

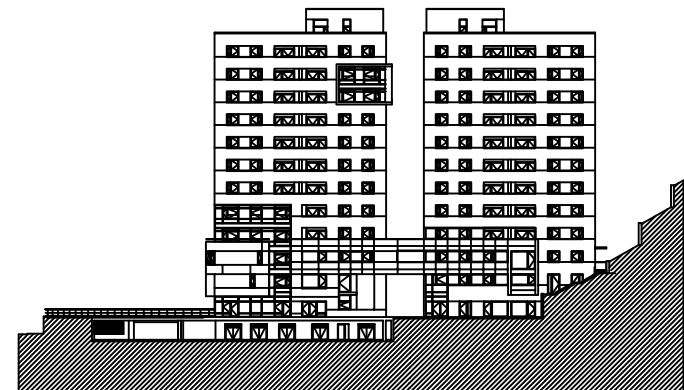
Regione Basilicata  
**COMUNE DI POTENZA**

**PROGRAMMA DI RECUPERO URBANO  
IN LOCALITA' "BUCALETTO"**

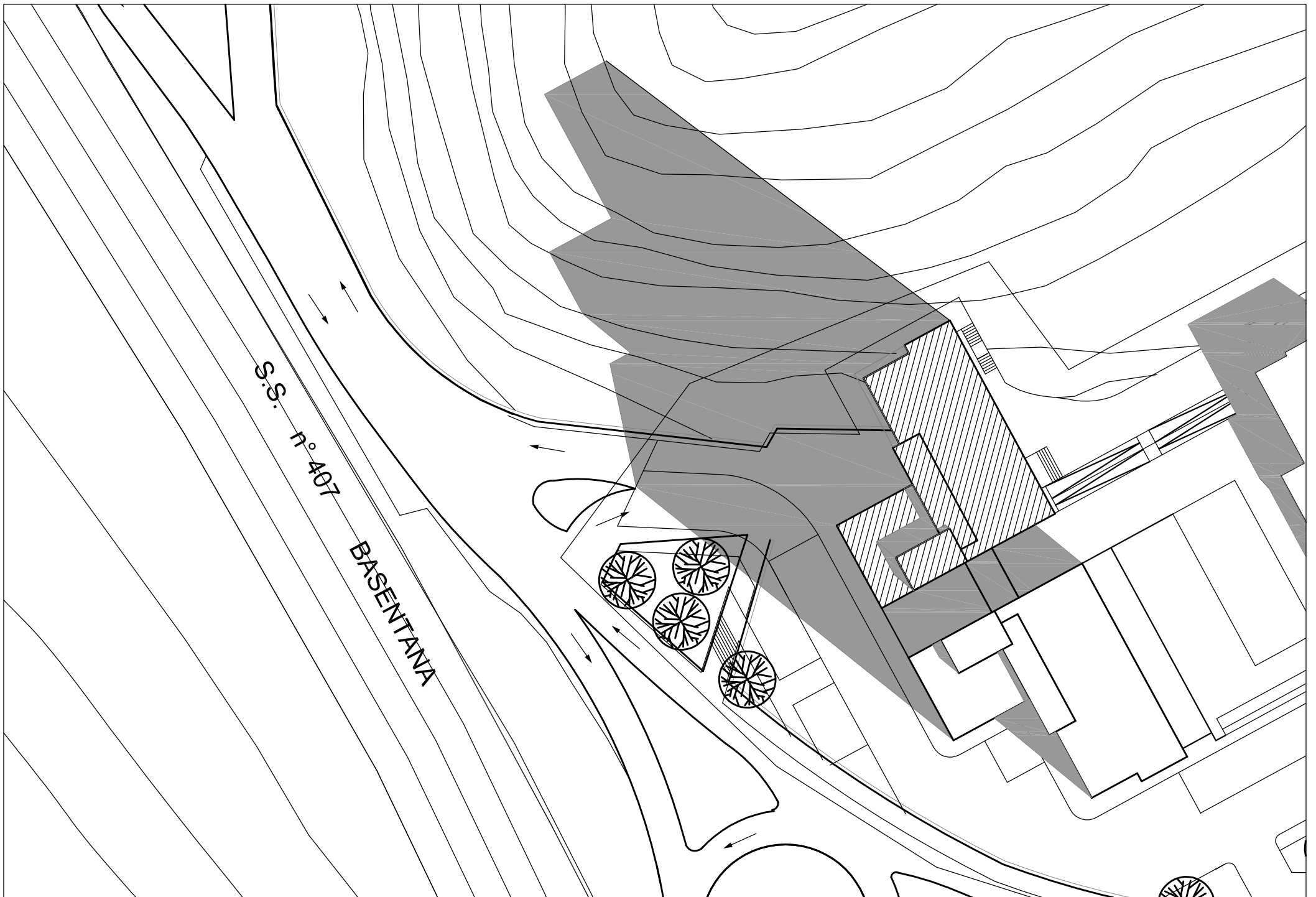
Legge 14 Dicembre 1993 n. 493 art. 11

**CAPITOLATO D'ONERI - LOCALI COMMERCIALI / UFFICI / DEPOSITI -  
TABELLA DI ATTRIBUZIONE DEI COSTI**

**ELABORATI PROGETTUALI**

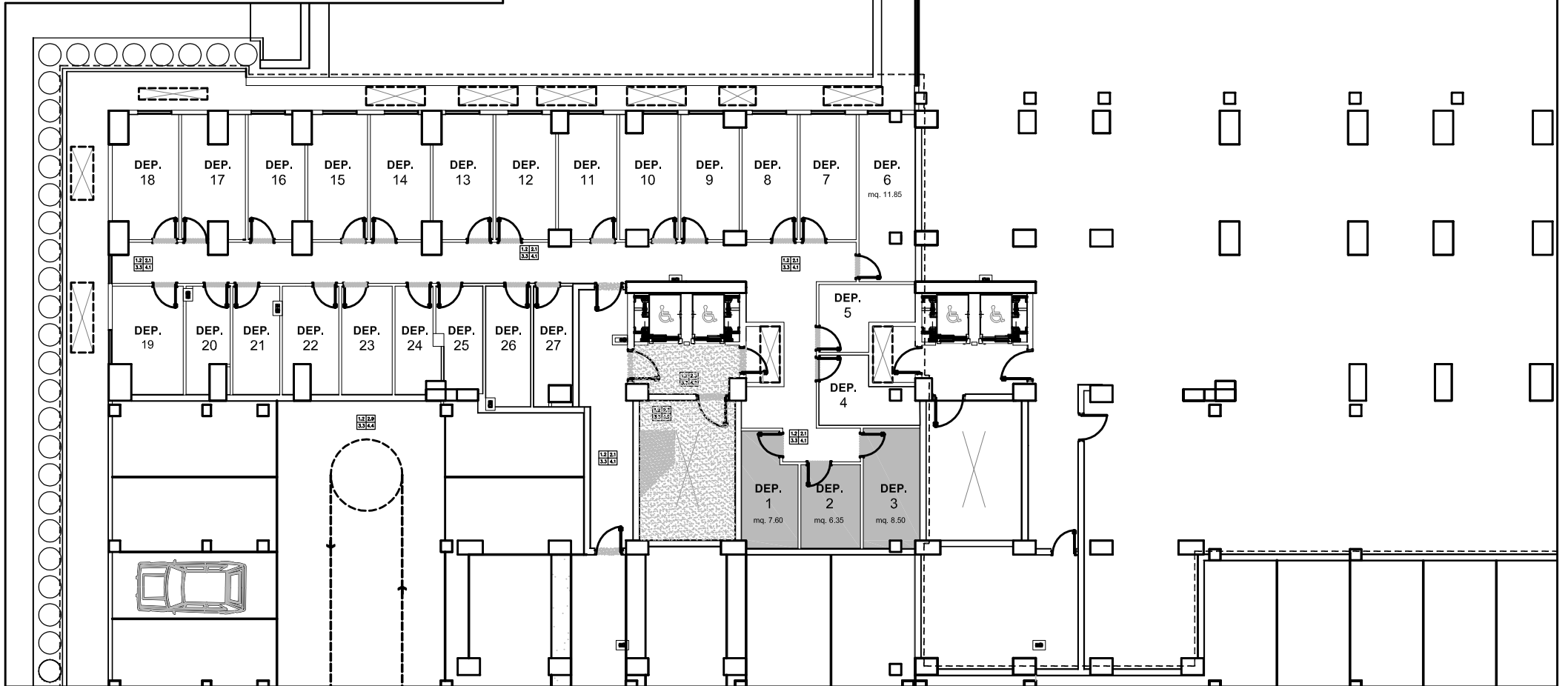
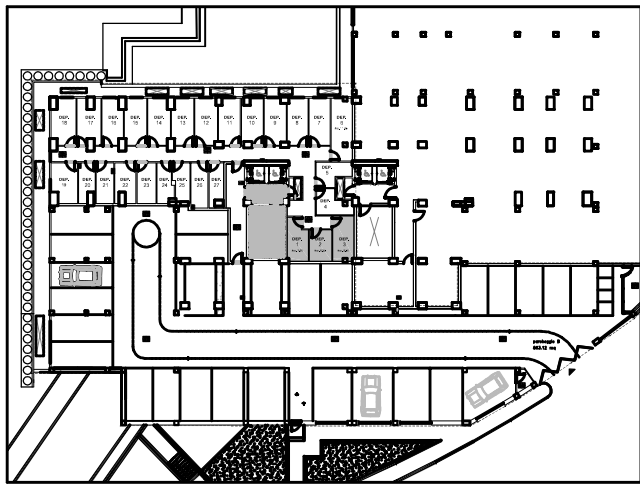




