

STRUTTURA PROPONENTE:

UNITA' DI DIREZIONE

“INTERVENTI COSTRUTTIVI, MANUTENZIONE, RECUPERO, ESPROPRI”

DETERMINAZIONE n. 26/2013

OGGETTO:

Legge 560/1993 Programma di reinvestimento dei proventi derivanti dalla vendita degli alloggi, biennio 2010-2011.

Costruzione di 1 fabbricato per complessive 36 autorimesse nel Comune di Rionero in Vulture.

**PRESA D'ATTO CESSIONE DI RAMO DI AZIENDA DALLA “PAGGI COSTRUZIONI GENERALI”
ALLA GLASFEM S.R.L..**

L'anno 2013 il giorno 17 del mese di Maggio nella sede dell'ATER

IL DIRETTORE DELL'AZIENDA

arch. Michele BILANCIA, nominato dall'Amministratore Unico con disposizione n. 2 del 01.10.2007;

PREMESSO che:

- con delibera dell'Amministratore Unico n. 17 del 27.03.2012 è stato approvato il progetto esecutivo per la costruzione di 1 fabbricato a destinazione autorimessa per 36 box auto, nell'ambito del Contratto di Quartiere II del comune di Rionero in V. (PZ), con fondi di cui alla Legge 560/93, nell'importo complessivo di € 1.500.000,00= per costo globale di intervento + I.V.A.;
- con determinazione del Direttore n. 22 del 13.04.2012 è stato disposto, tra l'altro, di autorizzare la stipula del contratto, con l'impresa "Paggi Costruzioni s.r.l." da Melfi (Pz), dei suddetti lavori complessivamente assommanti ad € 499.681,76=, di cui € 484.885,75 per lavori ed € 14.796,01= per oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso, "a misura" in analogia al metodo di contabilizzazione adottato per opere similari di sistemazioni esterne e fondazioni di cui al contratto originario, nonché a quanto contemplato dal comma 4 dell'art. 53 del D.Lgs n. 163/2006 e s.m.i., applicando i prezzi correnti di cui al prezzario vigente ed i nuovi prezzi redatti nell'ambito del progetto esecutivo, applicando il ribasso offerto dall'impresa pari al 21,00% superiore al ribasso offerto in sede di gara per i lavori principali, ammontante all'19,224%, adottando nel contempo, per la determinazione degli oneri relativi alla sicurezza, lo stesso criterio di cui al contratto principale;
- il relativo contratto è stato stipulato in data 19.11.2012 n. 47750 di rep. di rep. e registrato a Potenza il 27.12.2012 al n. 1319 Serie 1;
- con nota del 21.03.2013, acquisita al protocollo di questa Azienda al n. 63636 del 26.03.2013 l'impresa "Paggi Costruzioni s.r.l." ha trasmesso l'atto di cessione di ramo d'azienda dalla "Paggi Costruzioni s.r.l." da Melfi (Pz) alla "Glasfem s.r.l." da Carrara (MS);
- l'impresa "Glasfem s.r.l." risulta in regola con gli adempimenti INPS, INAIL e Cassa Edile, giusta D.U.R.C. del 06.05.2013;
- in data 14.05.2013 l'impresa ha trasmesso la propria Attestazione di qualificazione alla esecuzione di lavori (SOA), rilasciata in data 10.05.2013;

VISTO l'atto del Notaio Michele Francesco Scardaccione da Melfi n. 385 del 19.03.2013 con il quale è stata formalizzata l'avvenuta cessione del ramo d'azienda;

VISTO l'atto del Notaio Michele Francesco Scardaccione da Melfi n. 387 del 19.03.2013 con il quale è stata formalizzata la variazione della sede legale della "Glasfem s.r.l.";

VERIFICATA la legittimità dell'utilizzo del predetto istituto giuridico;

ATTESA la necessità di adottare i conseguenti provvedimenti;

VISTO il Decreto Legislativo n.165/2001;

VISTA la Legge Regionale n.12/96;

VISTA la Legge Regionale n.29/96;

VISTA la delibera dell'A.U. n. 3/2013 con la quale sono state individuate le "Aree Strategiche" dell'Azienda;

VISTA la delibera dell'A.U. n. 5/2013 con la quale sono stati conferiti gli incarichi dirigenziali;

VISTA la determina del Direttore n. 7/2013 con la quale si è provveduto ad assegnare il personale alle singole UU.DD.";

