

CONTO ECONOMICO ESERCIZIO 2015

DESCRIZIONE RICAVI	I M P O R T I		TOTALE AL 31/12/2012
	PARZIALI	TOTALI	
RICAVI DELLE VENDITE			
-Alloggi e locali di edilizia agevolata e/o convenzionata	€ -		
-Servizi Residenziali	€ -		
-Materiali e scorte	€ -		
		€ -	
RICAVI DELLE PRESTAZIONI DI SERVIZI			
-CANONI DI LOCAZIONE			
-Alloggi di proprietà costruiti con il contrib.dello Stato	€ 5.593.323,69		
-Alloggi e locali costruiti senza contributo	€ 333.765,86		
-Alloggi di proprietà costruiti senza contributo	€ 64.002,64		
-Locali di proprietà adibiti ad uso diverso	€ 718.112,97		
-Alloggi e locali di proprietà dello Stato	€ 652.164,98		
		€ 7.361.370,14	
-CORRISPETTIVI E RIMBORSI AMMINISTRAZIONE STABILI			
-Quote amministrazione alloggi di proprietà concessi in p.v.	€ -		
-Quote amministrazione alloggi ceduti in proprietà	€ 6.004,95		
-Quote amministrazione locali ceduti in proprietà	€ -		
-Quote amministrazione alloggi gestiti per c/terzi	€ -		
-Compensi per gestioni condominiali	€ -		
-Rimborsi per bollettazione e riscossione canoni	€ 3.912,62		
-Rimborsi per stipulazione contratti	€ 9.375,16		
-Corrispettivi per gestione rientri G.S.	€ 37.121,00		
-Proventi per sanzioni amministrative a carico utenti	€ -		
-Corrispettivi diversi	€ 1.302,66		
-Rimborsi per procedimenti legali	€ 15.584,45		
-Rimborso per funzionamento Commissioni Alloggi	€ -		
		€ 73.300,84	
-CORRISPETTIVI E RIMBORSI MANUTENZIONE STABILI			
-Quote manutenzione alloggi di proprietà concessi in p.v.	€ -		
-Quote manutenzione alloggi ceduti in proprietà	€ -		
-Quote manutenzione locali ceduti in proprietà	€ -		
-Quote manutenzione alloggi gestiti per c/terzi	€ -		
-Rimborsi per esecuzione lavori di miglioria e danni	€ -		

CONTO ECONOMICO ESERCIZIO 2015			
DESCRIZIONE RICAVI	IMPORTI		TOTALE AL 31/12/2012
	PARZIALI	TOTALI	
-Corrispettivi per esecuzione opere di manutenzione	€ -		
-Compensi tecnici per manutenzione stabili c/terzi	€ -		
		€ -	
-CORRISPETTIVI PER SERVIZI A RIMBORSO			
-Acqua			
-Illuminazione	€ 3.885,08		
-Asporto immondizie	€ -		
-Pulizia spazi comuni	€ -		
-Pulizia spazi a verde	€ -		
-Custodia	€ -		
-Sorveglianza	€ -		
-Riscaldamento	€ -		
-Acqua calda centralizzata	€ -		
-Ascensori	€ 22.761,48		
-Autoclave	€ -		
-Servizi a rimborso alloggi in condominio	€ -		
-Altri servizi	€ -		
		€ 26.646,56	
-CORRISPETTIVI TECNICI PER INTERVENTI EDILIZI			
-Compensi per interventi costruttivi	€ 70.942,00		
-Compensi per interventi di risanamento e ristrutturazione	€ -		
-Compensi per realizzazione Servizi Residenziali	€ -		
-Compensi per interventi manutenzione straordinaria	€ 5.011,12		
-Compensi per interventi di recupero	€ -		
-Compensi per altri interventi	€ -		
		€ 75.953,12	€ 7.537.270,66
PROVENTI DEGLI INVESTIMENTI IMMOBILIARI			
-Canoni diversi	€ 444,60		
PROVENTI DEGLI INVESTIMENTI MOBILIARI			
-Proventi delle partecipazioni	€ -		
-Interessi su titoli a reddito fisso	€ -		
			€ 444,60
INTERESSI ATTIVI			