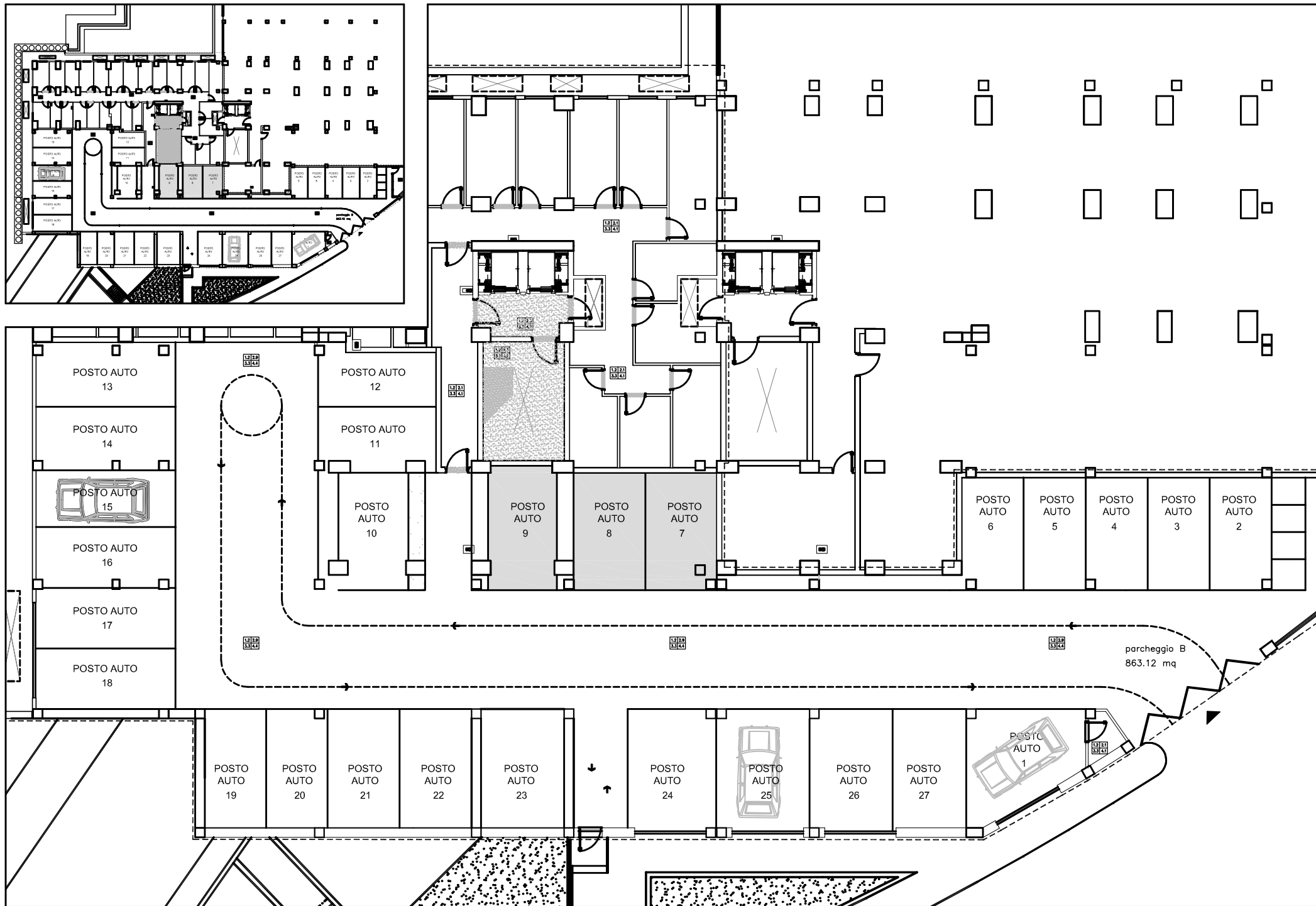


PLANIVOLUMETRICO - scala 1:500



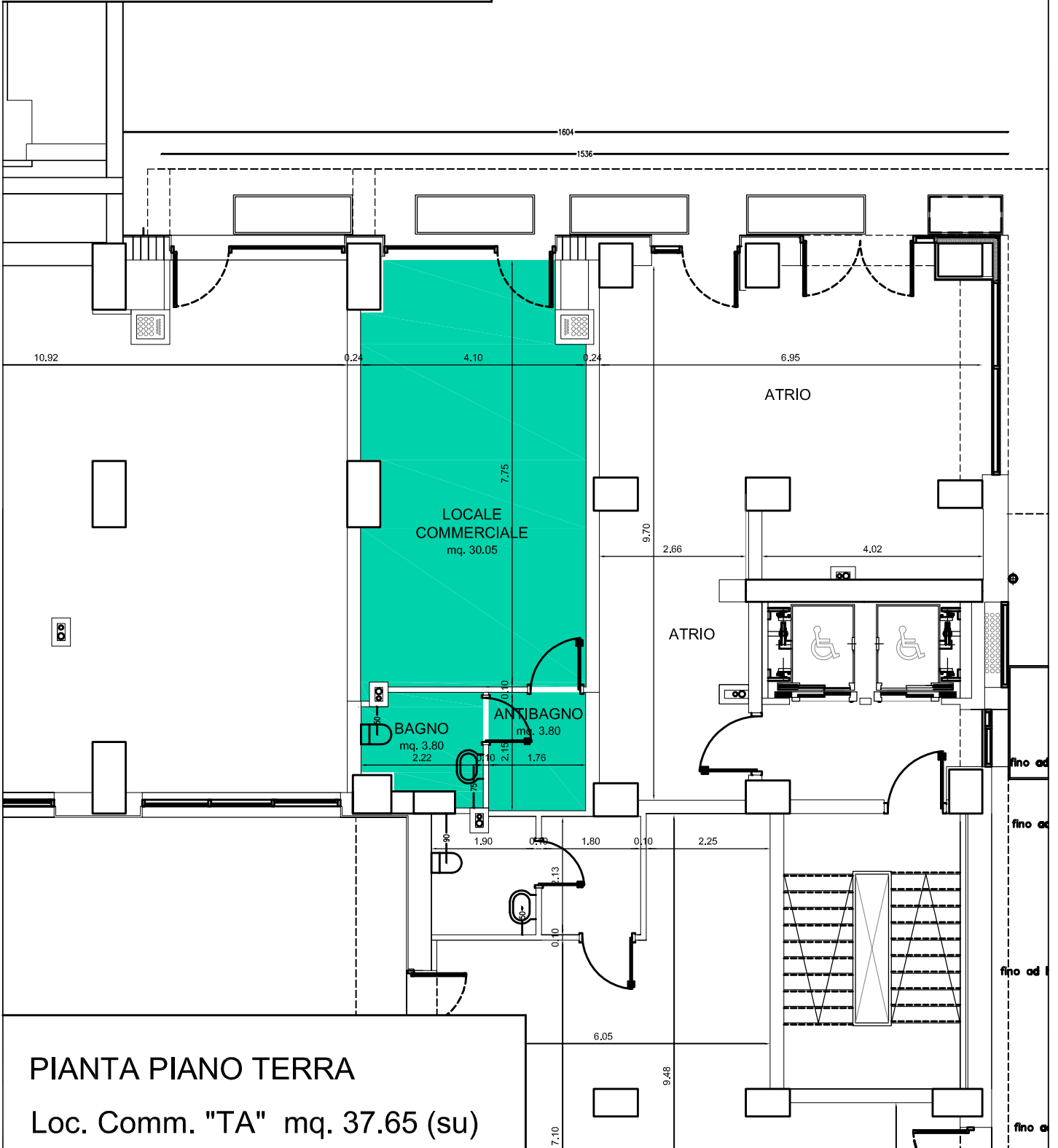
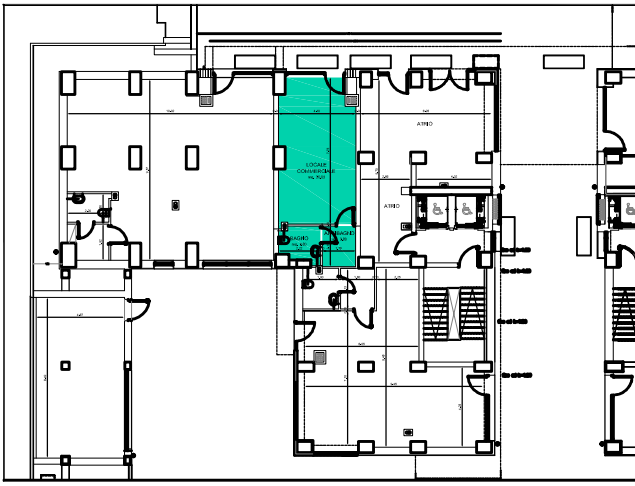


