

CONVENZIONE

L'anno 2013 (duemilatredici), il giorno 6 (Sei) del mese di
Ottobre in Potenza e, più precisamente, presso gli uffici dell'Azienda
Territoriale per l'Edilizia Residenziale ubicati alla Via Mahes n.33

TRA

L'arch. Michele Bilancia, nato a Potenza il 05/02/1952, nella sua qualita' di
Direttore dell'Azienda Territoriale per l'Edilizia Residenziale di Potenza, nominato
ai sensi e per gli effetti degli artt. 8 e 17 della L.R. 24.06.96 n. 29 con
provvedimento n. 3 del 20/01/2011;

E

La Dott.ssa Tiziana Zaccagnino, nato il 05.07.1974 in Potenza (PZ) ed ivi residente
alla C.da Faloppa n. 22/A, C.F.: ZCCTZN74L45G942H.

PREMESSO

che, con delibera dell'Amministratore Unico n.14 del 07/03/20, l'A.T.E.R. per far
fronte alla carenza di personale nella U. D. "Direzione", è stato disposto il
conferimento dell'incarico tecnico a supporto dell'U. D. succitata;
volendosi ora formalizzare norme e condizioni che devono disciplinare tale incarico,
con la seguente scrittura privata

SI CONVIENE E SI STIPULA QUANTO SEGUE

ART. 1 - La narrativa che precede forma parte sostanziale della presente
convenzione.

ART. 2 - L'arch. Michele Bilancia, nella sua qualita' di Direttore dell'Azienda, a
supporto dell'U. D. "Direzione", per le attivita' ricomprese nel progetto
"INDAGINE SUL PATRIMONIO ATER NELLA CITTA' DI POTENZA

FINALIZZATA ALLA CESSIONE DEI LOCALI AD USO DIVERSO

DALL'ABITAZIONE", finanziato con l'art. 31 della Legge regionale 8 agosto 2012,

n. 16, affida incarico alla seguente professionista, che accetta:

dott.ssa Tiziana Zaccagnino, nato il 05.07.1974 in Potenza (PZ) ed ivi residente alla

C.da Faloppa n. 22/A.

ART. 3 - Il periodo di esecuzione dell'incarico è pari a 12 mesi e decorrerà dalla data di consegna della documentazione necessaria per dare effettivo inizio alle prestazioni. In tal senso la professionista dovrà raccordarsi con il competente Responsabile del Procedimento. Assolte le prestazioni affidate il contratto si intenderà risolto senza comunicazione e senza indennità aggiuntive a quelle di seguito previste.

ART. 4 - La professionista si impegna a svolgere il lavoro affidatogli secondo le esigenze dell'Unità di Direzione "Direzione", presso la sede dell'Azienda, senza orario predeterminato.

ART. 5 - Per i servizi esterni (con pubblici uffici, trattazione di problemi con i terzi in contatto con l'Azienda, sopralluoghi, rilievi, visite e misurazioni, produzione di documentazione catastale, ecc.), all'incaricata spetteranno dei rimborsi a piè di lista con esibizione di ricevute e di documentazione giustificativa. I rimborsi per i sopralluoghi fuori sede verranno commisurati, se effettuati con mezzi propri, per ogni chilometro percorso a 1/5 del costo di un litro di carburante con comunicazione preventiva al Responsabile.

Spetta comunque il rimborso di altre spese vive, diritti di visura, bolli, etc. eventualmente anticipate per conto dell'Azienda e regolarmente documentate.

ART. 6 - L'incaricata assume l'obbligo di risultato, tale si intende la predisposizione di atti e documenti tecnici correlati alle funzioni affidate.

dell'avvenuto completamento del 25% delle attività previste nel progetto;

20% alla fine del secondo trimestre, previa presentazione dell'attestazione

dell'avvenuto completamento del 50% delle attività previste nel progetto;

20% alla fine del terzo trimestre, previa presentazione dell'attestazione

dell'avvenuto completamento del 75% delle attività previste nel progetto;

20% alla fine del quarto trimestre, previa presentazione dell'attestazione

dell'avvenuto completamento delle attività previste nel progetto da accertarsi,

altresì, dall'Ufficio Edilizia e OO.PP. del Dipartimento Infrastrutture della regione

Basilicata.

