

STRUTTURA PROPONENTE:

UNITA' DI DIREZIONE "INTERVENTI COSTRUTTIVI MANUTENZIONE RECUPERO ESPROPRI"

DETERMINAZIONE DEL DIRETTORE n. 27/2013

OGGETTO: Delibera dell'Amministratore Unico n.55 del 01/10/2010 "Programma di interventi di manutenzione straordinaria 2010/2011 – 2° stralcio per l'importo complessivo di € 3.881.355,00"
Lavori di manutenzione straordinaria di un fabbricato ATER sito nel comune di SASSO DI CASTALDA alla Via Giardino n.3 (cod.fabbr.460).
Importo globale dell'intervento € 103.000,00
Impresa: Sabia Leonardo & C. s.a.s.
"RETTIFICA COSTO GENERALE DELL'OPERA APPROVATO CON DETERMINAZIONE DEL DIRETTORE N. 20/2013"

L'anno 2013 il giorno 03 del mese di Giugno nella sede dell'ATER

IL DIRETTORE DELL'AZIENDA

arch. Michele BILANCIA, nominato dall'Amministratore Unico con disposizione n. 3 del 20.01.2011;

PREMESSO

- che con Determina del Direttore n. 20 del 10.04.2013 sono stati approvati gli Atti di Contabilità Finale, il Certificato di Regolare Esecuzione ed il Costo Generale delle Opere, relativo ai lavori in oggetto, definito nell'importo complessivo di € 79.158,32=, così distinto:

Descrizione	(A) Importi Autorizzati	(B) Spese sostenute	(C = A-B) Economie	Importi liquidati	Importi da liquidare
Lavori a misura	€ 47.721,16				
Oneri sicurezza	€ 9.151,06				
In uno i lavori (CRM)	€ 56.872,22	€ 56.266,73	€ 605,49	€ 50.286,00	€ 5.980,73
Spese Generali 19%	€ 14.247,87	€ 14.247,87	€ -	€ 13.777,44	€ 470,43
Imprevisti	€ 2.138,62	€ -	€ 2.138,62	€ -	€ -
In uno il (CTM)	€ 73.258,71	€ 70.514,60	€ 2.744,11	€ 64.063,44	€ 6.451,16
Aliq.L.Reg.27/07 art.6	€ 45,76	€ 45,76	€ -	€ 45,76	€ -
IVA 10% lavori (1+3)	€ 5.901,08	€ 5.626,67	€ 274,41	€ 5.528,38	€ 98,29
CTM + IVA	€ 79.205,55	€ 76.187,03	€ 3.018,52	€ 69.637,58	€ 6.549,45
IRAP 4,25% di CTM+IVA	€ 3.089,02	€ 2.971,29	€ 117,73	€ -	€ 2.971,29
SOMMANO	€ 82.294,57	€ 79.158,32	€ 3.136,25	€ 69.637,58	€ 9.520,74

CONSIDERATO

- che in sede di liquidazione degli importi a saldo è stato rilevato che, a causa di un mero errore di trascrizione, nel suddetto Quadro compare l'importo errato "sostenuto per IVA" di € 5.626,67= e non quello esatto di € 6.126,45=, per cui risulta una rata di saldo per IVA di € 98,29= non corrispondente a quella da liquidare di € 598,07=;

RITENUTO

- che, al fine di liquidare correttamente gli importi a saldo, debba rettificarsi il Costo Generale dell'Opera, approvato con Determina del Direttore n. 20/2013 per € 79.158,32=, nel nuovo importo di € 79.658,10= come di seguito distinto:

Descrizione	(A) Importi Autorizzati	(B) Spese sostenute	(C = A-B) Economie	Importi liquidati	Importi da liquidare
Lavori a misura	€ 47.721,16				
Oneri sicurezza	€ 9.151,06				
In uno i lavori (CRM)	€ 56.872,22	€ 56.266,73	€ 605,49	€ 50.286,00	€ 5.980,73
Spese Generali 19%	€ 14.247,87	€ 14.247,87	€ -	€ 13.777,44	€ 470,43
Imprevisti	€ 2.138,62	€ -	€ 2.138,62	€ -	€ -
In uno il (CTM)	€ 73.258,71	€ 70.514,60	€ 2.744,11	€ 64.063,44	€ 6.451,16
Aliq.L.Reg.27/07 art.6	€ 45,76	€ 45,76	€ -	€ 45,76	€ -
IVA 10% lavori (1+3)	€ 5.901,08	€ 6.126,45	-€ 225,37	€ 5.528,38	€ 598,07
CTM + IVA	€ 79.205,55	€ 76.686,81	€ 2.518,74	€ 69.637,58	€ 7.049,23
IRAP 4,25% di CTM+IVA	€ 3.089,02	€ 2.971,29	€ 117,73	€ -	€ 2.971,29
SOMMANO	€ 82.294,57	€ 79.658,10	€ 2.636,47	€ 69.637,58	€ 10.020,52