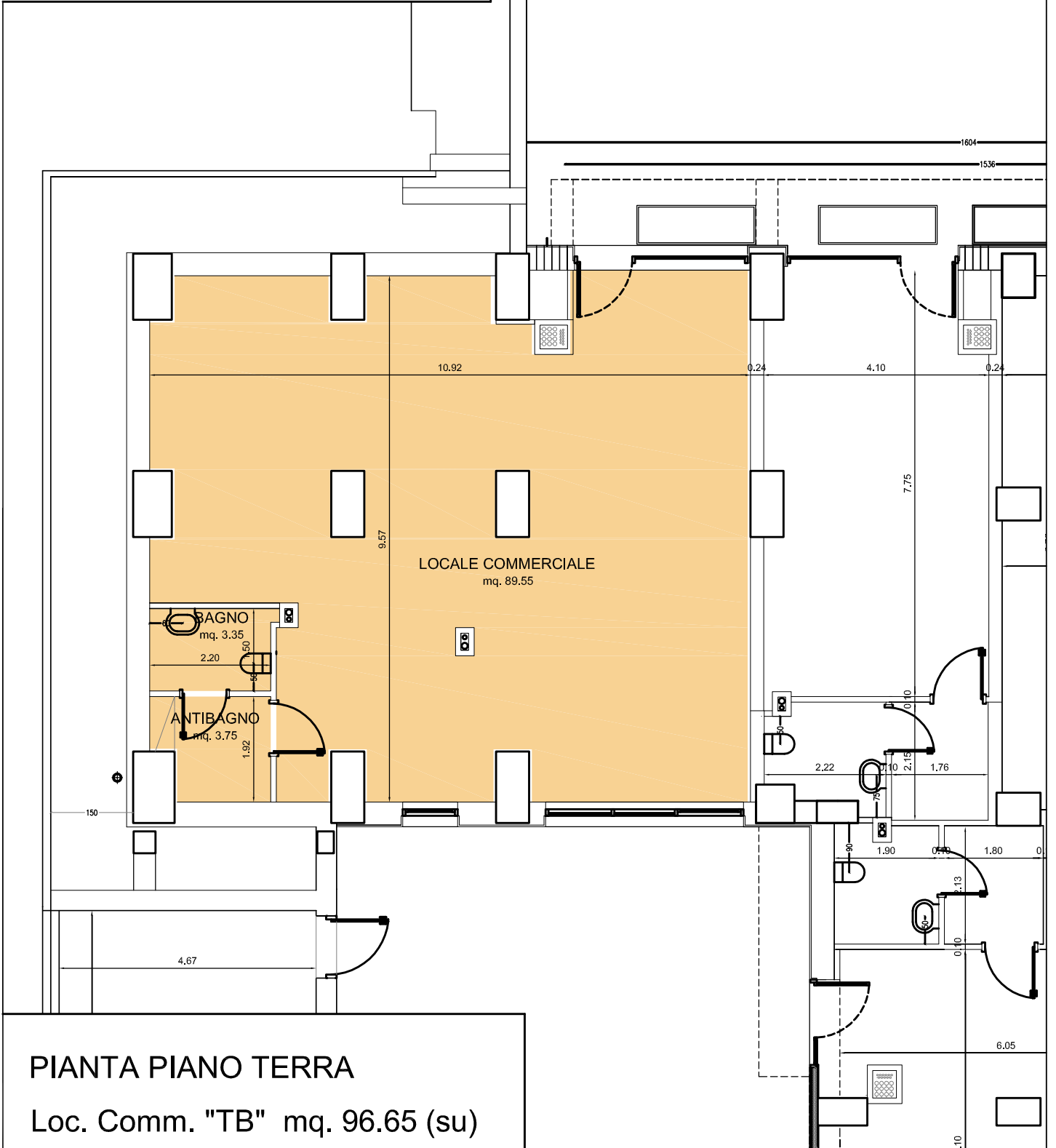
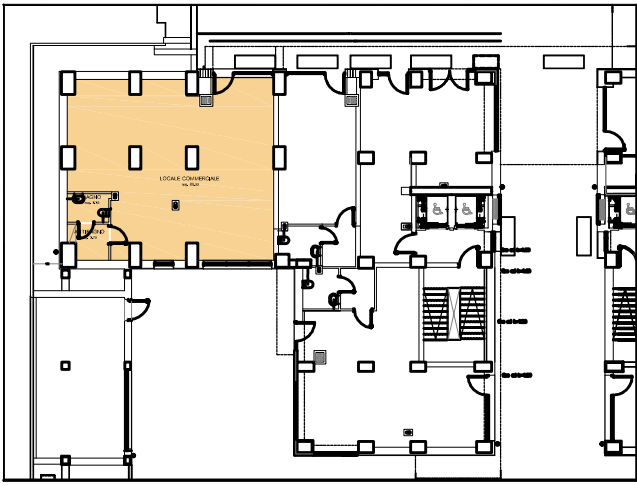
PIANTA PIANO INTERRATO - DEPOSITI scala 1:200