VISTA la delibera dell'A.U. n. 57/2012 del 31.10.2012 con la quale è stato approvato il Bilancio di Previsione 2013 e Pluriennale 2013-2015;

VISTA la deliberazione della Giunta Regionale n. 52 del 22.01.2013, con la quale, ai sensi degli artt. 17 e 18 della L.R. 14.07.2006 n. 11, è stato formalizzato l'esito positivo del controllo sul Bilancio di Previsione 2013 e pluriennale 2013-2015;

VISTA l'attestazione del Responsabile del Procedimento sulla correttezza degli atti propedeutici al presente provvedimento;

VISTI i pareri favorevoli espressi:

- dal Dirigente Responsabile dell'Unità di Direzione "Interventi Costruttivi, Manutenzione, Recupero, Espropri" in ordine alla regolarità tecnica-amministrativa della proposta di cui al presente provvedimento;
- dal Dirigente Responsabile dell'Unità di Direzione "Gestione Patrimonio e Risorse" in ordine alla regolarità contabile della proposta di cui al presente provvedimento;

RITENUTA la legittimità del presente provvedimento;

DETERMINA

- 1) DI PRENDERE ATTO della intervenuta cessione del ramo d'azienda dalla "Paggi Costruzioni s.r.l." da Melfi (Pz) alla "Glasfem s.r.l." da Carrara (MS);
- 2) DI AFFIDARE il contratto dei lavori di che trattasi all'impresa "Glasfem s.r.l." da Carrara (MS), giusta atto del 19.03.2013 repertorio n° 385 raccolta n° 223 registrato a Melfi il 19.03.2013 al n° 759 serie 1T del Notaio Michele Francesco Scardaccione di Melfi;
- 3) DI TRASMETTERE il presente provvedimento all'impresa "Glasfem s.r.l." con sede e domicilio fiscale nel Comune di Carrara (MS), via Giuseppe Silicani n.2.

La presente determinazione costituita da n. 4 facciate, è immediatamente esecutiva, sarà affissa all'Albo dell'Azienda per rimanervi esposta per 15 giorni consecutivi e si provvederà alla sua catalogazione e conservazione.

IL DIRETTORE
(arch. Michele BILANCIA)

F.to arch. Michele BILANCIA

STRUTTURA PROPONENTE:
UNITA' DI DIREZIONE
"INTERVENTI COSTRUTTIVI, MANUTENZIONE, RECUPERO, ESPROPRI"

DETERMINAZIONE n. 26/2013

OGGETTO:

Legge 560/1993 Programma di reinvestimento dei proventi derivanti dalla vendita degli alloggi, biennio 2010-2011.

Costruzione di 1 fabbricato per complessive 36 autorimesse nel Comune di Rionero in Vulture.

PRESA D'ATTO CESSIONE DI RAMO DI AZIENDA DALLA "PAGGI COSTRUZIONI GENERALI" ALLA GLASFEM S.R.L..

L'ESTENSORE DELL'ATTO (Ing. Michele GERARDI) F.to Ing. Michele GERARDI

ATTESTAZIONE DEL RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO SULLA CORRETTEZZA, PER I PROFILI DI PROPRIA COMPETENZA, DEGLI ATTI PROPEDEUTICI ALLA SUESTESA PROPOSTA DI DETERMINAZIONE (Legge n. 241/90, art. 6 art.30 del R.O ed art. 10 D.Lgs. n. 163/2006 e successive modificazioni e integrazioni)

II RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO
(Ing. Pierluigi ARCIERI)

F.to Ing. Pierluigi ARCIERI

PARERI DI REGOLARITA' AI SENSI DEL REGOLAMENTO DI AMMINISTRAZIONE E CONTABILITA' E DEL REGOLAMENTO DI ORGANIZZAZIONE DEI SERVIZI

Si esprime parere favorevole in merito alla regolarità tecnico-amministrativa del presente atto:

UNITA' DI DIREZIONE: "INTERVENTI COSTRUTTIVI, MANUTENZIONE, RECUPERO, ESPROPRI"

IL DIRIGENTE
(Ing. Pierluigi ARCIERI)

Data _____

F.to Ing. Pierluigi ARCIERI

Si esprime parere favorevole in merito alla regolarità contabile del presente atto:

UNITA' DI DIREZIONE: "GESTIONE PATRIMONIO E RISORSE"

IL DIRIGENTE
(Avv. Vincenzo PIGNATELLI)

data _____

F.to Avv. Vincenzo PIGNATELLI