



UNITA' DI DIREZIONE  
"DIREZIONE"

DETERMINAZIONE n. 23/2013

OGGETTO: Legge 219/81 e s.m.i.  
Riparazione e adeguamento antisismico del fabbricato "Ex Gescal" sito in PATERNO (PZ)  
"APPROVAZIONE IMPEGNO E LIQUIDAZIONE ONERI FISCALI E CONTRIBUTIVI"

L'anno 2013 il giorno 24 del mese di Aprile nella sede dell'ATER

IL DIRETTORE  
(Arch. Michele BILANCIA)

**PREMESSO**

- che il fabbricato oggetto dell'intervento di cui all'oggetto è stato realizzato ai sensi della Legge 14.02.1963 n. 60;
- che attualmente risultano di proprietà dell'A.T.E.R. di Potenza i sottoelencati n. 3 alloggi:
  - Interno 2 assegnatario Sig.ra Racioppi Maria
  - Interno 8 assegnatario Sig. Vertuccio Antonio
  - Interno 11 assegnatario D'Ambrosio Rocco;
- che detto fabbricato è interessato dalla esecuzione dei "Lavori di riparazione ed adeguamento antisismico", giusta "Pratica Edilizia n. 648 – L. 219/81 - Permesso di Costruire Prot. 4622 del 04/06/2008", prorogato con Permesso a costruire di variante "Prot. n. 8281 del 12/09/2011", entrambi rilasciati dal Comune di Paterno al signor D'Agrosa Mario Raffaele in qualità di "delegato di condominio";
- che l'impresa esecutrice dei lavori è quella del geom. Lomanto Enrico da Paterno (PZ);
- che i lavori, in fase di conclusione, sono stati già liquidati dal Comune nella misura del 95% del contributo ammesso di € 656.991,81 (Buono Contributo n. 01/08 Prot. 4621 del 04.06.2008), secondo quanto riportato nel "Rapporto del Comune" circa le liquidazioni effettuate:

| DESCRIZIONE            | SOMME        | DATE       |
|------------------------|--------------|------------|
| IMPORTO DEL CONTRIBUTO | € 656.991,81 | 30/5/2008  |
| SOMME LIQUIDATE:       |              |            |
| Anticipazione del 15%  | € 98.548,77  | 18/9/2008  |
| 1° SAL                 | € 49.798,66  | 20/4/2009  |
| 2° SAL                 | € 11.564,36  | 14/7/2009  |
| 3° SAL                 | € 14.994,92  | 10/11/2009 |
| 4° SAL                 | € 34.029,11  | 29/7/2010  |
| 5° SAL                 | € 58.596,42  | 26/10/2010 |
| 6° SAL                 | € 44.597,47  | 9/2/2011   |
| 7° SAL                 | € 40.281,59  | 20/4/2011  |
| 8° SAL                 | € 50.296,65  | 7/7/2011   |
| 9° SAL                 | € 47.972,71  | 15/9/2011  |
| 10° SAL                | € 84.657,73  | 12/12/2011 |
| 11° SAL                | € 48.962,03  | 4/4/2012   |
| 12° SAL                | € 39.841,80  |            |
| SOMMANO                | € 624.142,22 |            |
| % LIQUIDAZIONI         | 95,00%       |            |

- che gli Oneri Fiscali e Contributivi (ove previsti) sono a carico dei committenti per cui, in relazione agli stessi, l'A.T.E.R. è tenuta a corrispondere le quote di propria competenza;
- che a tal proposito il Direttore dei Lavori, arch. Antonio Losasso, con nota del 04/03/2013, acquisita al protocollo di Questa A.T.E.R. in data 19.03.2013 al n. 6028, ha inoltrato richiesta di liquidazione degli oneri suddetti, relativi alle fatture emesse dall' Impresa costruttrice e dalla Direzione Lavori in riferimento agli alloggi di propria competenza, per complessivi € 7.982,45=;
- che, in tal senso, il Direttore dei Lavori ha segnalato, inoltre, che le fatturazioni relative alla Progettazione (architettonica e strutturale) sono esenti da IVA e Contributi essendone esenti i professionisti redattori;
- che, in uno alla nota di cui sopra, è stata trasmessa la seguente documentazione:
  - Rapporto del Comune di Paterno relativo alle liquidazioni effettuate ad ogni S.A.L.;
  - Tabella di "riepilogo" delle fatture emesse;
  - Fatture emesse dalla impresa costruttrice (con tabella di riepilogo);
  - Fatture emesse dal Direttore dei Lavori (con tabella di riepilogo);
  - Fatture emesse dai Tecnici Progettisti (esenti da IVA e Contributi);
  - Copia Stati di Avanzamento e relativi certificati di pagamento;

