

UNITA' DI DIREZIONE
"GESTIONE RISORSE"

Prot. n° 117983

Potenza, 26 settembre 2008

BANDO DI GARA
PROCEDURA APERTA

L'ATER, Azienda Territoriale per l'Edilizia Residenziale di Potenza, Via Manhes n. 33 Tel. 0971413111, Telefax 0971410493 intende appaltare le opere relative ai "LAVORI DI COSTRUZIONE DI UN EDIFICIO PER ATTIVITA' TERZIARIE E RESIDENZIALI RICADENTE IN LOCALITA' "BUCALETTO" NEL COMUNE DI POTENZA" da aggiudicare parte a corpo e parte a misura mediante offerta a prezzi unitari ai sensi dell'art. 82 comma 3 del d.lgs. 163/2006 e successive modificazioni ed integrazioni con esclusione automatica delle offerte anomale, giusta delibera dell'Amministratore Unico n. 75 del 23.09.2008.

La gara avrà luogo il giorno 04 dicembre 2008 alle ore 10,00 presso la sala riunioni sita al III° piano della sede aziendale - Via Manhes n. 33, in seduta pubblica.

TERMINE PRESENTAZIONE OFFERTE ORE 12,00 DEL 03/12/2008

Sono ammessi a partecipare alle procedure di affidamento i soggetti di cui all'art. art. 34 del D. Lgs n. 163/2006

Il bando e i relativi allegati sono disponibili sul sito internet dell'Azienda www.aterpotenza.it

L'esito della gara sarà disponibile sul sito internet dell'Azienda www.aterpotenza.it, dopo 10 giorni dalla conclusione della gara stessa.

TITOLO I - OGGETTO DELL'APPALTO - LUOGO DI ESECUZIONE

I lavori, da effettuarsi nel Comune di Potenza, riguardano i "LAVORI DI COSTRUZIONE DI UN EDIFICIO PER ATTIVITA' TERZIARIE E RESIDENZIALI RICADENTE IN LOCALITA' "BUCALETTO" NEL COMUNE DI POTENZA". Tempo utile per l'esecuzione dei lavori: giorni 900 (novecento) naturali e consecutivi decorrenti dalla data del verbale di consegna dei lavori, comprensivi di giorni 150 (centocinquanta) di andamento stagionale sfavorevole.

TITOLO II - IMPORTO A BASE D'APPALTO – DESCRIZIONE

II.1 IMPORTO COMPLESSIVO DELL'APPALTO:

Importo a base d'appalto:

Euro 3.177.288,00 (tre milioni centosettantasettemiladuecentottantotto/00) per opere a corpo (soggetto a ribasso);

Euro 605.530,00 (seicentocinquemilacinquecentotrenta/00) per opere a misura (soggetto a ribasso);

Euro 121.027,00 (centoventunomilaventisette/00) per gli oneri inerenti i piani di sicurezza (non soggetto a ribasso d'asta);

Importo complessivo a base d'asta: Euro 3.903.845,00 (+ IVA 10%) CAT. OG1 classifica IV; OG11 classifica III (dell'allegato A al D.P.R. n. 34 del 25/1/2000)

II.2 LAVORAZIONI DI CUI SI COMPONE L'INTERVENTO

lavorazione	catego- ria D.P.R. 34/2000	Qualificazione obbligatoria (si/no)	importo (euro) compresi O.S.	%	indicazioni speciali ai fini della gara	
					Prevalente o scorporabile	subappaltabile (si/no)
OPERE EDILI	OG1	SI	€ 2.879.907,00	73,80	prevalente	SI
IMPIANTI TECNOLOGICI	OG11	SI	€ 1.023.938,00	26,20	scorporabile	SI
TOTALE			€ 3.903.845,00	100,00		

Le lavorazioni delle categorie OG11, a qualificazione obbligatoria, di importo superiore a 150.000 €uro, dovranno essere eseguite da imprese qualificate, in possesso della abilitazione ex legge n. 46/1990, art. 1 lett. a), b), c), d), e), in caso contrario **il concorrente dovrà obbligatoriamente rendere la dichiarazione di subappalto.** Le stesse lavorazioni potranno essere eseguite da imprese in possesso della specifica qualificazione quali mandanti di un'associazione verticale temporanea di imprese.

La spesa è finanziata con fondi della Regione Basilicata e dell' ATER di Potenza.

TITOLO III - ESAME PROGETTO E DOCUMENTAZIONE A BASE DI GARA

I documenti e gli elaborati che sono alla base dell'appalto (compreso computo metrico nonché lo schema del contratto tipo), che sono alla base dell'appalto, sono posti in visione presso questa Azienda (rif. Geom. Rinaldi) dalle ore 10,00 alle ore 12,00 di mercoledì e venerdì e dalle ore 16,00 alle ore 18,00 di martedì e giovedì; e' possibile acquistarne copia presso l'Eliografia "CENTRO STAMPA DIGITALE" (Via Nazario Sauro – Potenza - tel. 0971 54970).

I documenti ed elaborati del progetto devono essere visionati:

- o da un legale rappresentante o da un Direttore Tecnico dell'Impresa munito di documento di riconoscimento, nonché di idonea documentazione (C.C.I.A.A., SOA,) dalla quale risulti la carica ricoperta;
- o da un incaricato munito di delega dell'Impresa e di documento di riconoscimento;

ai quali verrà rilasciato l'attestato di eseguita presa visione dei documenti d'appalto (da allegare alla documentazione di gara). I soggetti di cui sopra potranno ritirare l'attestato per un solo concorrente.

L'Azienda, in base alla normativa vigente sul copyright, è titolare dei diritti di proprietà intellettuale e di utilizzo-diffusione relativi ai diversi elementi contenuti nel progetto di cui al presente bando e ne autorizza l'uso solo ai fini della partecipazione alla presente gara d'appalto.

N.B.: UNITAMENTE ALL'ATTESTATO DI ESEGUITA PRESA VISIONE DEI DOCUMENTI D'APPALTO, DOVRÀ ESSERE RITIRATO IL MODELLO a1 "LISTA DELLE LAVORAZIONI E FORNITURE PREVISTE PER L'ESECUZIONE DELL'APPALTO CON DESCRIZIONE COMPLETA DELLE VOCI RELATIVE ALLE VARIE CATEGORIE DI LAVORO"

TITOLO IV - MODALITA' DI PARTECIPAZIONE ALLA GARA - DOCUMENTAZIONE

1) PRESENTAZIONE DELLE OFFERTE

I plichi contenenti l'offerta e la documentazione, **pena l'esclusione dalla gara**, devono pervenire, a mezzo raccomandata del servizio postale, ovvero mediante agenzia di recapito autorizzata, **entro il termine perentorio delle ore 12.00** del giorno precedente la gara, al seguente indirizzo: A.T.E.R. Via Manhes, 33 - 85100 POTENZA. **E'esclusa la facoltà della consegna a mano dei plichi.**

Il recapito tempestivo dei plichi rimane ad esclusivo rischio dei mittenti

I plichi devono essere idoneamente sigillati con ceralacca o con nastro adesivo, controfirmati sui lembi di chiusura, e devono recare all'esterno - oltre all'intestazione del **mittente** ed all'indirizzo dello stesso - le indicazioni relative:

- **oggetto della gara:** Procedura aperta per “LAVORI DI COSTRUZIONE DI UN EDIFICIO PER ATTIVITA' TERZIARIE E RESIDENZIALI RICADENTE IN LOCALITA' “BUCALETTO” NEL COMUNE DI POTENZA”;
- **giorno:** 04/12/2008;
- **ora:** 10,00.

I plichi devono contenere al loro interno due buste, a loro volta idoneamente sigillate con ceralacca o con nastro adesivo e controfirmate sui lembi di chiusura, recanti l'intestazione del **mittente** e la dicitura, rispettivamente “**Documentazione**” e “**Offerta economica**”.

2) DOCUMENTAZIONE DA PRESENTARE PER LA PARTECIPAZIONE ALLA GARA

DOCUMENTAZIONE

1. A) Dichiarazione sostitutiva in carta semplice ai sensi degli artt. 46 e 47 del D.P.R. 445/2000 (redatta con le modalità di cui all'allegato Mod. "B1") ed accompagnata da fotocopia del documento di identità del sottoscrittore, concernente l'inesistenza di cause di esclusione dalle gare d'appalto per l'esecuzione di lavori pubblici di cui alle lettere b) e c) del comma 1 dell'articolo 38 del D. Lgs. n. 163/2006, relativa ai sottolencati soggetti:

- a) titolare e direttore/i tecnico/i per le imprese individuali;
 - b) tutti i soci e il direttore/i tecnico/i per le società in nome collettivo;
 - c) tutti gli accomandatari e il/i direttore/i tecnico/i per le società in accomandita semplice;
 - d) tutti gli amministratori muniti di poteri di rappresentanza e il direttore/i tecnico/i per gli altri tipi di società;
- e ciò ai sensi e per gli effetti dell'art. 38 – comma 1, lett. b) e c) del D. Lgs. n. 163/2006.