VISTA la Determinazione del Direttore n. 20 del 10.04.2013, di approvazione degli Atti di Contabilità Finale, Certificato di Regolare Esecuzione e Costo Generale dell'Opera;

VISTA la delibera dell'Amministratore Unico n. 3/2013 con la quale sono state individuate le "Aree Strategiche" dell'Azienda;

VISTA la delibera dell'Amministratore Unico n. 5/2013 con la quale sono stati conferiti gli incarichi dirigenziali;

VISTA la determina del Direttore n. 7/2013 con la quale si è provveduto ad assegnare il personale alle singole UU.DD.;

VISTA l'attestazione del Responsabile del Procedimento sulla correttezza degli atti propedeutici al presente provvedimento;

VISTI i pareri favorevoli espressi:

- dal Dirigente Responsabile dell'Unità di Direzione "Interventi Costruttivi Manutenzione Recupero Espropri" in ordine alla regolarità tecnica-amministrativa della proposta di cui alla presente deliberazione;
- dal Dirigente Responsabile dell'Unità di Direzione "Gestione Patrimonio e Risorse" in ordine alla regolarità contabile della proposta di cui alla presente deliberazione;

RITENUTA la legittimità del presente provvedimento;

D E T E R M I N A

1. DI RETTIFICARE il Costo Generale delle Opere, approvato con Determina del Direttore n. 20/2013 nell'importo di € 79.158,32=, nel nuovo importo di € 79.658,10=, distinto come ai considerato, con una economia di € 2.636,47= rispetto all'importo autorizzato di € 82.294,57=;
2. DI AUTORIZZARE l'Unità di Direzione competente alla liquidazione dell'importo di € 5.980,73= (Saldo Impresa), € 470,43= (Saldo ATER per Spese Generali), € 2.971,29=(IRAP) ed € 598,07 (IVA).-

La presente determinazione, costituita da 04 facciate, è immediatamente esecutiva e sarà pubblicata all'Albo on-line dell'Azienda per rimanervi consultabile per 15 giorni consecutivi e si provvederà alla sua catalogazione e conservazione.

IL DIRETTORE
(arch. Michele BILANCIA)

F.to Michele BILANCIA

UNITA' DI DIREZIONE "INTERVENTI COSTRUTTIVI MANUTENZIONE RECUPERO ESPROPRI"

DETERMINAZIONE DEL DIRETTORE n. 27/2013

OGGETTO: Delibera dell'Amministratore Unico n.55 del 01/10/2010 "Programma di interventi di manutenzione straordinaria 2010/2011 - 2° stralcio per l'importo complessivo di € 3.881.355,00"
Lavori di manutenzione straordinaria di un fabbricato ATER sito nel comune di SASSO DI CASTALDA alla Via Giardino n.3 (cod.fabbr.460).
Importo globale dell'intervento € 103.000,00
Impresa: Sabia Leonardo & C. s.a.s.
"RETTIFICA COSTO GENERALE DELL'OPERA APPROVATO CON DETERMINAZIONE DEL DIRETTORE N. 20/2013"

L'ESTENSORE DELL'ATTO (Geom. Nicola MASTROLORENZO) F.to Nicola MASTROLORENZO

ATTESTAZIONE DEL RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO SULLA CORRETTEZZA, PER I PROFILI DI PROPRIA COMPETENZA, DEGLI ATTI PROPEDEUTICI ALLA SUPOSTA PROPOSTA DI DETERMINAZIONE (Legge n. 241/90, art. 6 art.30 del R.O ed art. 10 D.Lgs. n. 163/2006 e successive modificazioni e integrazioni)

IL RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO
(ing. Pierluigi ARCIERI)

F.to Pierluigi ARCIERI

PARERI DI REGOLARITA' AI SENSI DEL REGOLAMENTO DI AMMINISTRAZIONE E CONTABILITA' E DEL REGOLAMENTO DI ORGANIZZAZIONE DEI SERVIZI

Si esprime parere favorevole in merito alla regolarita' tecnico-amministrativa del presente atto:

UNITA' DI DIREZIONE:
"INTERVENTI COSTRUTTIVI MANUTENZIONE RECUPERO ESPROPRI
IL DIRIGENTE
(Ing. Pierluigi ARCIERI)

Data _____

F.to Pierluigi ARCIERI

Si esprime parere favorevole in merito alla regolarita' contabile del presente atto:

UNITA' DI DIREZIONE: "GESTIONE PATRIMONIO E RISORSE"
IL DIRIGENTE
(Avv. Vincenzo PIGNATELLI)

data _____

F.to Vincenzo PIGNATELLI