

STRUTTURA PROPONENTE:
UNITA' DI DIREZIONE "DIREZIONE"

DELIBERA n. 69/2013

OGGETTO: GIUDIZIO INNANZI AL TRIBUNALE CIVILE DI POTENZA
ADEGUAMENTO CANONE DI LOCAZIONE E RESTITUZIONE SOMME. IMMOBILE AD USO
DIVERSO DALL'ABITAZIONE SITO IN VIETRI DI POTENZA, VIA DANTE ALIGHIERI.
AUTORIZZAZIONE ALLA COSTITUZIONE IN GIUDIZIO.

L'anno 2013 il giorno 29 del mese di ottobre nella sede dell'ATER

L'AMMINISTRATORE UNICO

ing. Mario Vincenzo DRAGONETTI, nominato con decreto del Presidente del Consiglio Regionale n. 11 del 25.10.2010, assistito dal Direttore dell'Azienda arch. Michele BILANCIA;

PREMESSO

- che il sig. XXXXXXXX è conduttore del locale ad uso diverso dall'abitazione di proprietà dell'A.T.E.R., sito in Vietri di Potenza alla Via Dante Alighieri;
- che il sig. XXXXXXXX, rappresentato e difeso dall'avv. Vincenzo Pascale, ha promosso giudizio contro l'A.T.E.R., in persona del legale rappresentante p.t., innanzi al Tribunale Civile di Potenza;
- che il giudizio ha ad oggetto la richiesta di condanna dell'Ente alla restituzione in favore dell'attore della somma di € 1.100,00 per l'indebita percezione dei canoni di locazione maggiorati per il periodo compreso tra marzo 2008 e dicembre 2012 ed il riadeguamento del canone come da contratto stipulato il 09/07/2004;
- che da una valutazione sommaria, si rende propizio e necessario costituirsi in giudizio al fine di articolare le argomentazioni *a contrario* a difesa dell'ente;
- che l'udienza di comparizione è fissata per il giorno 26 novembre p.v.;

RITENUTO necessario esercitare ogni utile difesa a sostegno delle ragioni dell'Azienda;

RITENUTO opportuno che l'Azienda si costituisca in giudizio a mezzo del suo procuratore;

RITENUTA l'indifferibilità e l'urgenza del presente provvedimento;

VISTA l'attestazione del Responsabile del Procedimento sulla correttezza, per i profili di propria competenza, degli atti propedeutici alla suesposta proposta di deliberazione;

VISTI i pareri favorevoli espressi:

- dal Direttore dell'Azienda in ordine alla regolarità tecnico-amministrativa ed alla legittimità della proposta di cui alla presente deliberazione;

DELIBERA

- 1) di costituire l'A.T.E.R. a mezzo del suo procuratore nel giudizio promosso dal sig. XXXXXXXX, rappresentato e difeso dall'avv. V. Pascale, innanzi al Tribunale Civile di Potenza;
- 2) di autorizzare l'avv. Marilena Galgano, responsabile dell'Ufficio Legale dell'Ente, a stare in giudizio per la rappresentanza e difesa dell'A.T.E.R., giusta procura generale *ad lites* rep. n. 42634 del 07/05/99.

La presente delibera, costituita da n. 3 facciate, verrà pubblicata all'Albo *on-line* dell'Azienda per rimanervi consultabile per quindici giorni consecutivi e si provvederà alla sua catalogazione e conservazione.

IL DIRETTORE DELL'AZIENDA
f.to Michele BILANCIA

L'AMMINISTRATORE UNICO
f.to Mario Vincenzo DRAGONETTI

STRUTTURA PROPONENTE:
UNITA' DI DIREZIONE "DIREZIONE"

DELIBERA n. 69/2013

OGGETTO: GIUDIZIO INNANZI AL TRIBUNALE CIVILE DI POTENZA
ADEGUAMENTO CANONE DI LOCAZIONE E RESTITUZIONE SOMME. IMMOBILE AD USO
DIVERSO DALL'ABITAZIONE SITO IN VIETRI DI POTENZA, VIA DANTE ALIGHIERI.
AUTORIZZAZIONE ALLA COSTITUZIONE IN GIUDIZIO.

L'ESTENSORE DELL'ATTO (dott.ssa Caterina Mantelli) f.to Caterina Mantelli

ATTESTAZIONE DEL RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO SULLA CORRETTEZZA, PER I
PROFILI DI PROPRIA COMPETENZA, DEGLI ATTI PROPEDEUTICI ALLA SUESTESA PROPOSTA
DI DETERMINAZIONE (Legge n. 241/90, art. 72 del Reg. Org.)

II RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO
(avv. Marilena GALGANO)

f.to Marilena Galgano

PARERI DI REGOLARITA' AI SENSI DEL REGOLAMENTO DI AMMINISTRAZIONE E
CONTABILITA' E DEL REGOLAMENTO DI ORGANIZZAZIONE DEI SERVIZI

Si esprime parere favorevole in merito alla regolarita' tecnico-amministrativa del presente atto:

UNITA' DI DIREZIONE: "DIREZIONE"
II DIRETTORE
(arch. Michele BILANCIA)

data _____

f.to Michele Bilancia

Si esprime parere favorevole in merito alla legittimita' del presente atto:

II DIRETTORE DELL'AZIENDA
(arch. Michele BILANCIA)

data _____

f.to Michele Bilancia