B) Dichiarazione sostitutiva in carta semplice ai sensi degli artt. 46 e 47 del D.P.R. 445/2000 (redatta con le modalità di cui all'allegato modello "B1-bis") ed accompagnata dalla fotocopia del documento di identità del sottoscrittore, concernente l'inesistenza di soggetti cessati dalla carica di legale rappresentante o direttore tecnico nel triennio antecedente la data di pubblicazione del bando di gara, ovvero l'inesistenza di cause d'esclusione dalle gare d'appalto per l'esecuzione di lavori pubblici di cui alla lettera c), comma 1 dell'articolo 38 del D. Lgs. n. 163/2006, relativa ai soggetti sopraelencati alle precedenti lettere a), b) e c) del punto 1.A), cessati dalla carica nel triennio antecedente la data di pubblicazione del presente bando, e ciò ai sensi e per gli effetti dell'articolo 38 del D. Lgs. n. 163/2006. La dichiarazione potrà essere resa dal legale rappresentante dell'impresa o personalmente da ciascuno dei predetti soggetti interessati.

Qualora sia stata pronunciata sentenza di condanna passata in giudicato, o emesso decreto penale di condanna divenuto irrevocabile, oppure di applicazione della pena su richiesta ai sensi dell'articolo 444 c.p.c., ai sensi della lett. c), comma 1, art. 38, del D.Lgs. 163/2006, nei confronti dei soggetti cessati dalla carica nel triennio antecedente la data di pubblicazione del bando, il concorrente dovrà dimostrare di aver adottato atti o misure di completa dissociazione dalla condotta penalmente sanzionata.

2. Dichiarazione in carta semplice, sottoscritta dal legale rappresentante dell'impresa, concernente l'inesistenza delle cause di esclusione dalle gare di appalto per l'esecuzione dei lavori pubblici di cui all'art. 38, comma 1, lett. a), d), e), f), g), h) i), l), m) del predetto D. Lgs. n. 163/2006, redatta con le modalità di cui all'allegato modello “B2”.

Le dichiarazioni di cui ai punti 1. e 2. devono essere di data non anteriore a quella di pubblicazione del presente bando.

3. Dichiarazione sostitutiva di certificazione ai sensi dell'art. 46 del DPR 445/2000 in carta semplice, sottoscritta dal titolare o legale rappresentante dell'impresa, relativa all'iscrizione del concorrente alla Camera di Commercio, Industria, Artigianato ed Agricoltura - Ufficio Registro Imprese ad uso appalto.

L'offerente ha la facoltà di produrre il certificato, in originale o copia conforme ai sensi di legge (art. 19 D.P.R. 445/2000), di iscrizione alla Camera di Commercio, Industria, Artigianato ed Agricoltura - Ufficio Registro Imprese con dicitura fallimentare e antimafia.

Dalla predetta documentazione, qualora l'offerente sia anche esecutrice delle opere di cui all'art. 1 della legge n. 46/90 (opere da elettricista, da idraulico, ecc.), deve risultare il riconoscimento ad operare nell'ambito di impianti di cui alla legge stessa, nonché i requisiti tecnico professionali anche degli eventuali preposti di cui all'art. 2 della medesima legge.

L'offerente ha altresì la facoltà di produrre, ai fini del riconoscimento ad operare nell'ambito della legge n. 46/90, idonea certificazione, in originale o copia conforme ai sensi di legge.

Tanto la dichiarazione quanto il certificato deve essere di data non anteriore a sei mesi rispetto a quella fissata per la gara.

4. Originale o copia conforme ai sensi di legge della Procura Institoria o della Procura, nell'eventualità che l'offerta di cui alle precedenti lettere a) e a1) sia sottoscritta da tali rappresentanti dell'Imprenditore, salvo che la stessa risulti dalla dichiarazione o dal certificato di cui al precedente punto 3. Nel caso in cui l'offerta sia sottoscritta dai soggetti sopraindicati gli stessi dovranno produrre, a pena di esclusione dalla gara, il relativo modello "B1".
5. L'offerta dei concorrenti deve essere corredata da una cauzione provvisoria costituita ai sensi dell'art. 75 del D. Lgs. n. 163/2006 pari al 2% (due per cento) dell'importo complessivo a base d'asta (compresi oneri della sicurezza), da presentare mediante fidejussione bancaria o polizza assicurativa, o rilasciata da intermediari finanziari iscritti nell'elenco speciale di cui all'art. 107 del decreto legislativo 1° settembre 1993, n. 385, che svolgono in via esclusiva o prevalente attività di rilascio garanzie, a ciò autorizzati dal Ministero competente e conforme allo schema tipo 1.1 del D.M. 12/03/2004 n. 123, o mediante assegno circolare o libretto al portatore. Tale garanzia copre la mancata sottoscrizione del contratto per fatto dell'aggiudicatario.

In caso di ATI costituenda, la polizza deve essere intestata a tutte le imprese che costituiranno il raggruppamento e deve essere da esse sottoscritta.

Nel caso di presentazione di assegno, lo stesso dovrà essere solo "circolare", intestato all'ATER di Potenza e riportare la dicitura "NON TRASFERIBILE".

La garanzia provvisoria (anche se presentata nella forma di assegno circolare o libretto al portatore), deve essere accompagnata a pena di esclusione da una dichiarazione, separata o in calce alla polizza/fidejussione, con la quale un fideiussore si impegna a rilasciare la garanzia definitiva di cui al successivo Titolo. VII.

La garanzia provvisoria è ridotta del 50% per i concorrenti che presentino la certificazione di qualità conforme alle norme europee della serie UNI EN ISO 9000 rilasciata dagli organismi accreditati ai sensi delle norme europee della serie UNI CEI EN 45000, ovvero la stessa certificazione risulti dall'attestato S.O.A..

Per la riduzione della garanzia per i raggruppamenti di imprese in orizzontale e in verticale o consorzi di concorrenti ad essi assimilabili, tutte le imprese facenti parte del raggruppamento o del consorzio devono presentare la certificazione di cui sopra.

Per la riduzione della garanzia per i raggruppamenti di imprese verticale sia la capogruppo, sia le mandanti che eseguono un importo superiore a 619.748 euro, o per i consorzi di concorrenti ad essi assimilabili, devono presentare la certificazione di cui sopra.

In caso di riduzione della garanzia provvisoria, la mancata presentazione della predetta certificazione di qualità, se non risultante dall'attestato SOA, comporta l'esclusione dalla gara.

6. Attestazione di eseguita presa visione dei documenti d'appalto, detto attestato sarà rilasciato dall'Azienda, secondo le modalità di cui al Titolo III°, a un legale rappresentante dell'impresa munito di documento di riconoscimento. Nell'ipotesi in cui il ritiro venga effettuato da un incaricato, lo stesso potrà ritirarlo per una sola impresa e dovrà essere munito di delega dell'impresa a prendere visione dei documenti a base d'appalto.

N.B. Unitamente all'attestazione di eseguita presa visione dei documenti di appalto, dovrà essere ritirato il modello a1 "lista delle lavorazioni e forniture previste per l'esecuzione dell'appalto con descrizione completa delle voci relative alle varie categorie di lavoro".

7. Fotocopia dell'attestato rilasciato da una S.O.A, timbrata e firmata da un legale rappresentante, corredata da fotocopia di documento di identità del sottoscrittore, oppure dichiarazione sostitutiva dell'attestato S.O.A. ai sensi dell'art. 46 del DPR 445/2000 in carta semplice, sottoscritta dal titolare o legale rappresentante dell'impresa, riportante tutte le indicazioni contenute nel certificato di attestazione rilasciato dalla SOA.

E' ammessa anche la presentazione del certificato, in originale o copia conforme, di attestazione rilasciato dalla SOA in corso di validità.

Dalla documentazione di cui sopra, per gli appalti di importo superiore a euro 619.748 deve risultare il possesso della Certificazione di qualità aziendale di cui alle norme UNI EN ISO 9000. In caso contrario, la Certificazione deve essere documentata con le medesime modalità previste per la presentazione dell'attestato SOA, unitamente a copia semplice della domanda inoltrata alla competente SOA per la registrazione della Certificazione sull'attestato SOA.