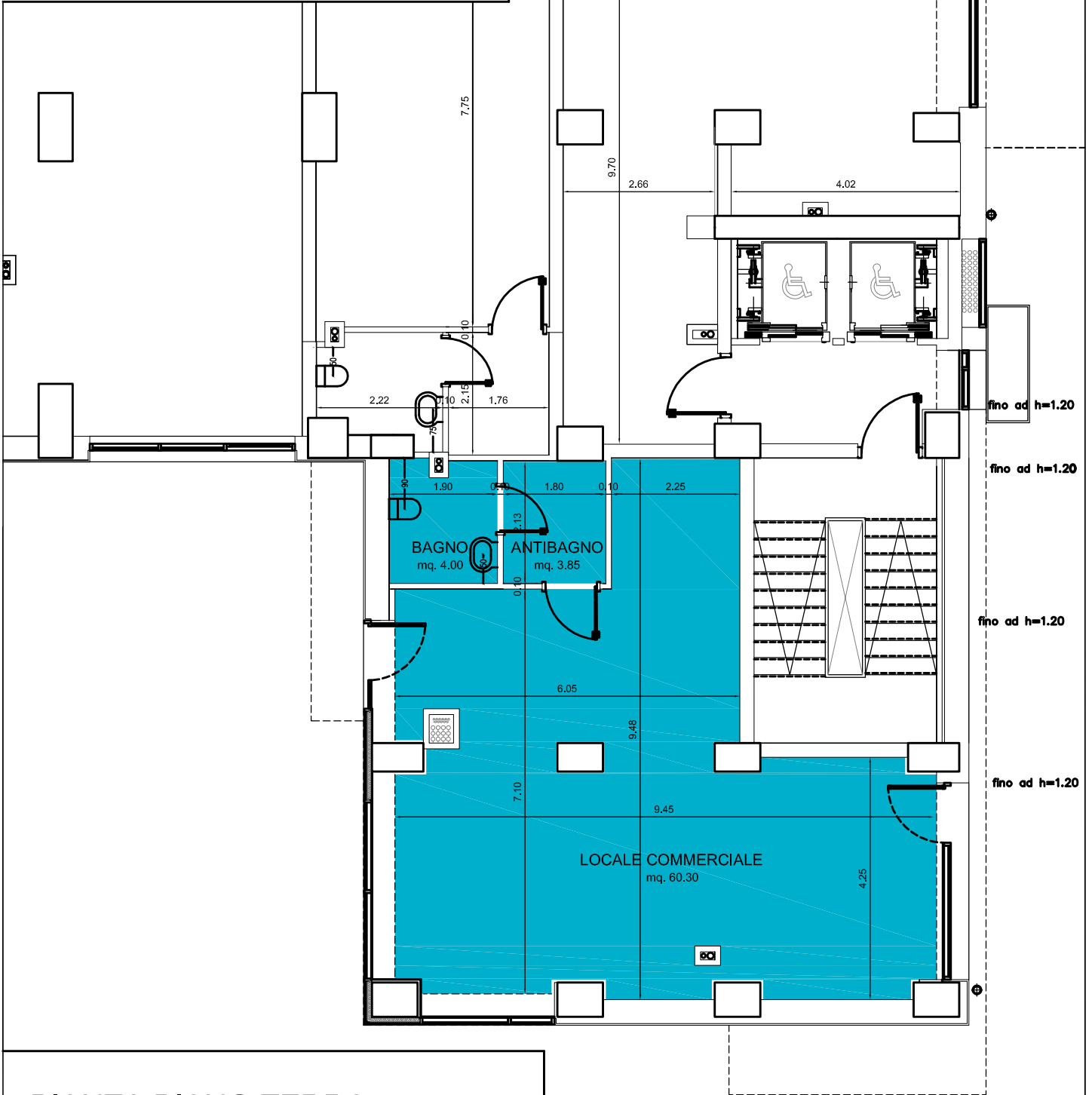
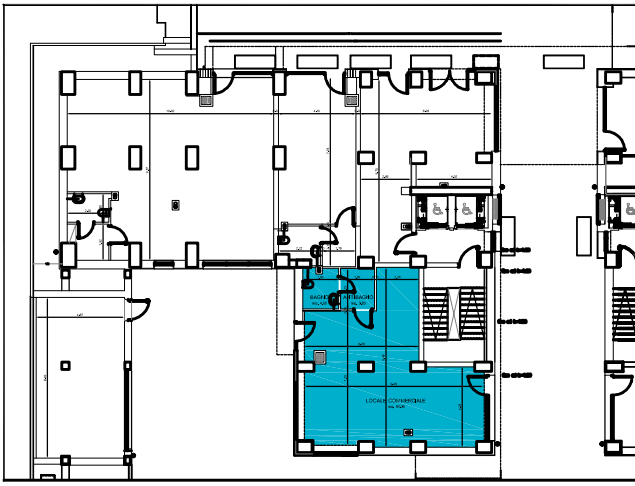


