



Centrale unica di committenza tra i Comuni di Tito, Brienza, Sant'Angelo Le Fratte,
Sasso di Castalda, Satriano di Lucania, ATER Potenza

Via Municipio n. 1 - 85050 Tito (PZ) - Tel. 0971/796211 - Fax 0971/794489

PEC: garecuc@pec.comune.tito.pz.it

BANDO DI GARA

LAVORI DI COMPLETAMENTO DI UN FABBRICATO PER COMPLESSIVI DI N. 9 ALLOGGI, IN LOCALITÀ PIAZZA EUROPA, NEL COMUNE DI MARATEA

CIG - 78058642C0

IL R.U.P. PRESSO LA C.U.C.

VISTO il D.Lgs. n. 50/2016 e ss.mm.ii.;

VISTA la Convenzione sottoscritta in data 27/10/2016 tra i Comuni di Tito, Sant'Angelo Le Fratte, Sasso di Castalda e Satriano di Lucania i successivi addendum sottoscritti in data 6 luglio 2017 con il Comune di Brienza e in data 31 gennaio 2019 con l'Azienda Territoriale per l'Edilizia Residenziale di Potenza, per la gestione associata delle acquisizioni di beni, servizi e lavori in base all'art. 37, comma 4 del D.Lgs. n. 50/2016;

VISTE le linee guida approvate nella conferenza dei Sindaci in data 27/10/2016;

RICHIAMATI i provvedimenti con il quale sono state attribuite in capo allo scrivente le funzioni previste dall'art. 31 del Codice dei Contratti, approvato con Decreto Legislativo 18 aprile 2016 n. 50, per il procedimento di gara;

ACCERTATA la propria competenza nella materia oggetto della presente determinazione e verificate la correttezza delle procedure seguite, la conformità del presente atto ai principi di carattere generale dell'ordinamento, nonché ai principi di buona amministrazione e la correttezza dell'azione amministrativa;

ATTESO che l'art. 1 comma 8 del Regolamento per la Gestione della CUC, prevede il ricorso all'Ufficio Comune per tutti gli appalti e le concessioni di lavori, servizi e forniture per importi pari o superiori a 40.000,00 Euro;

PREMESSO che l'Azienda Territoriale per l'Edilizia Residenziale di Potenza deve appaltare, i lavori di "**COMPLETAMENTO DI UN FABBRICATO PER COMPLESSIVI DI N. 9 ALLOGGI, IN LOCALITÀ PIAZZA EUROPA, NEL COMUNE DI MARATEA**";

VISTA e RICHIAMATA la determinazione del Direttore dell'A.T.E.R. n. 16 del 12/02/2019, con le quali sono state dettate le linee d'indirizzo per l'appalto della procedura di gara;

VISTA la propria determinazione n. 00116/2016 del 21/02/2019, emessa in qualità di Responsabile della Centrale Unica di Committenza Ing. Angela LAURINO, di approvazione degli atti di gara e di avvio del procedimento;

RENDE NOTO

che questa Centrale Unica di Committenza, bandisce per conto dell'AZIENDA TERRITORIALE PER L'EDILIZIA RESIDENZIALE di Potenza, la gara d'appalto per i lavori di "**COMPLETAMENTO DI UN FABBRICATO PER COMPLESSIVI DI N. 9 ALLOGGI, IN LOCALITÀ PIAZZA EUROPA, NEL COMUNE DI MARATEA**" mediante procedura aperta ai sensi dell'art. 60 del D.Lgs. 50/2016 e ss.mm.ii., da aggiudicarsi secondo il criterio minor prezzo ai sensi dell'art. 95, comma 4 lett. a), del D.Lgs. 50/2016, con verifica di congruità delle offerte ai sensi dell'art. 97 del citato decreto.