8. In caso di partecipazione del consorzio stabile, lo stesso dovrà presentare copia conforme ai sensi di legge dell'atto costitutivo dal quale risultino tutti gli operatori economici facenti parte del consorzio stesso, ai fini della verifica di cui all'art. 36, comma 5 del D. Lgs. n. 163/2006.

In caso di partecipazione di singolo operatore economico facente parte di un consorzio stabile, lo stesso dovrà presentare una dichiarazione sostitutiva ai sensi degli artt. 46 e 47 del D.P.R. 445/2000 ed accompagnata da fotocopia del documento di identità del sottoscrittore, con la quale dichiara di quale consorzio stabile fa parte, che lo stesso consorzio stabile non partecipa alla medesima gara e di partecipare come concorrente singolo.

9. I concorrenti dovranno dimostrare, a pena di esclusione dalla gara, di aver versato la somma di € 70,00 (settanta) a titolo di contribuzione a favore dell'Autorità per la vigilanza sui lavori pubblici, relativamente alla presente gara d'appalto effettuato con una delle seguenti modalità:

a) mediante versamento on line collegandosi al portale web "Sistema di riscossione" all'indirizzo <http://riscossione.avlp.it> seguendo le istruzioni disponibili sul portale. A riprova dell'avvenuto pagamento, il partecipante deve allegare all'offerta copia stampata dell'email di conferma, trasmessa dal sistema di riscossione.

b) mediante versamento sul conto corrente postale n. 73582561, intestato a "AUT. CONTR. PUBBL." Via di Ripetta, 246, 00186 Roma (codice fiscale 97163520584), presso qualsiasi ufficio postale. La causale del versamento deve riportare esclusivamente:

- il codice fiscale del partecipante:
- il CIG che identifica la procedura: **(02132370BD)**

Il codice identificativo, denominato CIG, relativo alla procedura finalizzata ai lavori in oggetto assegnato a questo Ente dal SIMOG presso l'Autorità per la vigilanza sui lavori pubblici è il seguente: **02132370BD**.

A comprova dell'avvenuto pagamento, il partecipante deve allegare all'offerta la ricevuta in originale del versamento ovvero fotocopia dello stesso corredata da dichiarazione di autenticità e copia di un documento di identità in corso di validità.

Gli estremi del versamento effettuato presso gli uffici postali devono essere comunicati al sistema on-line di riscossione all'indirizzo <http://riscossione.avlp.it>. La stazione appaltante è tenuta, ai fini dell'esclusione dalla gara del partecipante, al controllo, anche tramite l'accesso al SIMOG, dell'avvenuto pagamento, all'esattezza dell'importo e della rispondenza del CIG riportato sulla ricevuta del versamento con quello assegnato alla procedura in corso.

Nel caso di A.T.I. dovrà essere effettuato un unico versamento a cura dell'impresa mandataria.

N.B. Le imprese dei paesi appartenenti all'unione europea possono partecipare alla gara così come previsto dall'art. 3 comma 7 del D.P.R. 34 del 25 gennaio 2000.

OFFERTA

- a) L'offerta, redatta in bollo in lingua italiana, utilizzando il modello allegato "A", sottoscritta da uno dei soggetti sottoindicati al punto a1). Ai sensi del disposto dell'art. 118 del D. Lgs n. 163/2006, il concorrente dovrà indicare, all'atto dell'offerta, le opere che intende subappaltare o concedere in cottimo.
- a.1) "Lista delle categorie di lavoro e forniture previste per l'esecuzione dell'appalto" con descrizione completa delle voci relative alle varie categorie di lavoro, che dovrà essere compilata nella colonna dei prezzi unitari che il concorrente si dichiara disposto ad offrire per ogni voce, e nella settima colonna dai prodotti dei quantitativi per i prezzi unitari. In calce alla "lista delle lavorazioni e forniture previste per l'esecuzione dell'appalto" dovrà essere indicato il prezzo complessivo offerto, rappresentato dalla somma dei prodotti unitamente al conseguente ribasso percentuale rispetto al prezzo complessivo posto a base di gara (oneri per la sicurezza esclusi). Il prezzo complessivo ed il ribasso devono essere indicati in cifre ed in lettere; in caso di discordanza prevale il ribasso percentuale indicato in lettere.

I modelli di cui ai precedenti punti a) e a1) devono essere sottoscritti su ogni pagina con firma leggibile e per esteso:

- nel caso di impresa individuale dall'Imprenditore;
- nel caso di Società, Cooperative o Consorzi, dal legale rappresentante;
- nel caso di raggruppamento temporaneo d'impresе o consorzio di concorrenti ancora da costituirsi, dalle persone che si trovano nella medesima posizione giuridica, prevista per la fattispecie di cui ai precedenti capoversi, con riferimento a ciascuna impresa.

Le offerte condizionate o espresse in modo indeterminato o relative ad altro appalto, o comunque non conformi allo schema, sono escluse dalla gara.

Non sono ammesse offerte alla pari o in aumento rispetto all'importo a base d'appalto.

Il modello a1), a pena di esclusione, dovrà essere compilato con le modalità tassative di cui all'art. 90 del DPR 554/99; saranno escluse le offerte:

- mancanti della firma del titolare o dell'amministratore munito del potere di rappresentanza su uno o più fogli della "lista" dell'offerta, ovvero redatte su una "lista" con uno o più fogli non preventivamente autenticati dalla stazione appaltante;
- che non rechino l'indicazione di uno o più prezzi unitari;
- che rechino, in relazione all'indicazione dei prezzi unitari, segni di abrasioni, cancellature o altre manomissioni.

Sono ammesse le correzioni purchè espressamente confermate e sottoscritte dallo stesso soggetto che sottoscrive l'offerta medesima con sottoscrizione a margine.

Ai sensi del comma 5 art. 90 DPR 554/99 il concorrente, per le sole opere a corpo, può integrare o ridurre le quantità che valuta carenti o eccessive ed inserire le voci e le relative quantità che ritiene mancanti nel modello di cui al punto a1.

L'offerta redatta secondo il modello "A" e "lista delle lavorazioni e forniture previste per l'esecuzione dell'appalto", mod. "a1" devono essere chiuse in apposita busta sigillata con ceralacca o con nastro adesivo, controfirmata sui lembi di chiusura.

In questa busta non devono essere inseriti altri documenti e neppure la garanzia provvisoria.

3) RAGGRUPPAMENTI TEMPORANEI DI IMPRESE E CONSORZI ORDINARI DI CONCORRENTI

E' ammessa la partecipazione di imprese riunite in raggruppamento temporaneo di impresa secondo quanto previsto dagli artt. 95, commi 1-2-3-4 e 97 del DPR 554/99, e dall'art. 37 del D.Lgs. n. 163/2006, purchè ciascuna impresa sia in possesso dei requisiti di qualificazione attestati dalla S.O.A.. Ai sensi del comma 2 art. 95 del DPR 554/99 (raggruppamento di tipo orizzontale) l'impresa capogruppo mandataria deve possedere tutti i requisiti in misura maggioritaria.

E' richiesto il possesso della certificazione di qualità documentato nei modi previsti dal titolo IV, paragrafo 2), punto 7 della documentazione:

- per tutte le imprese riunite in raggruppamento orizzontale, qualora l'importo a base di gara superi il valore di 619.748;
- nel caso di raggruppamento di tipo verticale, così come per le imprese cooptate ai sensi del comma 4, art. 95 del D.P.R. 554/1999, per tutte le imprese che singolarmente assumono un importo di lavori superiore al valore di 619.748 euro.
Per gli appalti di valore superiore ai 619.748 euro, la capogruppo dovrà essere in possesso della certificazione di qualità.

Per i raggruppamenti temporanei di tipo verticale i lavori riconducibili alla categoria prevalente ovvero alle categorie scorporabili possono essere assunti anche da imprese riunite in raggruppamento temporaneo di tipo orizzontale.

È consentita la presentazione di offerte da parte di raggruppamenti temporanei di imprese e di consorzi tra imprese, o tra cooperative di produzione e lavoro, ai sensi dell'art. 37, comma 8 del D. Lgs n. 163/2006, anche se non ancora costituiti. In tal caso l'offerta di cui ai punti a) e a1), paragrafo 2 del titolo IV, deve essere sottoscritta da tutte le imprese che costituiranno i raggruppamenti o i consorzi e contenere l'impegno che, in caso di aggiudicazione della gara, le stesse imprese conferiranno mandato collettivo speciale con rappresentanza ad una di esse, da indicare in sede di offerta e indicata come capogruppo, la quale stipulerà il contratto in nome e per conto proprio e delle mandanti (allegati E, E1).

