



STRUTTURA PROPONENTE

“INTERVENTI COSTRUTTIVI, MANUTENZIONE, RECUPERO, ESPROPRI”

DETERMINAZIONE N.48/2013

OGGETTO: Delibera dell'A.U. n.55 DEL 01/10/2010 “Programma di interventi di manutenzione straordinaria 2010/2011 – 2° stralcio per l'importo complessivo di € 3.881.355,00”.
Lavori di manutenzione straordinaria di un fabbricato A.T.E.R. per complessivi n. 16 alloggi costituito da 3 scale alla contrada Serleo nn.2-4-6 nel comune di Forenza (cod. fabbricato 1362).
Impresa: C.M.T. Forenza S.r.l. con sede in Via Convento n°155 a Forenza (PZ).
APPROVAZIONE VERBALE DI CONCORDAMENTO NUOVI PREZZI

L'anno 2013 il giorno 16 del mese di settembre nella sede dell'Azienda

IL DIRETTORE DELL'AZIENDA

Arch. Michele BILANCIA, nominato dall'Amministratore Unico con disposizione n.3 del 20.01.2011

PREMESSO:

- che con delibera dell' Amministratore Unico n. 84 del 27.06.2011 è stato approvato il progetto definitivo dei lavori di manutenzione straordinaria del fabbricato A.T.E.R. con 16 alloggi costituito da 3 scale in contrada Serleo nn.2-4-6 nel comune di Forenza, per l'importo complessivo di € 140.000,00 di cui € 101.694,29 di lavori a base d'asta ed € 38.305,71 per somme a disposizione;
- che con determinazione de Direttore n.54 del 30.07.2012 i suddetti lavori sono stati definitivamente aggiudicati all'impresa C.M.T. Forenza S.r.l. Unipersonale con sede in Forenza (PZ) alla Via Convento n.155, per l'importo di € 91.491,01 di cui € 72.081,20 per lavori a misura al netto del ribasso d'asta del 12,40%, oltre ad € 19.409,81 per oneri di attuazione dei piani di sicurezza;
- che il relativo contratto di cottimo è stato stipulato in data 29.11.2012 rep. n. 47770, Registrato a Potenza il 06.12.2012 al n°1242;
- che i lavori sono stati consegnati in data 27.03.2013 e sono tuttora in corso;
- che in corso d'opera, per risolvere aspetti di dettaglio dovuti alla specificità delle lavorazioni, si è reso necessario procedere alla redazione di n.23 nuovi prezzi non previsti nell'elenco allegato al succitato contratto;

CONSIDERATO:

- che i 23 nuovi prezzi sono stati ricavati secondo le modalità indicate all'art. 39 del C.S.A., ovvero desunti dal prezzario regionale della Basilicata, edizione 2007 aggiornato al 2009, utilizzato per la redazione del progetto originario;
- che l'introduzione dei nuovi prezzi riportati nel verbale non altera l'importo complessivo dei lavori appaltati con il contratto di cottimo;
- che l'esecuzione delle nuove lavorazioni sarà condotta agli stessi patti e condizioni di cui al menzionato contratto;
- che a tal riguardo è stato redatto apposito verbale di concordamento nuovi prezzi, sottoscritto dall'impresa, dalla D.L. e dal Responsabile Unico del Procedimento;

VISTO il parere favorevole espresso dal Responsabile del Procedimento in ordine alle ammissibilità delle varianti introdotte;

VISTO il D.Lgs. n.165/2001;

VISTA la legge regionale n.29/96;

VISTO il D.Lgs. n.163/2006;

VISTO il D.P.R. n.207/2010 e successive modificazioni ed integrazioni;

VISTE le deliberazioni n.13/1998 e 23/1998 adottate dall' Amministratore Unico dell' Azienda, che fissano le procedure per l'approvazione delle perizie di variante e/o suppletive;

VISTA la delibera dell'A.U. n. 3 dell' 11.01.2013, con la quale sono state individuate le "Aree Strategiche" dell' Azienda;

VISTA la delibera dell'A.U. n. 5 del 14.01.2013, con la quale sono stati conferiti gli incarichi dirigenziali;

VISTA la determina del Direttore n. 7 del 15.01.2013, con la quale si è provveduto ad assegnare il personale alle singole UU.DD.";

VISTA l'attestazione del Responsabile del Procedimento sulla correttezza degli atti propedeutici al presente provvedimento;

VISTI i pareri favorevoli espressi:

- dal Dirigente Responsabile dell'Unità di Direzione "Interventi Costruttivi, Manutenzione, Recupero, Espropri" in ordine alla regolarità tecnica-amministrativa della proposta di cui alla presente determinazione;

RITENUTA la legittimità del presente provvedimento;

D E T E R M I N A

1. di approvare il verbale di concordamento nuovi prezzi, così come distinto alle premesse.

La presente determinazione, costituita da n. 4 facciate, è immediatamente esecutiva e sarà pubblicata all'Albo on-line dell'Azienda per rimanervi consultabile per 15 giorni consecutivi e si provvederà alla sua catalogazione e conservazione.

IL DIRETTORE
F.to Arch. Michele BILANCIA

OGGETTO: Delibera dell'A.U. n.55 DEL 01/10/2010 "Programma di interventi di manutenzione straordinaria 2010/2011 - 2° stralcio per l'importo complessivo di € 3.881.355,00".
Lavori di manutenzione straordinaria di un fabbricato A.T.E.R. per complessivi n. 16 alloggi costituito da 3 scale alla contrada Serleo nn.2-4-6 nel comune di Forenza (cod. fabbricato 1362).
Impresa: C.M.T. Forenza S.r.l. con sede in Via Convento n°155 a Forenza (PZ).
APPROVAZIONE VERBALE DI CONCORDAMENTO NUOVI PREZZI

L'ESTENSORE DELL' ATTO (F.to Geom. Antonio CARCASSA) _____

ATTESTAZIONE DEL RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO SULLA CORRETTEZZA, PER I PROFILI DI PROPRIA COMPETENZA, DEGLI ATTI PROPEDEUTICI ALLA SUESTESA PROPOSTA DI DETERMINAZIONE (Legge n. 241/90, art. 71 del Reg. Org.)

IL RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO
(F.to Geom. Alfredo FAGGIANO)

PARERI DI REGOLARITA' AI SENSI DEL REGOLAMENTO DI AMMINISTRAZIONE E CONTABILITA' E DEL REGOLAMENTO DI ORGANIZZAZIONE DEI SERVIZI

Si esprime parere favorevole in merito alla regolarità tecnico-amministrativa del presente atto:

UNITA' DI DIREZIONE:
"INTERVENTI COSTRUTTIVI, MANUTENZIONE, RECUPERO, ESPROPRI"
IL DIRIGENTE
(F.to Ing. Pierluigi ARCIERI)

Data _____

Si esprime parere favorevole in merito alla regolarità contabile del presente atto:

UNITA' DI DIREZIONE:
"GESTIONE PATRIMONIO E RISORSE"
IL DIRIGENTE
(F.to Avv. Vincenzo PIGNATELLI)

Data _____