parceggio B  
863.12 mq

PIANTA PIANO INTERRATO - POSTI AUTO scala 1:200

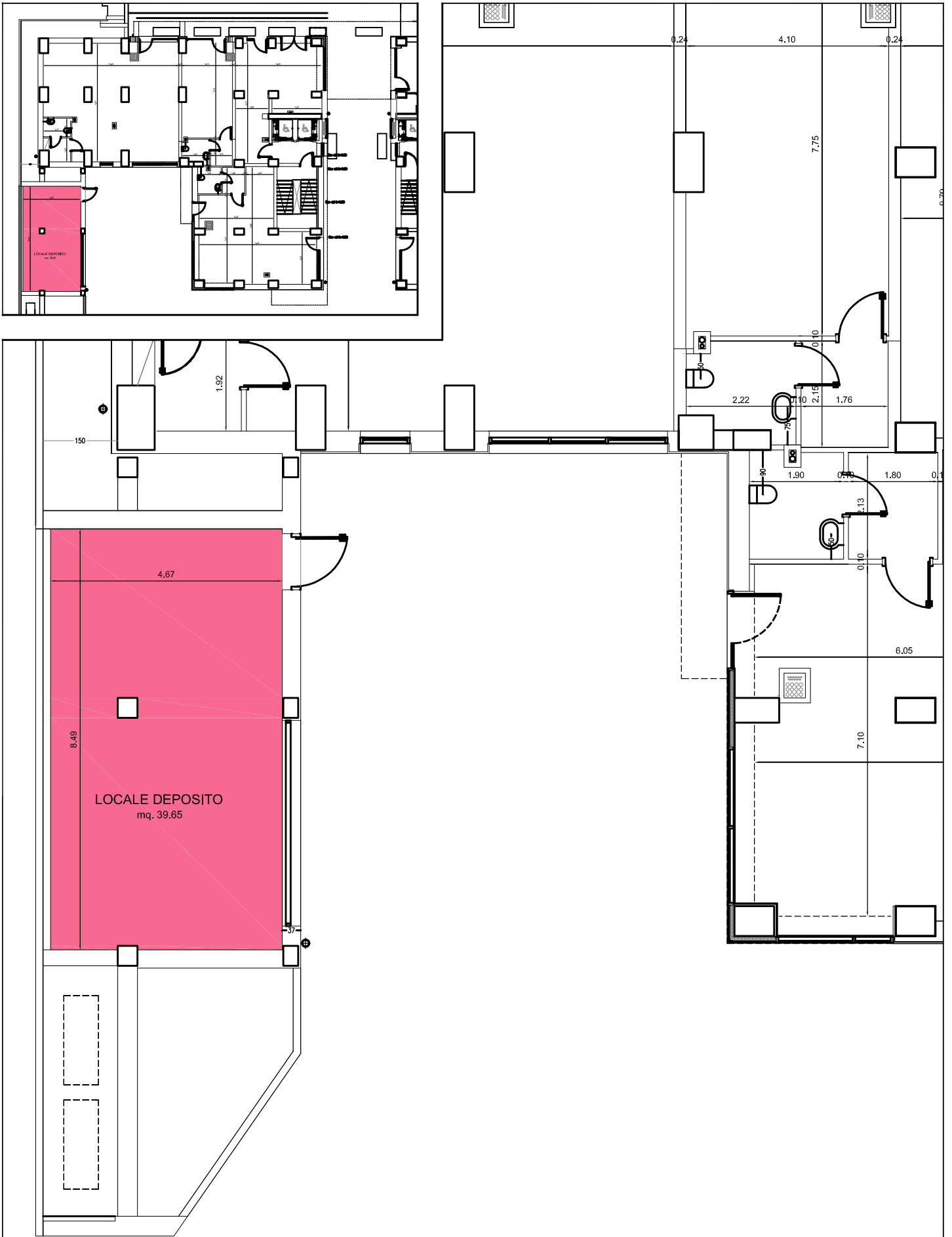






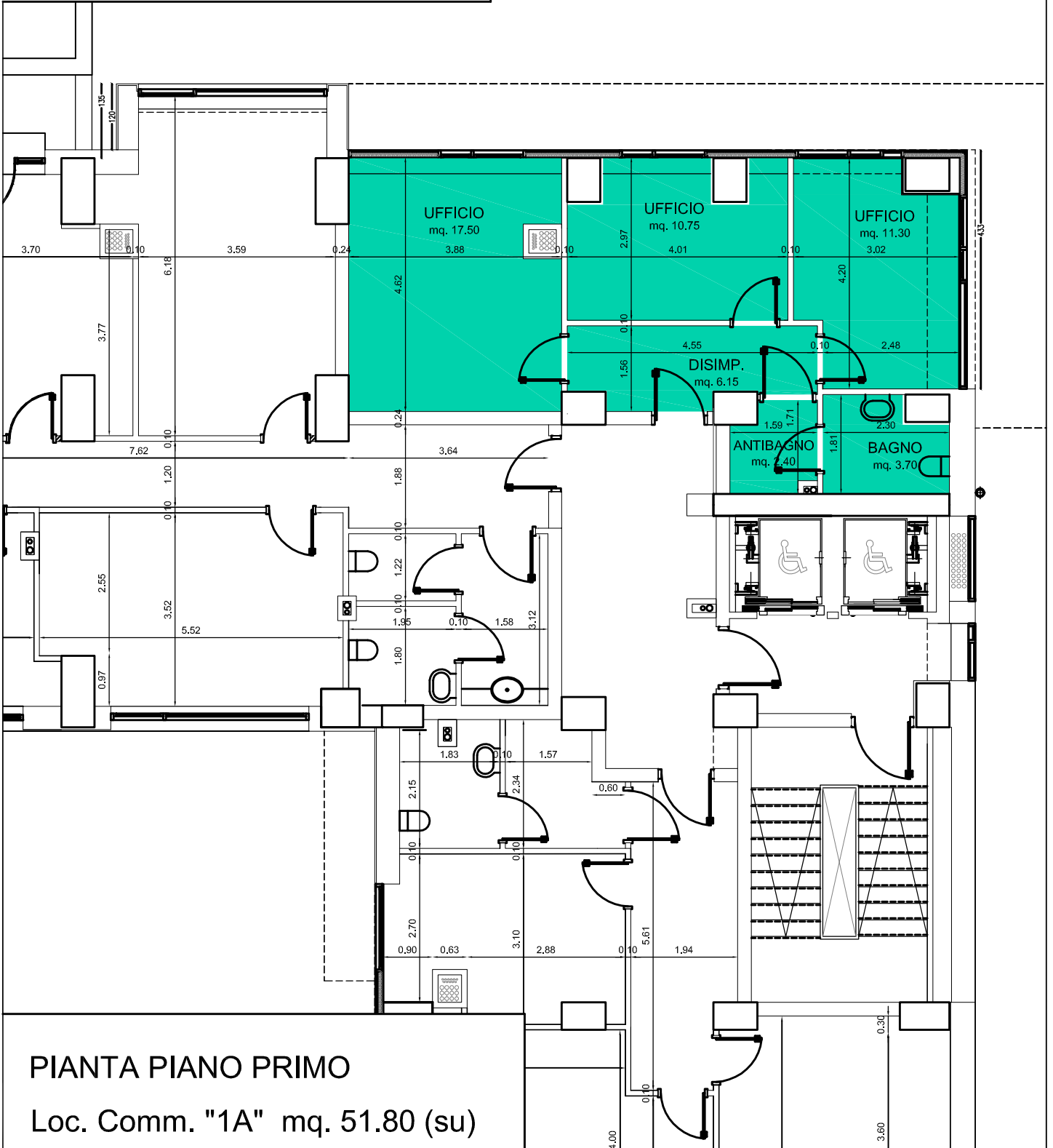
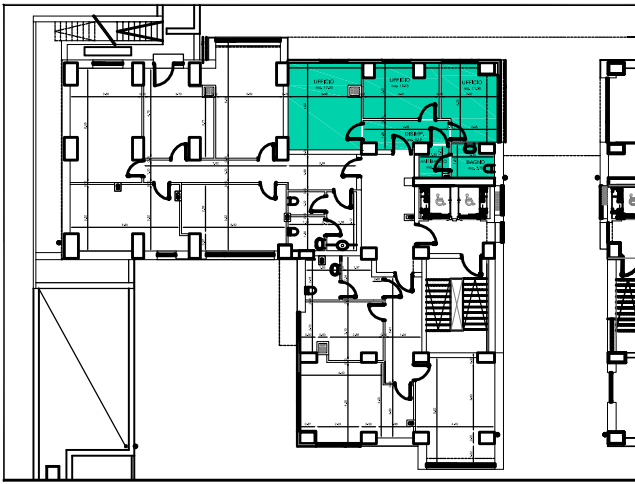
PIANTA PIANO TERRA

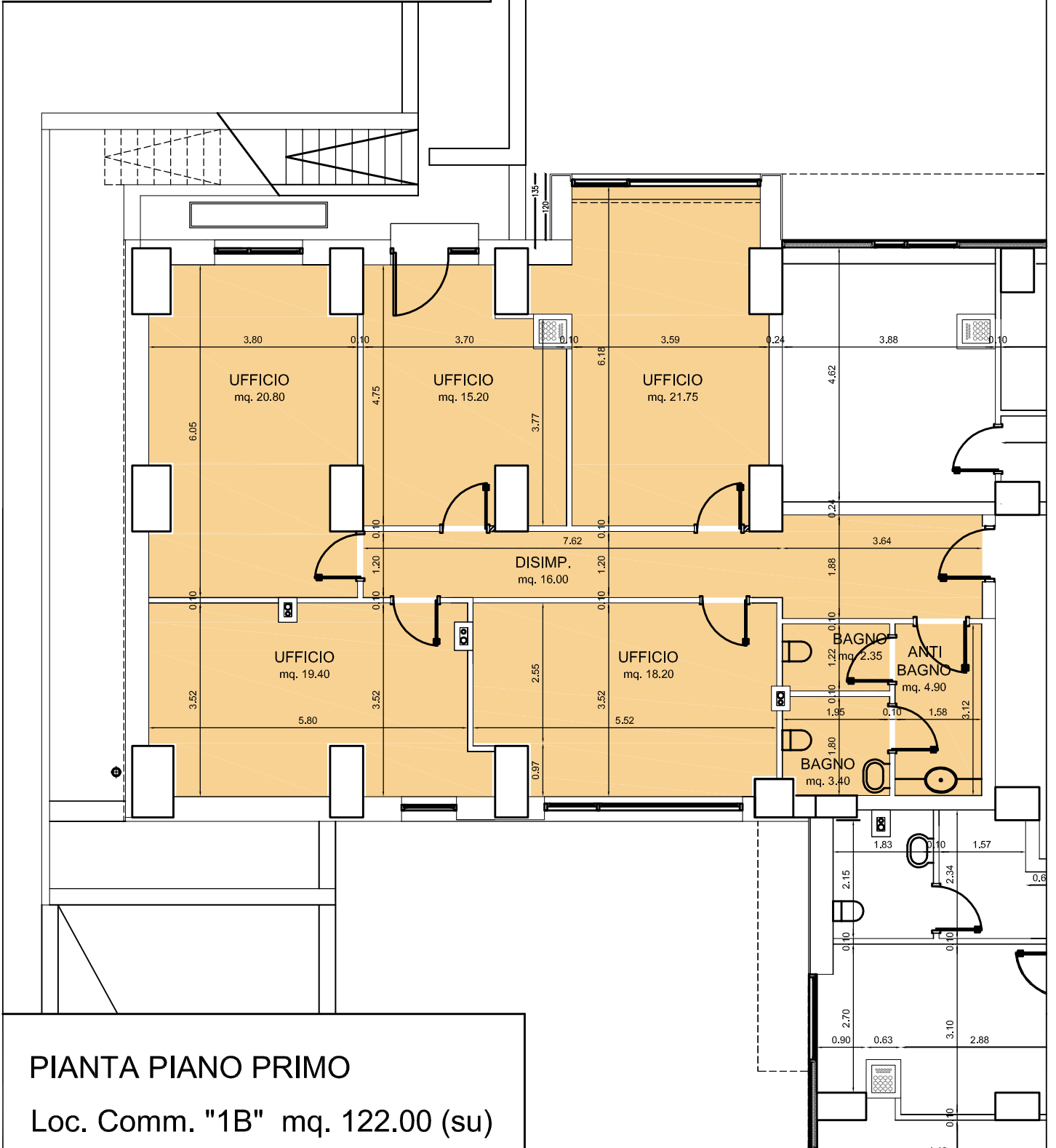
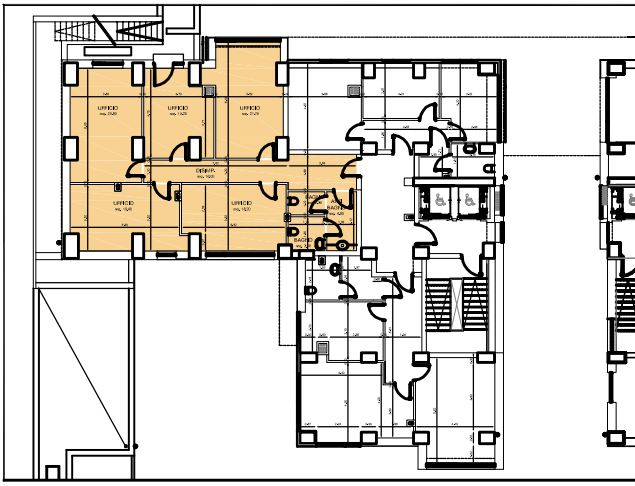
Loc. Comm. "TC" mq. 68.15 (su)