È vietata qualsiasi modificazione alla composizione di tali associazioni temporanee o consorzi, rispetto a quella risultante dall'impegno presentato in sede di offerta.

Le imprese riunite in raggruppamento temporaneo devono eseguire i lavori nella percentuale corrispondente alla quota di partecipazione al raggruppamento nei limiti della propria classifica incrementata di un quinto. Tale quota dovrà essere indicata nella dichiarazione (mod. "E1") e nel mandato conferito alla capogruppo.

Le dichiarazioni e/o i certificati previsti al Titolo IV, paragrafo 2), devono essere presentati sia per la capogruppo che per le mandanti ad eccezione di quanto previsto dal punto 5).

E' fatto divieto ai concorrenti di partecipare alla gara in più di un raggruppamento temporaneo o consorzio, ovvero di partecipare alla gara anche in forma individuale qualora partecipi alla gara medesima in raggruppamento o consorzio.

I consorzi di cui al comma 1, lett. b) e c), art. 34, del D.Lgs. 163/2006 sono tenuti ad indicare, in sede di offerta, per quali consorziati il consorzio concorra, avvalendosi del mod. "E"; a questi ultimi è fatto divieto di partecipare, in qualsiasi altra forma, alla gara. In caso di violazione sono esclusi dalla gara sia il consorzio sia il consorziato.

4) AVVALIMENTO

1. Ai sensi dell'art. 49 D.Lgs. 163/2006, il concorrente, singolo o consorziato o raggruppato ai sensi dell'art. 34 D.Lgs. 163/2006, può soddisfare la richiesta relativa al possesso dei requisiti di carattere economico, finanziario, tecnico e organizzativo, avvalendosi anche dei requisiti di un altro soggetto dimostrabili con l'attestazione della certificazione SOA dello stesso.

2. Ai sensi dell'art. 49, comma 7, D.Lgs. 163/2006, in relazione all'importo dell'appalto l'impresa avvalente deve possedere, indipendentemente dall'importo a base di gara, la qualificazione S.O.A. nella categoria prevalente per un importo non inferiore al 50% di quello a base di gara, potendosi avvalere della qualificazione S.O.A. delle ausiliarie per un importo non superiore al 50%. Qualora l'importo a base di gara superi il valore di euro 619.748 il concorrente e/o le ausiliarie devono possedere la certificazione di cui alle norme UNI EN ISO 9000 rilasciata da organismi accreditati ai sensi delle norme europee delle serie UNI CEI 45000.
3. In caso di avvalimento il concorrente deve allegare, a pena di esclusione, oltre alla attestazione SOA propria e dell'impresa ausiliaria :
 - a) una sua dichiarazione verificabile ai sensi dell'articolo 48 D.L.vo 163/2006, attestante l'avvalimento dei requisiti necessari per la partecipazione alla gara, con specifica indicazione dei requisiti S.O.A. del concorrente e dei requisiti S.O.A. dell'impresa ausiliaria;
 - b) una sua dichiarazione circa il possesso dei requisiti generali previsti dall'articolo 38 D.L.vo 163/2006, di cui ai modelli "B1", "B1 bis" e "B2"
 - c) una dichiarazione dell'impresa ausiliaria attestante il possesso, da parte di quest'ultima, dei requisiti generali previsti dall'articolo 38 D.L.vo 163/2006, di cui ai modelli "B1", "B1 bis" e "B2".
 - d) una dichiarazione sottoscritta dall'impresa ausiliaria con cui quest'ultima si obbliga verso il concorrente e verso la stazione appaltante a mettere a disposizione per tutta la durata dell'appalto le risorse necessarie di cui è carente il concorrente, con specifica indicazione delle risorse (risorse economiche o garanzie; attrezzature, mezzi o macchinari, beni finiti e materiali, personale) e del valore economico attribuito a ciascuna di esse; l'importo complessivo di tale valore deve essere pari all'importo di qualificazione S.O.A. delle ausiliarie di cui il concorrente si avvale.
 - e) una dichiarazione sottoscritta dall'impresa ausiliaria con cui questa attesta che non partecipa alla gara in proprio o associata o consorziata ai sensi dell'articolo 34 nè si trova in una situazione di controllo di cui all'articolo 34, comma 2 con una delle altre imprese che partecipano alla gara;
 - f) in originale o copia autentica il contratto in virtù del quale l'impresa ausiliaria si obbliga nei confronti del concorrente a fornire i requisiti e a mettere a disposizione le risorse necessarie per tutta la durata dell'appalto e del valore economico attribuito a ciascuna di esse. Il contratto dovrà specificare ed indicare espressamente con i valori di cui al precedente punto d):
 - le risorse economiche e/o garanzie messe a disposizione;
 - i mezzi, attrezzature, beni finiti e materiali messi a disposizione, con l'indicazione specifica dei beni finiti, dei materiali, dei singoli mezzi o attrezzature con i loro dati identificativi, indicando altresì il valore economico attribuito a ciascun elemento;
 - il numero degli addetti messi a disposizione facenti parte dell'organico dell'ausiliaria i cui nominativi dovranno essere comunicati prima dell'inizio dei lavori con specifiche del relativo contratto, indicando altresì il loro valore economico complessivo.
 - g) nel caso di avvalimento nei confronti di un'impresa che appartiene al medesimo gruppo, in luogo del contratto di cui alla lettera f), l'impresa concorrente può presentare una dichiarazione sostitutiva avente i medesimi contenuti sostanziali del contratto di cui alla lettera f), attestante il legame giuridico ed economico esistente nel gruppo, dal quale discendono altresì i medesimi obblighi previsti dall'art. 49, comma 5 D.L.vo 163/2006.
4. Nel caso di dichiarazioni mendaci, ferma restando l'applicazione dell'articolo 38, lettera h) nei confronti dei sottoscrittori, la stazione appaltante esclude il concorrente e escute la garanzia. Trasmette inoltre gli atti all'Autorità per le sanzioni di cui all'articolo 6, comma 11 D.L.vo 163/2006.
5. Il concorrente e l'impresa ausiliaria sono responsabili in solido nei confronti della stazione appaltante in relazione alle prestazioni oggetto del contratto.
6. Gli obblighi previsti dalla normativa antimafia a carico del concorrente si applicano anche nei confronti del soggetto ausiliario.
7. Il concorrente può avvalersi di una sola impresa ausiliaria per ciascun requisito o categoria.

8. Non è consentito, a pena di esclusione, che della stessa impresa ausiliaria si avvalga più di un concorrente, o che partecipino alla medesima gara sia l'impresa ausiliaria che quella che si avvale dei requisiti.

TITOLO V - ESCLUSIONE DALLA GARA

La mancata presentazione anche di una sola delle dichiarazioni o documenti precedenti o l'incompletezza sostanziale degli stessi, previsti per le singole fattispecie al Titolo IV sotto i paragrafi "Documentazione da presentare per la partecipazione alla gara", "Raggruppamenti temporanei d'impresе e consorzi ordinari di concorrenti" e "Avvalimento", comporta l'esclusione dalla gara.

Non darà luogo all'esclusione dalla gara:

- 1) la presentazione di documenti non in regola con la vigente normativa sul "bollo". In quest'ultimo caso si procederà alla regolarizzazione della mancanza o dell'insufficienza del bollo a norma di legge.
- 2) la presentazione di dichiarazione cumulativa da parte del singolo concorrente, in carta semplice, inerente i contenuti di cui ai punti: 1 - 2 - 3 e 7 del Titolo IV, paragrafo 2), del presente bando di gara.
- 3) la mancata presentazione dell'attestato di presa visione dei documenti d'appalto, di cui al punto 6 del titolo IV, paragrafo 2), purchè risulti agli atti dell'Azienda l'avvenuta presa visione dei documenti d'appalto.

Non possono partecipare alla medesima gara imprese che si trovino fra di loro in una delle situazioni di controllo di cui all'articolo 2359 del codice civile.

La stazione appaltante si riserva altresì di escludere dalla gara i concorrenti per i quali accerti che le relative offerte siano imputabili ad un unico centro decisionale, sulla base di univoci elementi.

Ai sensi dell'art. 36 comma 5 del D. Lgs. n. 163/2006 è vietata la partecipazione alla medesima gara del consorzio stabile e dei consorziati; in caso di inosservanza di detto divieto si applica l'art. 353 del Codice Penale.

