocata la delibera n. 110\2007 e sono stati riconferiti gli incarichi ai dirigenti;
- la determina del Direttore n. 1\2009 con la quale, in virtù delle modifiche introdotte con la delibera n. 167\2008, si è provveduto ad assegnare il personale alle singole UU.DD.;
- la delibera dell'A.U. n. 27\2012 del 31.10.2012 con la quale è stato approvato il Bilancio di Previsione 2013 e pluriennale 2013\2015;
- la delibera dell'A.U. n. 70\2012 del 21.12.2012 con la quale è stata richiesta alla Regione Basilicata l'autorizzazione alla Gestione Provvisoria del Bilancio 2013, ai sensi dell'art. 13 del Regolamento di Contabilità approvato con D.M. 10.10.1986 PROT. 3440;
- l'attestazione del Responsabile del Procedimento sulla correttezza degli atti propedeutici al presente provvedimento;

RILEVATO che la spesa, determinata col presente provvedimento, è contenuta in un dodicesimo di quella complessiva prevista nello specifico capitolo di competenza;

RITENUTA la legittimità del presente provvedimento;

## DETERMINA

- 1) di rettificare l'importo di € xxxxxx per rideterminazione canoni sanzionatori per il biennio 2011\12, a favore dell'intestatario, sig. xxxxx xxxxx;
- 2) di rettificare, per l'effetto, l'importo di € xxxxxx mediante annullamento dei residui attivi;
- 3) di rettificare, per l'effetto, l'importo di € xxxxxx mediante emissione della relativa nota di credito;
- 4) di accreditare l'importo di € xxxxxx sulla posizione contabile n. xxxxx intestata al sig. xxxxx xxxxx.

La presente determinazione costituita da n. 4 facciate, diverrà esecutiva con l'apposizione del visto di regolarità contabile e verrà trasmessa al Direttore per i provvedimenti di competenza.

**IL DIRIGENTE**  
(avv. Vincenzo PIGNATELLI)

OGGETTO: RIDETERMINAZIONE CANONE LOCATIVO PER IL BIENNIO 2011\12. SIG. XXXXXX  
XXXXXX, VIA XXXXXX, N. XXX – SASSO DI CASTALDA.

L'ESTENSORE DELL'ATTO sig. Eugenio BRIENZA f.to Eugenio Brienza

ATTESTAZIONE DEL RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO SULLA CORRETTEZZA, PER I  
PROFILI DI PROPRIA COMPETENZA, DEGLI ATTI PROPEDEUTICI ALLA SUESTESA PROPO-  
STA DI DETERMINAZIONE (Legge n. 241/90, art. 6 art.30 del R.O)

IL RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO  
Sig. Eugenio BRIENZA

f.to Eugenio Brienza

VISTO DI REGOLARITA' CONTABILE

Spese:

capitolo n. \_\_\_\_\_ impegno (prov./def.) n. \_\_\_\_\_ € \_\_\_\_\_

capitolo n. \_\_\_\_\_ impegno (prov./def.) n. \_\_\_\_\_ € \_\_\_\_\_

Entrate:

capitolo n. \_\_\_\_\_ accertamento n. \_\_\_\_\_ € \_\_\_\_\_

capitolo n. \_\_\_\_\_ accertamento n. \_\_\_\_\_ € \_\_\_\_\_

UNITA' DI DIREZIONE "GESTIONE RISORSE"  
IL DIRIGENTE  
avv. Vincenzo PIGNATELLI

Data \_\_\_\_\_

f.to Vincenzo Pignatelli

VISTO DEL DIRETTORE DELL'AZIENDA

IL DIRETTORE  
arch. Michele BILANCIA

Data \_\_\_\_\_

f.to Michele Bilancia