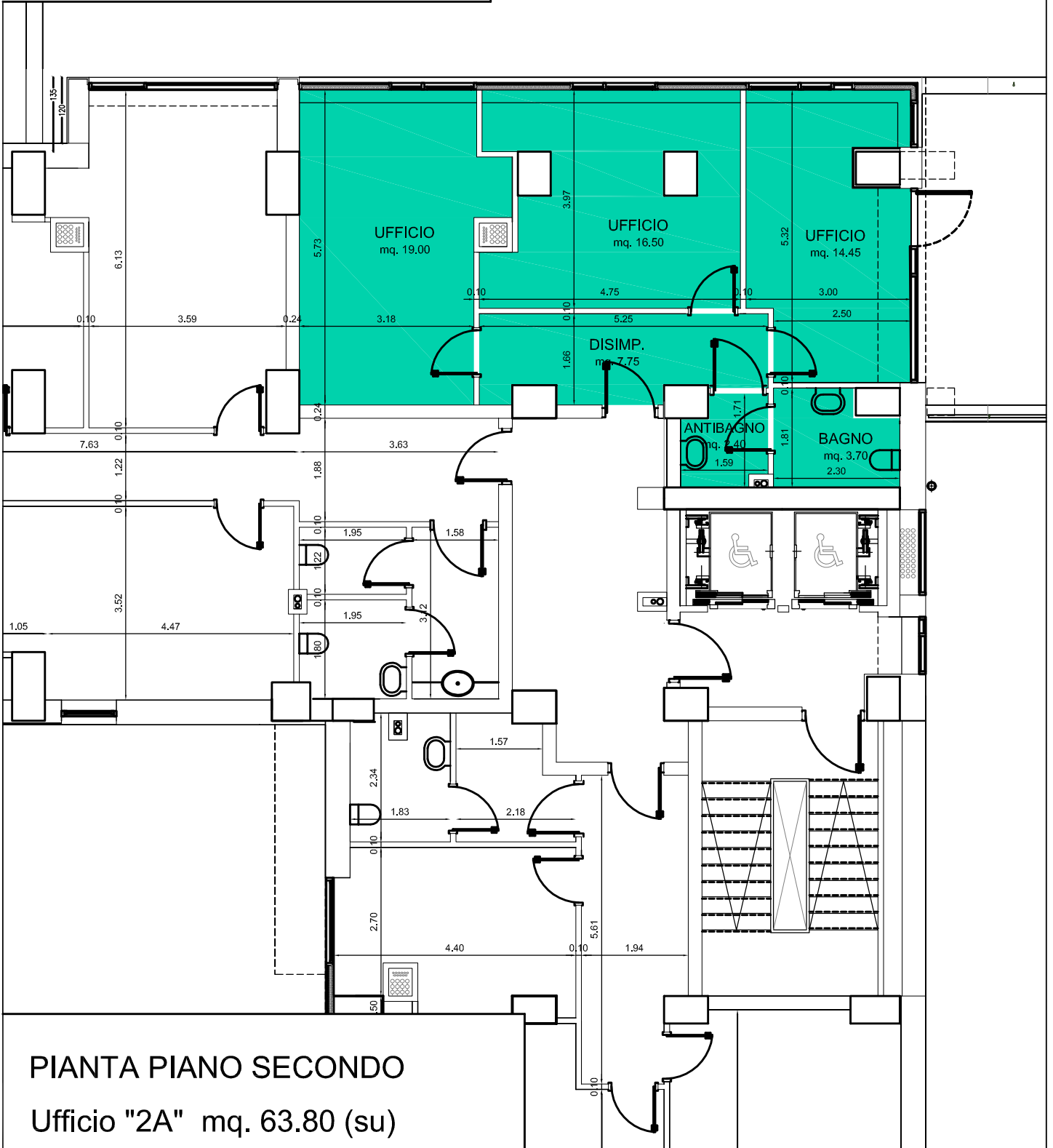
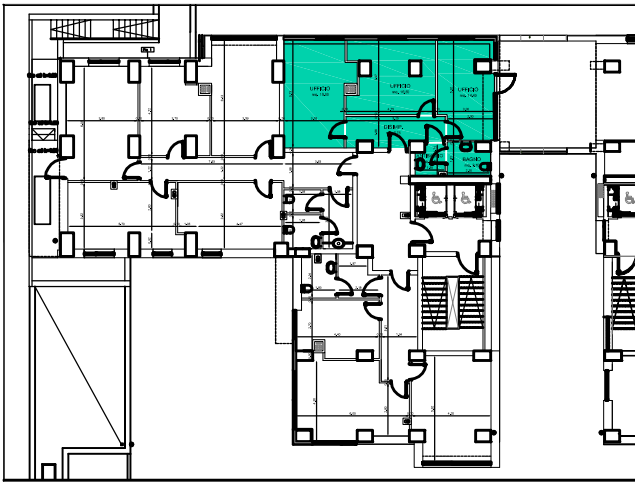
# PIANTA PIANO TERRA

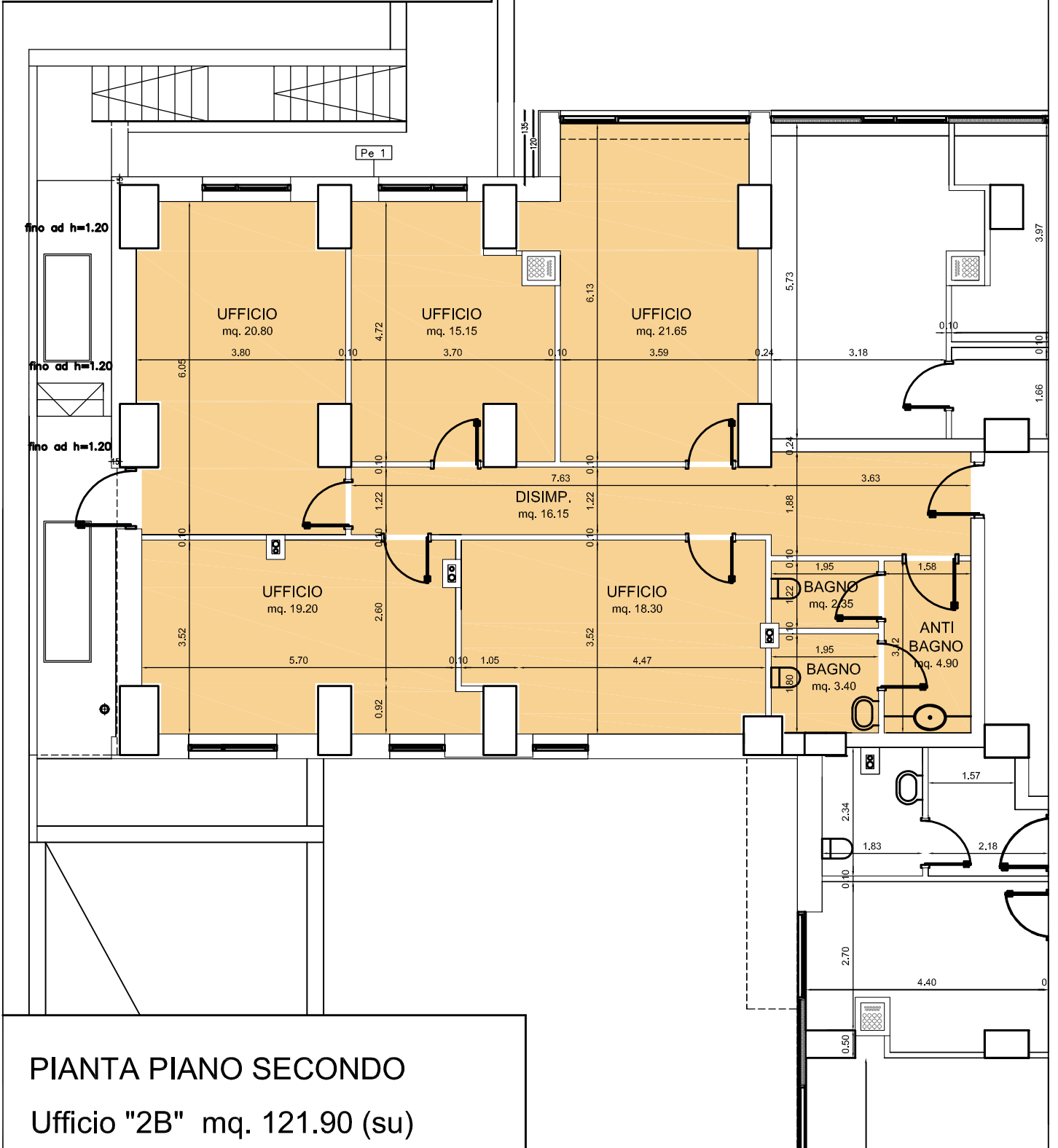
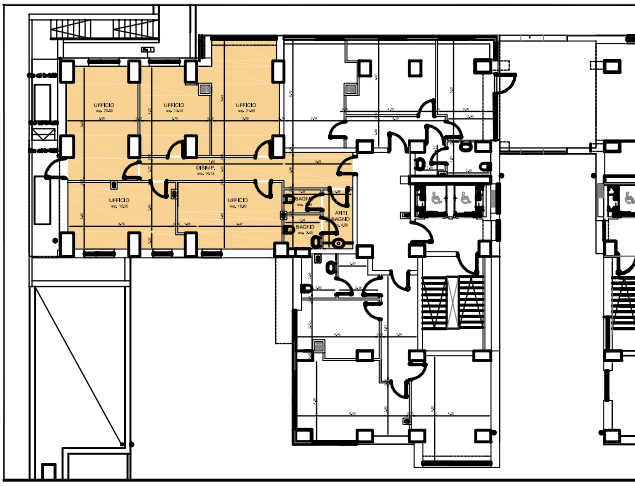
Loc. Deposito. "TD" mq. 36.65 (su)