TITOLO - VI - MODALITA' RELATIVE ALL'ESPLETAMENTO DELLA GARA ED ALLA AGGIUDICAZIONE

La gara è esperita con il criterio dell'offerta a prezzi unitari ai sensi dall' art. 82 del D.Lgs. n. 163/2006 e con le modalità di cui all'art. 90 del DPR 554/99.

Non sono ammesse offerte alla pari o in aumento rispetto all'importo a base d'appalto.

Il contratto verrà stipulato parte a corpo e parte a misura ai sensi dell'art. 53, comma 4 del D. Lgs n. 163/2006

Alla data fissata per la gara, cioè alle ore **10,00 del 04 dicembre 2008** il Preposto alla gara dichiara aperta la gara.

Si precisa che sono ammessi a fare eventuali osservazioni solo i Titolari delle imprese individuali o i Legali Rappresentanti delle società invitate alla gara. Oltre ai Titolari delle imprese Individuali e ai Legali Rappresentanti delle società, avranno titolo ad intervenire alle operazioni sopra descritte anche coloro che, muniti di delega da esibire al Preposto alla gara, abbiano titolo a rappresentare l'Impresa.

Il Preposto alla gara potrà richiedere idonea documentazione per l'identificazione del soggetto rappresentante l'Impresa. Procede quindi all'apertura dei plichi contenenti i documenti.

Il Preposto alla gara giudica, inappellabilmente, sulla validità dei documenti presentati dai concorrenti e, nel caso di riscontrata irregolarità sostanziale o formale, anche di uno solo dei documenti prodotti, esclude dalla gara qualsiasi concorrente.

L'ente appaltante si riserva la facoltà di procedere ad idonei controlli, anche a campione, sulla veridicità delle dichiarazioni sostitutive.

Il preposto procede all'apertura delle buste contenenti le offerte ammesse, le numera, le sigla, le data. Il preposto alla gara procede, ai sensi dell'art. 122, comma 9 e art. 86, comma 1, del D. Lgs n. 163/2006, all'esclusione automatica dalla gara delle offerte anomale. La soglia di anomalia, a partire dalla quale le offerte vengono automaticamente escluse, viene determinata escludendo il 10%, arrotondato all'unità superiore, del numero delle offerte valide di maggiore e di minore ribasso; procede quindi alla individuazione di una prima media aritmetica dei ribassi delle restanti offerte. Tale prima media viene poi incrementata dello scarto medio aritmetico di tutti i ribassi percentuali che superano la predetta media, tenendo conto delle sole offerte che hanno formato la prima media aritmetica. In ciascuna delle predette operazioni matematiche si procederà al calcolo fino alla terza cifra decimale arrotondata all'unità superiore qualora la quarta cifra decimale sia pari o superiore a cinque

L'esclusione automatica non sarà esercitabile qualora il numero delle offerte valide risulti inferiore a cinque.

In tale caso, le offerte che presentano un carattere anormalmente basso rispetto alla prestazione sono soggette a verifica di congruità da parte del responsabile del procedimento ai sensi del 4 comma dell'art. 89 DPR 554/99

Il Preposto alla gara aggiudica in via provvisoria i lavori al migliore offerente.

L'Azienda si riserva la facoltà insindacabile di non dar luogo alla gara o di prorogarne la data senza che i concorrenti possano vantare alcuna pretesa al riguardo.

Qualora le imprese che intendano partecipare alla gara avessero notizia di eventuali mutamenti delle modalità e/o dei tempi di espletamento della gara, sono tenute alla tempestiva verifica presso l'ente appaltante.

In caso di offerte uguali, si procede all'aggiudicazione ai sensi dell'art. 77 del R.D. 23.5.1924 n. 827, mediante sorteggio.

Si procederà all'aggiudicazione anche in presenza di una sola offerta valida.

Le offerte recapitate non possono essere ritirate e non è consentita, in sede di gara, la presentazione di altra offerta.

La stazione appaltante, con l'atto in cui comunica l'intervenuta aggiudicazione definitiva ai non aggiudicatari, procede allo svincolo della garanzia provvisoria di cui al Titolo IV, paragrafo 2) punto 5), che comunque cessa automaticamente qualora l'offerente non risulti aggiudicatario o secondo in graduatoria della gara, estinguendosi trascorsi trenta giorni dalla data in cui l'aggiudicazione definitiva diventa efficace.

Nel solo caso in cui la predetta garanzia sia stata costituita mediante polizza fidejussoria o atto di fidejussione, la stessa verrà direttamente restituita entro il termine succitato, a mezzo del servizio postale senza oneri per l'ATER ed a rischio della destinataria, e ciò sempre che la stessa abbia inserito nella documentazione apposita busta affrancata e che non abbia fornito indicazioni ostative a tale metodo di restituzione.

L'aggiudicazione è immediatamente impegnativa per il concorrente aggiudicatario, mentre per l'Ente appaltante diventa tale a decorrere dalla data della stipula del contratto.

Gli offerenti avranno la facoltà di svincolarsi dalla propria offerta decorso il termine di 180 giorni dalla data della gara d'appalto

TITOLO VII - DOCUMENTAZIONE DA PRESENTARSI DA PARTE DELL' AGGIUDICATARIO E DISPOSIZIONI DA ATTUARSI PRIMA DELLA STIPULA DEL CONTRATTO

Il concorrente aggiudicatario deve trasmettere all'Ente appaltante entro dieci giorni dall'aggiudicazione il Modulo GAP, prescritto dalle istruzioni emanate dal Ministero dell'Interno, in attuazione della legge 10.12.1982 n. 726, debitamente compilato nella parte riservata all'aggiudicatario e sottoscritto dagli stessi soggetti indicati al Titolo IV, paragrafo 2) per la sottoscrizione dell'offerta.

Nella fattispecie di riunione temporanea di imprese il modulo di cui sopra deve essere presentato sia per la capogruppo che per le mandanti.

Qualora l'aggiudicazione sia stata effettuata nei confronti di un raggruppamento temporaneo di imprese non ancora costituito, il relativo mandato e la connessa procura dovranno essere presentati entro 10 giorni dall'aggiudicazione.

Il concorrente aggiudicatario, o la capogruppo, ha l'obbligo di costituire una garanzia fidejussoria definitiva, conforme allo schema tipo 1.2 del D.M. 12/03/2004 n. 123, pari al 10% dell'importo di contratto. In caso di aggiudicazione con ribasso d'asta superiore al 10 per cento, la garanzia fidejussoria è aumentata di tanti punti percentuali quanti sono quelli eccedenti il 10 per cento; ove il ribasso sia superiore al 20 per cento, l'aumento è di due punti percentuali per ogni punto di ribasso superiore al 20 per cento. La garanzia definitiva è ridotta del 50% per le imprese, o capogruppo di raggruppamento temporaneo di impresa, che presentino la certificazione di cui alle norme europee della serie UNI EN ISO 9000 rilasciata dagli organismi accreditati ai sensi delle norme europee della serie UNI CEI EN 45000.

Nell'ipotesi in cui la Prefettura rilevi la sussistenza di cause ostative all'affidamento dell'appalto, ai sensi della legge 13.9.1982 n. 646, l'Ente appaltante non ratifica l'esito della gara e conseguentemente il Preposto alla gara riapre la gara in seduta pubblica, riprendendo la procedura dall'ultimo atto valido.

Il responsabile del procedimento e l'impresa appaltatrice, prima della stipula del contratto dovranno concordemente verbalizzare il permanere delle condizioni che consentano l'immediata esecuzione dei lavori ai sensi del comma 3 dell'art. 71 del DPR 554/99.

Entro 30 giorni dall'aggiudicazione, e comunque prima della consegna dei lavori, l'appaltatore redige e consegna al committente:

- eventuali proposte integrative del piano di sicurezza e di coordinamento, nei casi previsti dal decreto legislativo 494/96 e s.m.i., vengano predisposti dal committente;
- un piano di sicurezza sostitutivo del piano di sicurezza e di coordinamento, quando non sia previsto dal decreto legislativo 494/96 e s.m.i.;
- un piano operativo di sicurezza previsto dal decreto legislativo 494/96 e s.m.i.

Tali documenti formano parte integrante del contratto di appalto. Le gravi o ripetute violazioni dei piani stessi da parte dell'appaltatore, previa formale costituzione in mora dell'interessato, costituiscono causa di risoluzione del contratto. Il direttore di cantiere e il coordinatore della sicurezza in fase di esecuzione, ciascuno nell'ambito delle proprie competenze, vigilano sull'osservanza dei piani di sicurezza.

