

Rep. n. 47946

**DISCIPLINARE DI INCARICO**

tra l'Azienda Territoriale per l'Edilizia Residenziale Pubblica (A.T.E.R.), con domicilio fiscale nel Comune di Potenza – Via Manhes, 33 – cap. 85100 – P.I. 00090670761 e il prof. Ing. Alberto BALSAMO, nato a Napoli (Na) il 21.04.1951, residente a Napoli in Via Giacinto Albino n. 4, C.F. BLSLRT51D21F839C.

Importo affidamento incarico € 25.000,00= (IVA e oneri vari esclusi).

**REPUBBLICA ITALIANA**

L' anno duemilatredecim (2013), il giorno 24 (Ventiquattro) del mese di Maggio in Potenza, nella sede dell'Azienda Territoriale per l' Edilizia Residenziale Pubblica per la provincia di Potenza (A.T.E.R.), davanti a me Avv. Vincenzo Pignatelli, Dirigente dell'Azienda medesima, autorizzato alla stipulazione dei contratti in forma pubblica amministrativa con disposizione n. 1/2010 dell'Amministratore Unico dell'Azienda Territoriale per l'Edilizia Residenziale Pubblica per la provincia di Potenza (ATER) in data 19.11.2010 prot. n. 164552, ai sensi dell'art. 151 del R.D. 28.4.1938 n. 1165 e dell'art. 8 della Legge Regionale n. 29 del 24.06.1996, sono comparsi, senza l'assistenza dei testimoni, avendovi le parti rinunziato, d'accordo con me, giusta l'art. 48 della vigente legge notarile del 16 febbraio 1913 n. 89:

- l'arch. Michele BILANCIA nato a Potenza il 05/02/1952 nella qualità di Direttore dell'Azienda Territoriale per l'Edilizia Residenziale di Potenza, nominato ai sensi e per gli effetti degli artt. 8 e 17 della L.R. 24.06.1996 n. 29 con provvedimento dell'Amministratore Unico n. 3 del 20.01.2011;
- il prof. Ing. Alberto BALSAMO, nato a Napoli (Na) il 21.04.1951, residente a Napoli in Via Giacinto Albino n. 4, C.F. BLSLRT51D21F839C.

**P R E M E S S O che**

con determina del Direttore n. 06 del 15.01.2013, è stato disposto di conferire al professionista di cui in premessa l'incarico per la redazione del progetto definitivo-esecutivo dei “Lavori di demolizione di n. 14 fabbricati per complessivi n. 123 alloggi in località Valleverde nel comune di Melfi”.

**TUTTO CIO' PREMESSO**

tra i suddetti componenti, previa conferma e ratifica della narrativa che precede, si conviene e stipula quanto appresso:

**Art. 1** - La narrativa che precede forma parte sostanziale della presente convenzione.

**Art. 2** - L'ATER di Potenza, come sopra rappresentata, affida al dott. ing. Alberto BALSAMO, di seguito indicato come professionista, che accetta, l'incarico così come distinto nelle premesse.

**Art. 3** - L'incarico comporterà le seguenti prestazioni che saranno espletate dal professionista nei tempi stabiliti al successivo art. 4:

- Progetto definitivo-esecutivo costituito dai seguenti documenti :
  - a) relazione generale;
  - b) relazioni specialistiche;
  - c) elaborati grafici comprensivi anche di quelli delle strutture, degli impianti e di ripristino e miglioramento ambientale;
  - d) calcoli esecutivi delle strutture e degli impianti;
  - e) piani di manutenzione dell'opera e delle sue parti;
  - f) piani di sicurezza e di coordinamento;
  - g) computo metrico estimativo definitivo e quadro economico;
  - h) cronoprogramma;
  - i) elenco dei prezzi unitari e eventuali analisi;
  - l) quadro dell'incidenza percentuale della quantità di manodopera per le diverse categorie di cui si compone l'opera o il lavoro;
  - m) schema di contratto e capitolato speciale di appalto.

**Art. 4** - La prestazione dovrà essere assolta entro 60 giorni dalla sottoscrizione del presente disciplinare.

**Art. 5** - L'ATER corrisponderà, dopo il regolare espletamento delle prestazioni elencate nell'articolo 3, l'importo di € 25.000,00, oltre IVA ed oneri accessori.

Il compenso è da intendersi onnicomprensivo ed esclude ogni forma di rimborso spese.

**Art. 6** - Il professionista dichiara di non trovarsi in nessuna condizione di incompatibilità di legge per lo svolgimento dell'incarico oggetto dell'affidamento.

**Art. 7** - Le spese della presente scrittura privata, che sarà registrata solo in caso d'uso, sono a carico dell'Azienda (ATER).

**Art. 8** - Il Professionista dichiara espressamente, ai sensi dell'art. 1341 del c.c., di accettare ed approvare tutte le condizioni ed i patti contenuti nel presente disciplinare.

E richiesto, io ufficiale Rogante, ho ricevuto questo atto, redatto da persona di mia fiducia mediante strumenti informatici su n. 2 pagine a video, scritte per intero, dandone lettura alle parti, le quali l'hanno dichiarato e riconosciuto conforme alle loro volontà, per cui a conferma lo sottoscrivono in mia presenza rispettivamente l'arch. Michele Bilancia, Direttore dell'ATER con forma digitale ed il Prof. Ing. Alberto BALSAMO con modalità elettronica, consistente nell'apposizione della firma autografa e nella successiva acquisizione digitale mediante scansione ottica dell'atto sottoscritto ai sensi degli artt. 47 ter e 52 bis della legge 19.02.1913 n.89, così modificata dal D.Lgs n.110 del 2 luglio 2010. In presenza delle parti io Ufficiale Rogante ho firmato il presente documento informatico in formato pdf con firma digitale.

IL PROFESSIONISTA INCARICATO  
(prof. Ing. Alberto BALSAMO)

f.to Alberto Balsamo

IL DIRETTORE DELL'ATER  
(Arch. Michele BILANCIA)

f.to Michele Bilancia

L'UFFICIALE ROGANTE  
(Avv. Vincenzo PIGNATELLI)

f.to Vincenzo Pignatelli