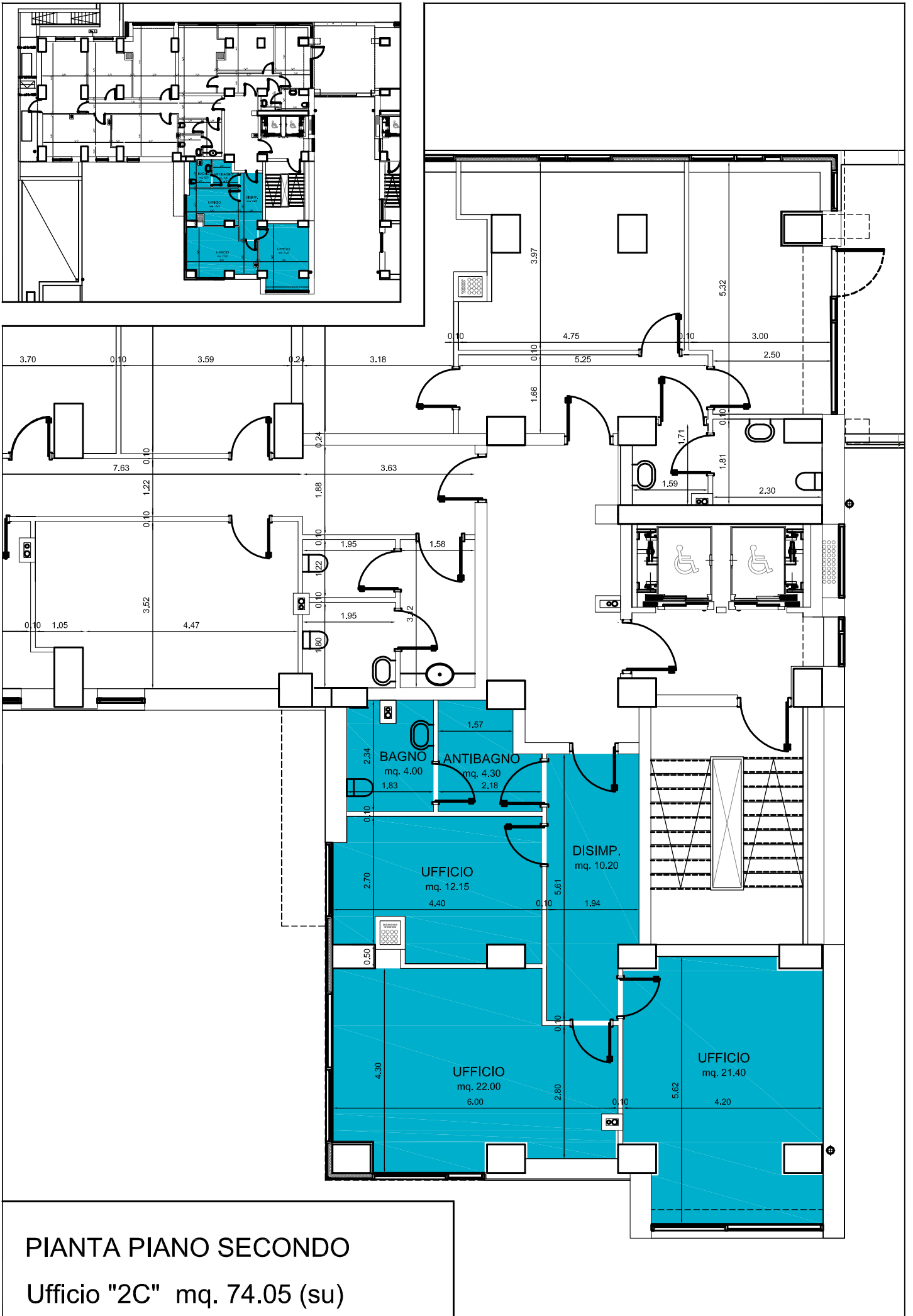




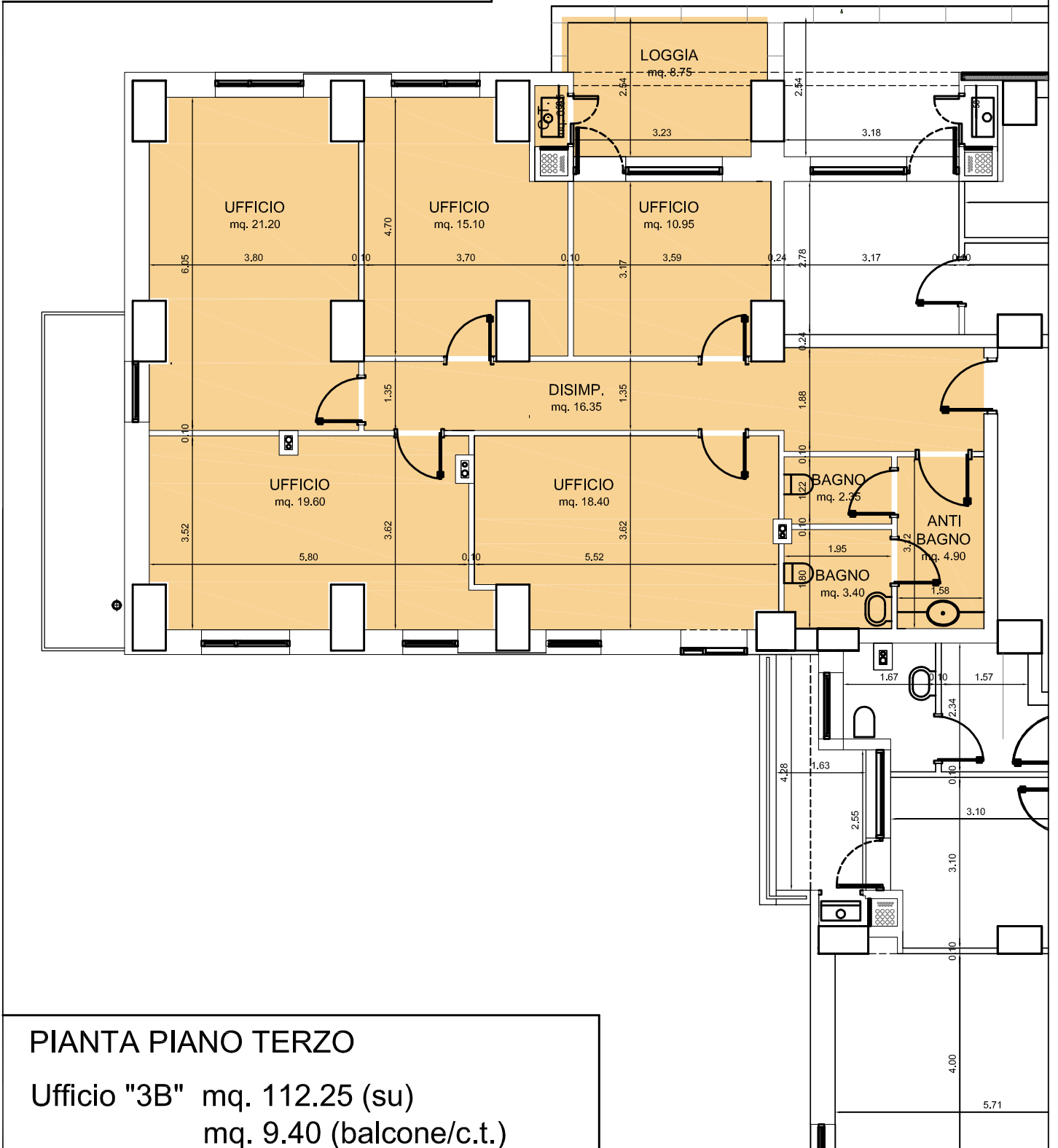
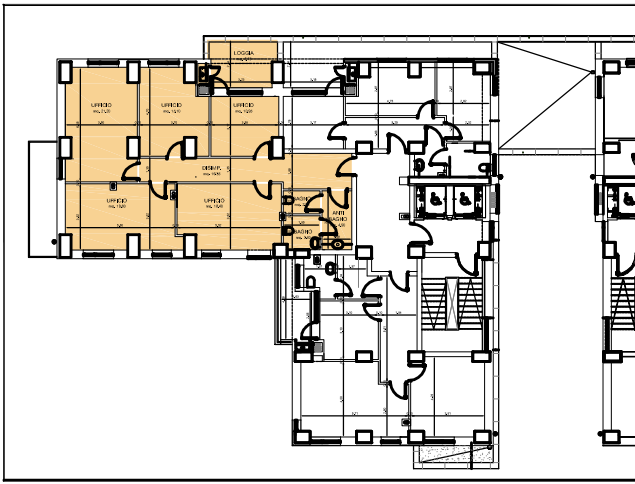