- che in sede istruttoria, gli Uffici hanno rilevato alcune inesattezze nei conteggi trasmessi, per cui sono stati richiesti, direttamente al D.L., gli opportuni chiarimenti;
- in tal senso, il D.L., ha effettuato le necessarie verifiche ed ha trasmesso via e-mail i nuovi quadri esplicativi dai quali si evince il nuovo importo della richiesta che risulta assommare a complessivi € 6.847,46=;

#### CONSIDERATO

- che dalla documentazione trasmessa risultano da rimborsare all'impresa, per Oneri Fiscali, complessivamente € 19.386,22=, di cui € 5.459,21= a carico dell'A.T.E.R.;
- che dalla stessa documentazione risultano, inoltre, da rimborsare alla D.L., per Oneri Fiscali e Contributivi, complessivamente € 5.500,42=, di cui € 1.388,25= a carico dell'A.T.E.R.;
- che la quota complessivamente a carico dell'A.T.E.R. assomma, quindi, ad € 6.847,46=, così distinta:

##### 1)-IMPRESA LOMANTO ENRICO: <IVA>

|  |               |            |
|--|---------------|------------|
| alloggio ATER - Racioppi Maria - int. 3A | € 1.852,45    |            |
| alloggio ATER - Vertuccio - int. 8B      | € 1.757,13    |            |
| alloggio ATER - D'Ambrosio - int. 11A    | € 1.849,63    |            |
|  | <u>In uno</u> | € 5.459,21 |

##### 2)-DIRETTORE DEI LAVORI ARCH. ANTONIO LOSASSO:

2a) - Tabella A > CNPAIA 2% + IVA 20%

|  |               |          |
|--|---------------|----------|
| alloggio ATER - Racioppi Maria - int. 3A | € 170,35      |          |
| alloggio ATER - Vertuccio - int. 8B      | € 157,26      |          |
| alloggio ATER - D'Ambrosio - int. 11A    | € 169,90      |          |
|  | <u>In uno</u> | € 497,51 |

2b) - Tabella B > CNPAIA 4% - IVA esente

|  |               |          |
|--|---------------|----------|
| alloggio ATER - Racioppi Maria - int. 3A | € 69,14       |          |
| alloggio ATER - Vertuccio - int. 8B      | € 63,82       |          |
| alloggio ATER - D'Ambrosio - int. 11A    | € 68,95       |          |
|  | <u>In uno</u> | € 201,91 |

2c) - Tabella C > CNPAIA 4% + IVA 21%

|  |                      |                   |
|--|----------------------|-------------------|
| alloggio ATER - Racioppi Maria - int. 3A | € 235,86             |                   |
| alloggio ATER - Vertuccio - int. 8B      | € 217,74             |                   |
| alloggio ATER - D'Ambrosio - int. 11A    | € 235,23             |                   |
|  | <u>In uno</u>        | € 688,83          |
|  | <b><u>In uno</u></b> | <b>€ 1.388,25</b> |

##### TOTALE ONERI FISCALI E CONTRIBUTIVI

**€ 6.847,46**

RITENUTO che debba, pertanto, procedersi alla liquidazione del suddetto importo complessivo di € 6.847,46=;

VISTA la delibera dell'A.U. n. 57 del 31.10.2012 con la quale è stato approvato il Bilancio di Previsione 2013 e pluriennale 2013-2015;