Il corrispettivo sarà liquidato all'incaricata secondo la seguente scansione temporale:

- alla fine del primo trimestre, previo raggiungimento del 25% delle attività previste nel progetto;

- alla fine del secondo trimestre, previo raggiungimento del 50% delle attività previste nel progetto;

- alla fine del terzo trimestre, previo raggiungimento del 50% delle attività previste nel progetto;

- alla fine del quarto trimestre, previo completamento del progetto.

In nessun caso l'Azienda anticiperà importi, a qualunque titolo, che non siano stati preventivamente accreditati dalla Regione Basilicata.

Nella ipotesi in cui, alla fine di ogni trimestre, si verificassero ritardi superiori a 45 giorni nella erogazione del contributo regionale, la presente convenzione è da ritenersi sospesa e, quindi priva di effetti, sino alla corresponsione effettiva delle somme maturate a favore dell'incaricato.

L'Azienda si riserva, in ogni caso, la facoltà di risolvere unilateralmente la presente convenzione in presenza di mancato accredito delle somme dovute dalla Regione



Basilicata, fermo restando la liquidazione del maturato per ogni singolo trimestre.

L'incaricata riconosce ed accetta espressamente le modalità di liquidazione del corrispettivo maturato come sopra indicate.

La prestazione richiesta si sostanzia in: attività di individuazione della documentazione archivistica conservata presso l'Azienda, inerente gli edifici oggetto del progetto; ricerca della documentazione delle unità da alienare complete di tutti i dati (licenza edilizia, concessione edilizia, permesso di costruire, certificato abitabilità, collaudo statico, visure catastali, etc); scansione digitale; ordinamento e conseguente data entry del materiale archivistico esistente e del materiale prodotto in sede di esecuzione del progetto.

ART. 11 - L'incaricata accetta la determinazione dei compensi come riportati al precedente articolo e si impegna a non esigere, in prosieguo, altri compensi aggiuntivi.

ART. 12 - L'incaricata dichiara di non trovarsi in alcuna condizione di incompatibilità di legge per lo svolgimento del pubblico servizio che le viene affidato e si impegna a non svolgere, in relazione agli affari trattati, attività che configurino conflitto di interessi nei confronti dell'Azienda.

ART. 13 - Le spese della presente scrittura privata, che sarà registrata solo in caso d'uso, sono a carico dell'Azienda (ATER).

ART. 14 - Agli effetti della presente scrittura privata, le parti eleggono il proprio domicilio rispettivamente: l'Azienda nella propria sede legale, l'incaricato presso la propria residenza.

Le parti concordemente dichiarano che quanto contenuto nella presente scrittura privata corrisponde esattamente alla loro volontà e, pertanto, la sottoscrivono in segno di accettazione in tutte le parti in Potenza presso gli Uffici dell'ATER in Via

Dr. Guadagni

Roberto Lopez

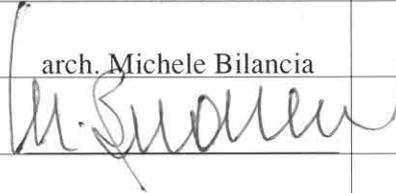
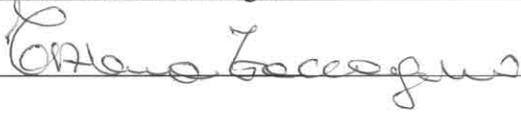
Manhes n.33.

L'INCARICATA

IL DIRETTORE

dott.ssa Tiziana Zaccagnino

arch. Michele Bilancia



L'Incaricata, ai sensi e per gli effetti di cui agli artt. 1341 1342 del codice civile,
dichiara di aver letto il presente atto e di averne specificatamente approvato le
singole clausole ed in particolare gli artt. 2,3,4,5,6,7,8,9,10,11,12,13 e 14.

L'INCARICATA

Dott.ssa Tiziana Zaccagnino