A tale scopo si forniscono le seguenti informazioni:



Centrale unica di committenza tra i Comuni di Tito, Brienza, Sant'Angelo Le Fratte,
Sasso di Castalda, Satriano di Lucania, ATER Potenza

Via Municipio n. 1 - 85050 Tito (PZ) - Tel. 0971/796211 - Fax 0971/794489

PEC: garecuc@pec.comune.tito.pz.it

1. Centrale unica di committenza Tito, via Municipio n. 1 - 85050 TITO - ITF51 - Tel. +39 0971 79XXXX - PEC: garecuc@pec.comune.tito.pz.it; indirizzo internet: <http://www.centralecommittenzatito.it/PortaleAppalti>
2. I documenti di gara sono disponibili all'indirizzo internet: <https://www.centralecommittenzatito.it/N/G00045>
3. L'amministrazione aggiudicatrice è un Ente territoriale
4. L'Amministrazione agisce da Stazione Unica Appaltante per conto dell'A.T.E.R. di Potenza
5. CPV 452111341-1
6. ITF51 - Regione Basilicata - Provincia Potenza - Comune di Maratea
7. Procedura aperta per l'affidamento dei **"LAVORI DI COMPLETAMENTO DI UN FABBRICATO PER COMPLESSIVI DI N. 9 ALLOGGI, IN LOCALITÀ PIAZZA EUROPA, NEL COMUNE DI MARATEA"** -CIG: 78058642C0
8. L'Appalto non è suddivisibile in lotti in quanto i lavori oggetto di realizzazione non possono essere ulteriormente scomposti in lotti di funzionali o prestazionali in quanto costituenti un lotto funzionale unitario non frazionabile o ulteriormente suddivisibile senza compromettere l'efficacia complessiva dell'opera o del lavoro da attuare (impossibilità oggettiva)
9. L'importo complessivo a base di gara è: € 973.612,58 soggetti a ribasso, oltre oneri della sicurezza non soggetti a ribasso per € 22.850,81 ed oneri per accatastamento forfettari non soggetti a ribasso per € 2.700,00 ed esclusa l'I.V.A.
10. Non sono ammesse offerte in variante;
11. La durata dei lavori è prevista in giorni 550 decorrenti dal verbale di consegna
12. Per le condizioni di partecipazione, si rimanda al Disciplinare di gara
13. La gara è aggiudicata secondo il criterio del minor prezzo, ai sensi dell'art. 95, comma 4 lett. a), del D.Lgs. 50/2016, con verifica di congruità delle offerte ai sensi dell'art. 97 del citato decreto
14. Il termine ultimo per la presentazione delle offerte è fissato per i giorni 01/04/2019 alle ore 12:00.
15. Le offerte devono essere trasmesse al Centrale unica di committenza Tito, ai sensi dell'art. 58 del Codice, attraverso il Portale della piattaforma di E-Procurement della CUC di Tito, raggiungibile al link <http://www.centralecommittenzatito.it/PortaleAppalti> e secondo i requisiti previsti dall'allegato XI del Codice. La registrazione dell'operatore economico al Portale è condizione necessaria ai fini della presentazione dell'offerta telematica
16. L'offerente è vincolato alla propria offerta per centoottanta (180) giorni
17. La prima seduta pubblica è fissata per il giorno 01/04/2019 alle ore 16:00
18. È ammesso un rappresentante per concorrente
19. Le offerte devono essere redatte in lingua italiana
20. L'appalto è finanziato con fondi di cui al Programma biennale 2017/2018 di reinvestimento dei proventi derivanti dalla vendita di alloggi di edilizia residenziale pubblica, incamerati a tutto il 31 dicembre 2015, dell'importo complessivo di € 10.000.000,00= approvato con Delibera del Consiglio Regionale n. 608 del 19 aprile 2017
21. I ricorsi sono presentati presso il Foro di Potenza entro 30 giorni dalla data di ricezione della comunicazione degli atti o, per i bandi e gli avvisi autonomamente lesivi, dalla pubblicazione sul profilo committente



22. Il bando di gara, per estratto, viene altresì pubblicato sulla Gazzetta Ufficiale della Repubblica Italiana V Serie Speciale – Contratti pubblici n. 24 del 25.03.2019
23. Per informazioni: R.U.P. di gara, **Ing. Angela LAURINO**, tel. +39 0971.79.62.25, e-mail: angela.laurino@comune.tito.pz.it, PEC garecuc@pec.comune.tito.pz.it

Il Responsabile del Procedimento di gara
Ing. Angela LAURINO