Nel caso in cui l'aggiudicatario non ottemperi:

- nel termine di 10 giorni, dalla data di ricezione della richiesta, alla costituzione della garanzia fidejussoria definitiva ;
 - nel termine di 5 giorni, dalla data di ricezione della richiesta, alla sottoscrizione del contratto;
- viene attivata la procedura prevista dall'art. 113, comma 4 del D. Lgs n. 163/2006 ed incamerata la garanzia provvisoria dandone comunicazione all'autorità per la vigilanza sui contratti pubblici di lavori, servizi e forniture.

Le società di cui all'art. 1 del D.P.C.M. 11.5.1991 n. 187 dovranno inoltre presentare, prima della stipula del contratto, la dichiarazione sostitutiva dell'atto di notorietà in carta semplice ai sensi del 3° comma dell'art. 38 del DPR 445/2000, circa la composizione societaria di cui all'articolo medesimo.

L'Azienda richiederà, a carico dell'aggiudicatario, il DURC, per verificare la regolarità contributiva della stessa, alla data di presentazione dell'offerta, presso INPS, INAIL e (per le imprese iscritte) Cassa Edile.

Sarà cura dell'ATER accertare l'inesistenza di cause ostative alla stipula del contratto.

Nell'ipotesi in cui si riscontrino, in capo all'aggiudicatario, cause ostative alla stipula del contratto conseguenti al procedimento di cui sopra, il Preposto riapre, in seduta pubblica, la gara stessa, riprendendo la procedura dall'ultimo atto valido.

L'aggiudicatario dovrà, ai sensi dell'art. 103 del DPR 554/99, presentare almeno 10 giorni prima della consegna dei lavori, polizza di assicurazione per danni di esecuzione e di responsabilità civile verso terzi. La somma assicurata dovrà essere pari all'importo netto contrattuale. L'assicurazione contro la responsabilità civile verso terzi è pari a 500.000 euro.

L'appaltatore dovrà entro 10 giorni dall'aggiudicazione presentare una dichiarazione con la quale indica le modalità di pagamento e designa le persone autorizzate a riscuotere, ricevere e quietanzare le somme ricevute in acconto o a saldo anche per effetto di cessioni di credito preventivamente riconosciute dalla stazione appaltante.

TITOLO VIII - CONDIZIONI D'APPALTO

Nel formulare l'offerta il concorrente deve tener conto, oltre agli obblighi ed alle condizioni già esposti nello schema di offerta, anche di quanto segue:

- l'appaltatore si obbliga ad applicare integralmente tutte le norme contenute nel Contratto Collettivo Nazionale di Lavoro del Settore cui appartengono i lavori oggetto dell'appalto e negli accordi locali integrativi dello stesso in vigore per il tempo e nella località in cui si svolgeranno i lavori suddetti;
- le Imprese artigiane si obbligano ad applicare integralmente tutte le norme contenute nel Contratto Collettivo Nazionale di Lavoro del Settore cui appartengono i lavori oggetto dell'appalto e negli accordi locali integrativi dello stesso per il tempo e nella località in cui si svolgono detti lavori;
- l'appaltatore si obbliga altresì ad applicare il contratto e gli accordi predetti anche dopo la scadenza e fino alla loro sostituzione e, se Cooperative, anche nei rapporti con i soci.

I suddetti obblighi vincolano l'appaltatore, anche se non sia aderente alle Associazioni di categoria stipulanti o receda da esse, indipendentemente dalla struttura e dimensione dell'impresa stessa e da ogni altra sua qualificazione giuridica, economica o sindacale, salve, naturalmente, le distinzioni previste per le imprese artigiane.

La stipulazione del contratto d'appalto deve aver luogo entro 90 giorni dalla data in cui è divenuta efficace l'aggiudicazione definitiva.

TITOLO IX - PAGAMENTI

L'aggiudicatario si obbliga, altresì, all'osservanza delle clausole contenute nei patti nazionali e provinciali delle Casse Edili ed Enti Scuola per l'Addestramento Professionale.

Il mancato versamento dei contributi e competenze, stabiliti per tali fini, costituisce inadempienza contrattuale soggetta alle previste sanzioni amministrative.

I suddetti obblighi vincolano l'aggiudicatario anche nel caso che lo stesso non sia aderente alle Associazioni stipulanti o receda da esse.

Le modalità dell'importo dei pagamenti in conto del prezzo d'appalto sono quelli riportati nel Capitolato Speciale.

La Stazione Appaltante non provvederà al pagamento diretto dei subappaltatori e dei cottimisti e l'appaltatore sarà obbligato a trasmettere alla stessa Stazione appaltante, entro 20 giorni dalla data di ciascun pagamento effettuato a proprio favore, copia delle fatture quietanzate relative ai pagamenti da esso corrisposti ai medesimi subappaltatori o cottimisti, con l'indicazione delle eventuali ritenute di garanzia effettuate.

TITOLO X - CONTROVERSIE

Salvo quanto previsto dall'art. 240 del D. Lgs. n. 163/2006, per ogni controversia è competente il giudice ordinario, ferma la facoltà, nell'ipotesi di reciproco e formale accordo tra le parti, di avvalersi di quanto previsto dall'art. 241 e seguenti del D. Lgs. n. 163/2006.

TITOLO XI - FALLIMENTO DELL'APPALTATORE O RISOLUZIONE DEL CONTRATTO

L'Azienda appaltante, ai sensi dell'art. 140 della D.Lgs. 163/2006, esercita il diritto, in caso di fallimento o di risoluzione del contratto per grave inadempimento dell'originario appaltatore, di interpellare il secondo classificato al fine di stipulare un nuovo contratto per il completamento dei lavori alle condizioni economiche proposte in sede di offerta dall'operatore economico progressivamente interpellato, sino al quinto migliore offerente in sede di gara.

TITOLO XII - RISERVATEZZA DEI DATI

I dati personali forniti saranno trattati ai sensi del decreto legislativo 196/2003 per le finalità e le modalità previste dalla presente lettera di invito e per lo svolgimento dell'eventuale successivo rapporto contrattuale.

N.B. si invita il concorrente a compilare e sottoscrivere l'allegato modello "C", corredato dalle istruzioni di compilazione, relativo all'acquisizione di alcuni dati concernenti l'applicazione della normativa antimafia (legge 12.10.1982 n. 726 e legge 30.12.1991 n. 410).

Nella fattispecie di riunione temporanea di imprese il modulo di cui sopra, deve essere presentato sia per la capogruppo che per le mandanti.

Detto modello dovrà essere inserito nel plico contenente tutti gli altri documenti della gara e quindi non nella busta dell'offerta.

Verrà effettuata la restituzione della documentazione di gara, solo a richiesta della Ditta interessata e con spese a carico della stessa, a mezzo trasmissione in sede di gara di una busta già affrancata.

Responsabile del Procedimento e' l' Ing. Vincenzo RICCHIUTO.

UNITA' DI DIREZIONE
"GESTIONE RISORSE"
IL DIRIGENTE
(avv. Vincenzo PIGNATELLI)

Allegati:

modello "A" Dichiarazione relativa all'offerta
modello "B1" Dichiarazione inesistenza cause di esclusione lett. b) e c) art. 38 D.Lgs. 163/06
modello "B1-bis" Dichiarazione inesistenza cause esclusione lett. c) art. 38 D.Lgs. 163/06
modello "B2" Dichiarazione inesistenza cause esclusione art. 38 D.Lgs 163/06
modello "C" Modello dati antimafia ditte partecipanti
modello "D" Dichiarazione per richiesta D.U.R.C.
modello "E" Modello dichiarazione consorzi
modello "E1" Modello dichiarazione A.T.I.

Da ritirare: modello "a1" "Lista delle categorie di lavoro e forniture previste per l'esecuzione dell'appalto"

DICHIARAZIONE RELATIVA ALL'OFFERTA

OGGETTO: "LAVORI DI COSTRUZIONE DI UN EDIFICIO PER ATTIVITA' TERZIARIE E RESIDENZIALI RICADENTE IN LOCALITA' "BUCALETTO" NEL COMUNE DI POTENZA".