VISTA la deliberazione della Giunta Regionale n. 52 del 22.01.2013, con la quale, ai sensi degli artt. 17 e 18 della L.R. 14.07.2006, n. 11, è stato formalizzato l'esito positivo del controllo sul Bilancio di Previsione 2013 e pluriennale 2013-2015;

VISTA la Legge Regionale n.12/96;

VISTA la Legge Regionale n.29/96;

VISTA la legge n. 127/97 e succ. modifiche ed integrazioni;

VISTA la delibera dell' Amministratore Unico n. 3/2013 con la quale sono state individuate le "Aree Strategiche" dell' Azienda;

VISTA la delibera dell' Amministratore Unico n. 5/2013 con la quale sono stati conferiti gli incarichi dirigenziali;

VISTA la determina del Direttore n. 7/2013 con la quale si è provveduto ad assegnare il personale alle singole UU.DD.;

VISTA l' attestazione del Responsabile del Procedimento sulla correttezza degli atti propedeutici al presente provvedimento;

RITENUTA la legittimità del presente provvedimento;

#### D E T E R M I N A

- 1) di approvare la richiesta di pagamento, formulata dall' arch. Antonio Losasso, Direttore dei Lavori dell' intervento in oggetto, per la liquidazione dell' importo di € 6.847,46= per oneri fiscali e contributivi a carico dell' A.T.E.R. di Potenza, distinti come ai considerato;
- 2) di approvare ed impegnare la conseguente complessiva spesa di € 6.847,46=;
- 3) di liquidare e pagare a favore dell' impresa LOMANTO ENRICO -Via Limanti – 85052 Paterno (PZ); la somma complessiva di € 5.459,21= con le modalità di cui al certificato di pagamento;
- 4) di liquidare e pagare a favore del Direttore dei Lavori, arch. Antonio LOSASSO, la somma complessiva di € 1.388,25= con le modalità di cui al certificato di pagamento.-

La presente determinazione costituita da n. 5 facciate, diverrà esecutiva con l' apposizione del visto di regolarità contabile e verrà trasmessa al Direttore per i provvedimenti di competenza.

IL DIRETTORE  
(arch. Michele BILANCIA)

F.to Arch. Michele BILANCIA

OGGETTO: Legge 219/81 e s.m.i.  
Riparazione e adeguamento antisismico del fabbricato "Ex Gescal" sito in PATERNO (PZ)  
"APPROVAZIONE IMPEGNO E LIQUIDAZIONE ONERI FISCALI E CONTRIBUTIVI"

L'ESTENSORE DELL' ATTO (geom. Nicola Mastrolorenzo)

F.to Geom. Nicola Mastrolorenzo

ATTESTAZIONE DEL RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO SULLA CORRETTEZZA, PER I PROFILI DI PROPRIA COMPETENZA, DEGLI ATTI PROPEDEUTICI ALLA SUESTESA PROPOSTA DI DETERMINAZIONE (Legge n. 241/90, art. 6 art.30 del R.O)

IL RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO  
(Geom. Nicola MASTROLORENZO)

F.to Geom. Nicola Mastrolorenzo

VISTO DI REGOLARITA' CONTABILE

Spese:

capitolo n. \_\_\_\_\_ impegno (prov./def.) n. \_\_\_\_\_ € \_\_\_\_\_

capitolo n. \_\_\_\_\_ impegno (prov./def.) n. \_\_\_\_\_ € \_\_\_\_\_

Entrate:

capitolo n. \_\_\_\_\_ accertamento n. \_\_\_\_\_ € \_\_\_\_\_

capitolo n. \_\_\_\_\_ accertamento n. \_\_\_\_\_ € \_\_\_\_\_

UNITA' DI DIREZIONE "GESTIONE RISORSE"  
IL DIRIGENTE  
(Avv. Vincenzo PIGNATELLI)

Data \_\_\_\_\_

F.to Avv. Vincenzo PIGNATELLI