CONTO ECONOMICO ESERCIZIO 2015			
DESCRIZIONE RICAVI	IMPORTI		TOTALE AL 31/12/2012
	PARZIALI	TOTALI	
INTERESSI CREDITI VERSO BANCHE, POSTE, TESORIERE			
-Su depositi presso banche	€ 15.123,34		
-Su depositi presso Amministrazione Postale	€ 50,17		
-Su depositi presso Tesoreria Provinciale	€ -		
		€ 15.173,51	
INTERESSI SU CREDITI VERSO ASSEGNATARI-CESSIONARI			
-Da assegnatari	€ -		
-Da cessionari	€ 91.626,24		
		€ 91.626,24	
INTERESSI SU ALTRI CREDITI			
-Su mutui da erogare	€ -		
-Su crediti diversi e T.F.R.	€ 66.613,47		
		€ 66.613,47	€ 173.413,22
CONTRIBUTO IN CONTO ESERCIZIO			
-Dello Stato	€ -		
-Di altri Enti	€ 7.038,63	€ 7.038,63	€ 7.038,63
RIMBORSO DALLO STATO (CER) PER G.S.			
-Rate ammortamento mutui quota capitale	€ 38.732,79		
-Rate ammortamento mutui quota interessi	€ 5.319,01		
-Rimborsi diversi	€ -	€ 44.051,80	€ 44.051,80
CONTRIBUTO IN C/CAPITALE			
-Dello Stato (REGIONE)	€ 11.434.847,30	€ 11.434.847,30	
-Di altri Enti	€ -		
-Dello Stato (CER) per utilizzo fondi G.S.	€ -		€ 11.434.847,30
PROVENTI E RICAVI DIVERSI E SOPRAVVENIENZE ATTIVE			
-Proventi e ricavi diversi	€ 334.156,95	€ 334.156,95	
-Sopravvenienze attive	€ 226.592,95	€ 226.592,95	€ 560.749,90
PLUSVALENZE PATRIMONIALI			

CONTO ECONOMICO ESERCIZIO 2015			
DESCRIZIONE RICAVI	IMPORTI		TOTALE AL 31/12/2012
	PARZIALI	TOTALI	
-Vendita di beni patrimoniali	€ 1.147.782,25	€ 1.147.782,25	
-Vendita di altri beni	€ -	€ -	€ 1.147.782,25
INCREMENTI PATRIMONIALI			
TRASFERIMENTO A PATRIMONIO DI INTERVENTI ULTIMATI			
-Destinati alla locazione	€ 11.437.107,31		
-Destinati ad uso diretto	€ -		
-Per risanamento e ristrutturazione destinati alla locazione	€ -		
-Per Servizi Residenziali destinati alla locazione/vendita	€ 53.137,81		
		€ 11.490.245,12	
PROGRAMMI DIVERSI			
Trasferimento a patrimonio interventi Edilizi Agevolata		€ -	
RIMANENZE FINALI			
-Interventi costruttivi in corso destinati alla locazione	€ 41.660.005,15		
-Interventi costruttivi in corso destinati alla vendita	€ -		
-Interventi costruttivi ultimati destinati alla vendita	€ -		
-Interventi costruttivi in corso ad uso diretto	€ -		
-Interventi di risanamento e ristrutturazione in corso destinati alla locazione	€ 66.998.769,80		
-Interventi di risanamento e ristrutturazione in corso destinati alla vendita	€ -		
-Interventi di risanamento e ristrutturazione ultimati destinati alla vendita	€ -		
-Interventi per Servizi Residenziali in corso destinati alla locazione	€ 472.405,64		
-Interventi per Servizi Residenziali in corso destinati alla vendita	€ -		
-Interventi per Servizi Residenziali ultimati destinati alla vendita	€ -		
-Materiali e scorte	€ -	€ 109.131.180,59	€ 120.621.425,71
TOTALE RICAVI			€ 141.527.024,07
DISAVANZO ECONOMICO D'ESERCIZIO			€ 946.712,36
TOTALE A PAREGGIO			€ 142.473.736,43