La sottoscritta Impresacon sede in
..... telefono fax..... preso atto del bando di
gara redatto in data..... dall'ATER di Potenza, con il quale è stata indetta la gara per l'appalto
delle opere in oggetto

D I C H I A R A

- di avere esaminato gli elaborati progettuali, compreso il computo metrico, di essersi recata sul luogo dove debbono eseguirsi i lavori, di aver preso conoscenza delle condizioni locali, della viabilità di accesso, delle cave eventualmente necessarie e delle discariche autorizzate, nonché di tutte le circostanze generali e particolari suscettibili di influire sulla determinazione dei prezzi e delle condizioni contrattuali in genere che possono influire sull'esecuzione delle opere, con particolare riferimento al fatto che le opere stesse verranno **eseguite parte a corpo e parte a misura**, di aver eseguito ponderatamente tutti i calcoli di propria convenienza e di possedere l'attrezzatura e la mano d'opera necessarie per l'esecuzione dei lavori e di aver giudicato i lavori stessi realizzabili, gli elaborati progettuali adeguati ed i prezzi nel loro complesso remunerativi e tali da consentire il ribasso offerto;
- di prendere atto che il ribasso percentuale offerto per i lavori a corpo e' implicitamente esteso anche all'elenco dei prezzi allegato al C.S.A., per la valutazione di eventuali opere da eseguire in piu' o in meno;
- di avere effettuato una verifica della disponibilità della mano d'opera necessaria per l'esecuzione dei lavori nonché della disponibilità di attrezzature adeguate all'entità e alla tipologia e categoria/e dei lavori in oggetto;
- di accettare la eventuale consegna dei lavori sotto riserva di legge, nelle more della stipulazione del contratto;
- di prendere atto che l'indicazione delle voci e delle quantità, **per le opere a corpo**, non ha effetto sull'importo complessivo dell'offerta che, seppure determinato attraverso l'applicazione dei prezzi unitari offerti alle quantità delle varie lavorazioni, resta fisso ed invariabile ai sensi dell'art. 53, comma 4, del D. Lgs. n. 163/2006;
- di aver tenuto conto delle particolari condizioni di tempo, stagione e luogo; di riconoscere sufficienti per l'ultimazione dei lavori i termini assegnati dal capitolato speciale; di accettare specificatamente, ai sensi dell'art. 1341 del c.c., gli obblighi e le prescrizioni ivi poste a suo carico, segnatamente quelle portanti limitazioni, restrizioni e decadenze; di aver ben presenti gli obblighi, sanciti dal Capitolato Speciale d'Appalto, in ordine: agli oneri connessi al collaudo statico in corso d'opera, all'applicazione dei contratti collettivi di lavoro, al divieto del subappalto (salvo quanto previsto dall'art. 118 del D. Lgs. n. 163/2006);
- di non trovarsi nelle condizioni, di cui alla Legge 13.9.1982 n. 646, costituenti causa di esclusione dalla possibilità di assumere pubblici appalti;

- di mantenere le seguenti posizioni previdenziali ed assicurative:
 INPS : sede di _____, matricola n. _____
(nel caso di iscrizione presso più sedi, indicarle tutte)
 INAIL: sede di _____, matricola n. _____
(nel caso di iscrizione presso più sedi, indicarle tutte)
 CASSA EDILE di _____, matricola n. _____
(nel caso di iscrizione presso più Casse Edili, indicarle tutte)
 e che l'impresa stessa è in regola con i versamenti ai predetti enti;
- di eleggere il proprio domicilio presso il Comune di Via..... n.....;
- di essere iscritta all'anagrafe tributaria con il seguente codice fiscale n. partita IVA.....
- di avere il seguente codice attività:
- di aver conseguito nell'anno 2007 un volume d'affari pari a €

E S I O B B L I G A:

ad assumere l'esecuzione dei lavori, **che verranno contabilizzati parte a corpo e parte a misura**, contemplati dai documenti d'appalto, così come indicato nella "lista delle lavorazioni e forniture previste per l'esecuzione dell'appalto" (allegato a1).

Prende atto che l'importo per gli oneri previsti per:

"PIANI DI SICUREZZA" (non soggetti a ribasso) ammonta a Euro

Indica infine i lavori o le parti di opere che intende subappaltare o concedere in cottimo:

data

TIMBRO dell'impresa o società e
 FIRMA del legale rappresentante

N.B.: Nell'ipotesi di imprese associate, nel caso non venga prodotto il mandato speciale con rappresentanza alla capogruppo, l'offerta deve essere sottoscritta da tutte le imprese che costituiranno il raggruppamento e deve contenere l'impegno che, in caso di aggiudicazione, le stesse conferiranno mandato collettivo speciale con rappresentanza ad una di esse, da indicare quale capogruppo, la quale stipulerà il contratto in nome proprio e delle mandanti

Mod. "B1"
(in carta semplice)

OGGETTO: "LAVORI DI COSTRUZIONE DI UN EDIFICIO PER ATTIVITA' TERZIARIE E RESIDENZIALI RICADENTE IN LOCALITA' "BUCALETTO" NEL COMUNE DI POTENZA".

DICHIARAZIONE CONCERNENTE L'INESISTENZA DI CAUSE D'ESCLUSIONE DALLE GARE D'APPALTO PER L'ESECUZIONE DI LAVORI PUBBLICI DI CUI ALLE LETTERE B) E C) DELL'ART. 38, COMMA 1, DEL D. LGS. N. 163/2006

Il sottoscrittonato a il
residente in nella sua qualità di (*)
..... ai sensi degli artt. 46 e 47 del DPR 28/12/2000
n. 445, consapevole delle sanzioni penali, nel caso di dichiarazioni non veritiere, di formazione o uso di atti falsi,

D I C H I A R A

sotto la propria personale responsabilità quanto segue:

- l'insussistenza delle situazioni contemplate dall'articolo 38, commi 1, lett. b) e c), del D. Lgs. n. 163/2006;
- assenza di procedimento in corso per l'applicazione di una delle misure di prevenzione di cui all'articolo 3 legge 1423/1956, o di una delle cause ostative previste dall'articolo 10 della legge 575/1965;
- inesistenza di sentenze definitive di condanna passata in giudicato, o di decreto penale di condanna divenuto irrevocabile, ovvero di sentenze di applicazione della pena su richiesta, ai sensi dell'articolo 444 del c.p.p., ai sensi dell'art. 38, comma 1, lett. c), del D. Lgs n. 163/2006

ovvero:

di aver riportato (indicare ruolo, imputazione, condanna) :

..... li

Firma.....

ALLEGATO DOCUMENTO DI IDENTITA' DEL SOTTOSCRITTORE

(*) *La dichiarazione dovrà essere effettuata da ogni soggetto interessato:*

- *Titolare e direttori tecnici, per le imprese individuali;*
- *Tutti i soci e i direttori tecnici per le società in nome collettivo*
- *Tutti gli accomandatari e i direttori tecnici per le società in accomandita semplice*
- *Tutti gli amministratori muniti di potere di rappresentanza e i direttori tecnici per gli altri tipi di società*

Mod. "B1bis"
(in carta semplice)

OGGETTO: "LAVORI DI COSTRUZIONE DI UN EDIFICIO PER ATTIVITA' TERZIARIE E RESIDENZIALI RICADENTE IN LOCALITA' "BUCALETTO" NEL COMUNE DI POTENZA".

**DICHIARAZIONE CONCERNENTE L'INESISTENZA DI CAUSE D'ESCLUSIONE DALLE
GARE D'APPALTO PER L'ESECUZIONE DI LAVORI PUBBLICI DI CUI ALLA
LETTERA C), COMMA 1 DELL'ART. 38 DEL D. LGS. 163/2006**

Il sottoscritto nato a il
residente in nella sua qualità di legale
rappresentante della, con sede in
....., ai sensi degli artt. 46 e 47 del DPR 28/12/2000 n. 445, consapevole delle
sanzioni penali, nel caso di dichiarazioni non veritiere, di formazione o uso di atti falsi,

D I C H I A R A

che nell'ultimo triennio, antecedente la pubblicazione del bando di gara, non ci sono stati soggetti cessati dalla
carica di legale rappresentante o direttore tecnico.

ovvero

D I C H I A R A (*)
sotto la propria responsabilità quanto segue:

nei confronti del sig., nato a il (**), cessato
dalla carica di, in data, l'inesistenza di sentenze definitive di condanna
passata in giudicato, o di decreto penale di condanna divenuto irrevocabile, ovvero di sentenze di applicazione della
pena su richiesta ai sensi dell'articolo 444 del c.p.p., ai sensi dell'art. 38, comma 1, lett. c) del D. Lgs. n. 163/2006;

ovvero:

di aver riportato (indicare ruolo, imputazione, condanna) :

..... li

Frma.....

Allegato fotocopia del documento di identità del sottoscrittore

N.B. Qualora sia stata pronunciata sentenza di condanna passata in giudicato, o emesso decreto penale di condanna divenuto irrevocabile, oppure di applicazione della pena su richiesta ai sensi dell'articolo 444 c.p.p., per reati che incidono sull'affidabilità morale e professionale ai sensi della lett. c), comma 1, art. 38, del D.Lgs. 163/2006, nei confronti dei soggetti cessati dalla carica nel triennio antecedente la data di pubblicazione del bando, l'impresa dovrà dimostrare di aver adottato atti o misure di completa dissociazione dalla condotta penalmente sanzionata.

(*) La dichiarazione dovrà essere effettuata per ogni soggetto interessato cessato dalla carica di:

- Titolare e direttori tecnici, per le imprese individuali;
- Tutti i soci e i direttori tecnici per le società in nome collettivo
- Tutti gli accomandatari e i direttori tecnici per le società in accomandita semplice
- Tutti gli amministratori muniti di potere di rappresentanza e i direttori tecnici per gli altri tipi di società

(**) Compilare solo nel caso di dichiarazione resa dall'attuale legale rappresentante dell'impresa

Mod "B2"
(in carta semplice)

OGGETTO: "LAVORI DI COSTRUZIONE DI UN EDIFICIO PER ATTIVITA' TERZIARIE E RESIDENZIALI RICADENTE IN LOCALITA' "BUCALETTO" NEL COMUNE DI POTENZA".

**DICHIARAZIONE CONCERNENTE L'INESISTENZA DI CAUSE D'ESCLUSIONE DALLE
GARE D'APPALTO PER L'ESECUZIONE DI LAVORI PUBBLICI DI CUI
ALL'ART. 38 DEL D. LGS. N. 163/2006**

Il sottoscrittonella sua qualità di legale rappresentante della ditta
..... ai sensi e per gli effetti dell'art. 38 - comma 1, lett. a), d), e),
f), g), h), i), l), m), m-bis) del D. Lgs. 163/2006

D I C H I A R A

ai sensi e per gli effetti degli artt. 46 e 47 del DPR 28/12/2000 n. 445, che l'impresa stessa:

- a) non si trova in stato di fallimento, di liquidazione coatta, di concordato preventivo e nei suoi riguardi non è in corso alcun procedimento per la dichiarazione di una delle situazioni succitate;
- b) non ha violato il divieto di intestazione fiduciaria posto all'art. 17 della legge 19.3.1990 n. 55;
- c) non ha commesso gravi infrazioni debitamente accertate alle norme in materia di sicurezza e ad ogni altro obbligo derivante dai rapporti di lavoro risultante dai dati in possesso dell'Osservatorio;
- d) non ha commesso grave negligenza o malafede nell'esecuzione delle prestazioni affidate dalla stazione appaltante che bandisce la presente gara; non ha inoltre commesso un errore grave nell'esercizio della propria attività professionale, accertato con qualsiasi mezzo di prova da parte della stazione appaltante che bandisce la presente gara;
- e) non ha commesso violazioni, definitivamente accertate, rispetto agli obblighi relativi al pagamento delle imposte e tasse;
- f) nell'anno antecedente la data di pubblicazione del bando relativo alla presente gara non ha reso falsa dichiarazione in merito ai requisiti e alle condizioni rilevanti per la partecipazione alle procedure di gara, risultanti dai dati in possesso dell'Osservatorio;
- g) non ha commesso violazioni gravi, definitivamente accertate, alle norme in materia di contributi previdenziali e assistenziali;
- h) di non essere soggetto o di essere in regola con le disposizioni di cui all'art. 17 della Legge 12/03/1999, n. 68, in tema di avviamento al lavoro dei disabili;
- i) non è stata applicata la sanzione interdittiva di cui all'articolo 9, comma 2, lettera c), del decreto legislativo dell'8 giugno 2001 n. 231 o altra sanzione che comporta il divieto di contrarre con la pubblica amministrazione, compresi i provvedimenti interdittivi di cui all'articolo 36- bis del decreto legge 4 luglio 2006, n. 223, convertito con la legge 4 agosto 2006 n. 248
- j) non è stata applicata la sospensione o la revoca dell'attestazione SOA da parte dell'Autorità per aver prodotto falsa documentazione o dichiarazioni mendaci, risultanti dal casellario informatico.

lì

Firma

MODELLO "D"

DATI CONCORRENTE PER LA RICHIESTA DA PARTE DELLA STAZIONE APPALTANTE DELLA DICHIARAZIONE DI REGOLARITA' CONTRIBUTIVA DELL'IMPRESA NELLE GARE D'APPALTO PUBBLICHE

IMPRESA					
1	Codice Fiscale *		E-mail		
2	Denominazione/Ragione Sociale *				
3	Sede legale *	Cap	Comune	Pr	
		Via/Piazza		N°	
4	Sede operativa *	Cap	Comune	Pr	
		Via/Piazza		N°	
5	Recapito corrispondenza*	sede legale <input type="checkbox"/> oppure sede operativa <input type="checkbox"/>			
6	Tipo Impresa*	impresa <input type="checkbox"/> lavoratore autonomo <input type="checkbox"/>			
7	C.C.N.L. applicato*	Edile Industria	<input type="checkbox"/>	Edile Piccola Media Impresa	<input type="checkbox"/>
		Edile Cooperazione	<input type="checkbox"/>	Edile Artigianato	<input type="checkbox"/>
		Altro non edile	<input type="checkbox"/>		
8	Dimensione aziendale *	da 0 a 5	<input type="checkbox"/>	da 16 a 50	<input type="checkbox"/>
		da 6 a 15	<input type="checkbox"/>	da 51 a 100	<input type="checkbox"/>
				oltre	<input type="checkbox"/>
ENTI PREVIDENZIALI					
1	INAIL - codice ditta *		INAIL - posizioni assicurative territoriali*		
2	INPS - matricola azienda *		INPS - sede competente*		
3	INPS - posizione contributiva individuale titolare/soci imprese artigiane *		INPS - sede competente*		
4	CASSA EDILE-codice impresa *		CASSA EDILE - codice cassa *		

(*) campi obbligatori

Data
.....

Firma
.....

Mod. "E"
in carta semplice

FAC-SIMILE DA UTILIZZARSI DA PARTE DEI CONSORZI PER LA DICHIARAZIONE

OGGETTO: "LAVORI DI COSTRUZIONE DI UN EDIFICIO PER ATTIVITA' TERZIARIE E RESIDENZIALI RICADENTE IN LOCALITA' "BUCALETTO" NEL COMUNE DI POTENZA".

Il sottoscritto consorzio, dichiara di presentare offerta per le imprese esecutrici di seguito indicate e che i lavori in appalto saranno, in caso di aggiudicazione, così suddivisi:

Impresa consorziata: _____

Lavori assunti: _____

Impresa consorziata: _____

Lavori assunti: _____

Impresa consorziata: _____

Lavori assunti: _____

Impresa consorziata: _____

Lavori assunti: _____

Impresa consorziata: _____

Lavori assunti: _____

_____ li' _____

Firma del Consorzio

Mod. "E1"
in carta semplice

**FAC-SIMILE DA UTILIZZARSI DA PARTE
DI RAGGRUPPAMENTO DI IMPRESE PER LA DICHIARAZIONE**

OGGETTO: "LAVORI DI COSTRUZIONE DI UN EDIFICIO PER ATTIVITA' TERZIARIE E RESIDENZIALI RICADENTE IN LOCALITA' "BUCALETTO" NEL COMUNE DI POTENZA".

Le imprese sottoscritte concorrono alla gara in associazione temporanea ai sensi della vigente normativa e dichiarano che, all'interno dell'associazione, i lavori in appalto saranno, in caso di aggiudicazione, così suddivisi:

Impresa (capogruppo): _____

Categoria _____ nella misura del _____ %

Categoria _____ nella misura del _____ %

Impresa (mandante): _____

Categoria _____ nella misura del _____ %

Categoria _____ nella misura del _____ %

Impresa (mandante): _____

Categoria _____ nella misura del _____ %

Categoria _____ nella misura del _____ %

Impresa (mandante): _____

Categoria _____ nella misura del _____ %

Categoria _____ nella misura del _____ %

In caso di aggiudicazione verrà conferito all'impresa designata quale capogruppo, il mandato speciale con rappresentanza e verranno rispettate tutte le norme vigenti in materia.

_____ li' _____

FIRMA DELLA CAPOGRUPPO

FIRMA DELLA MANDANTE

FIRMA DELLA MANDANTE

FIRMA DELLA MANDANTE