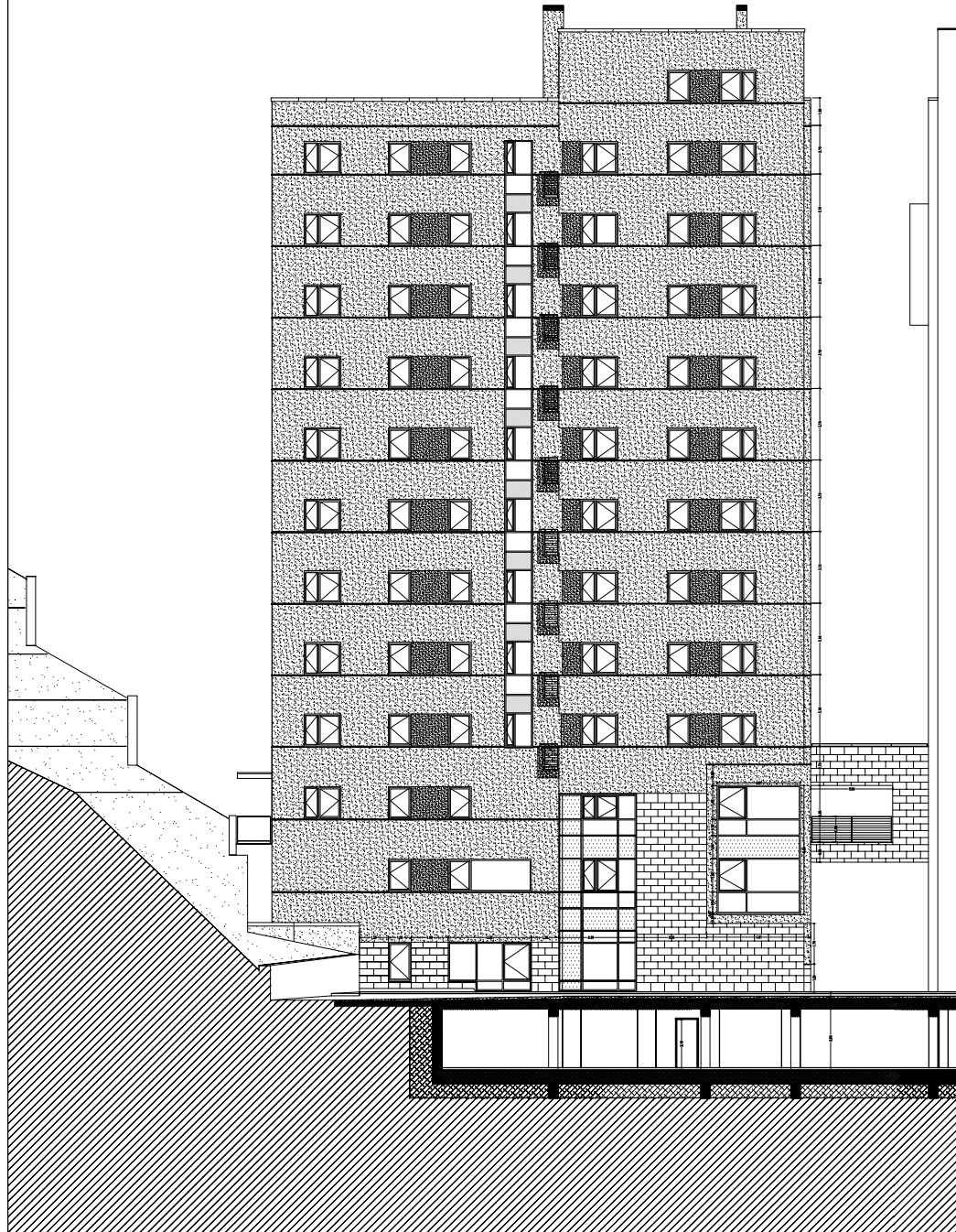




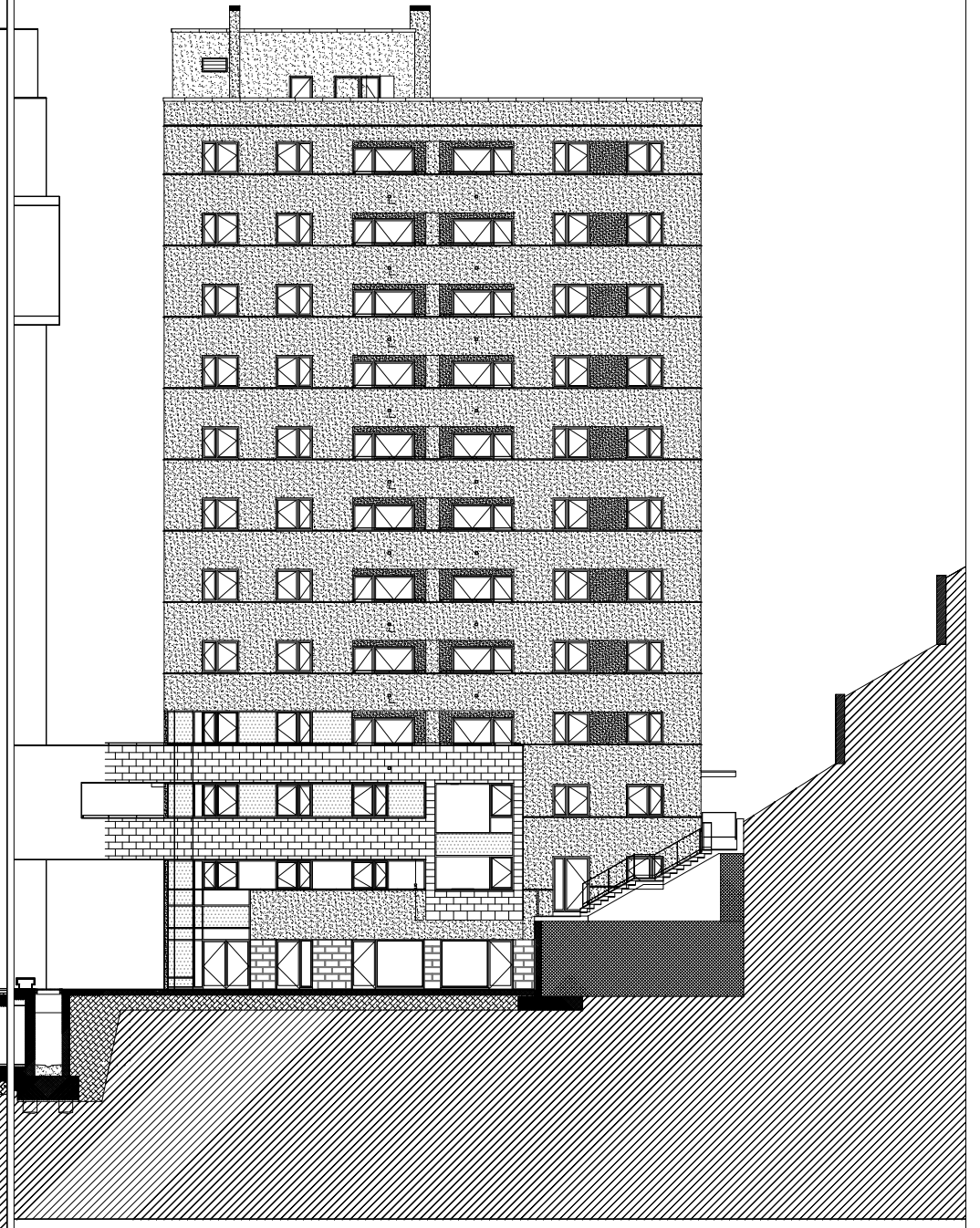




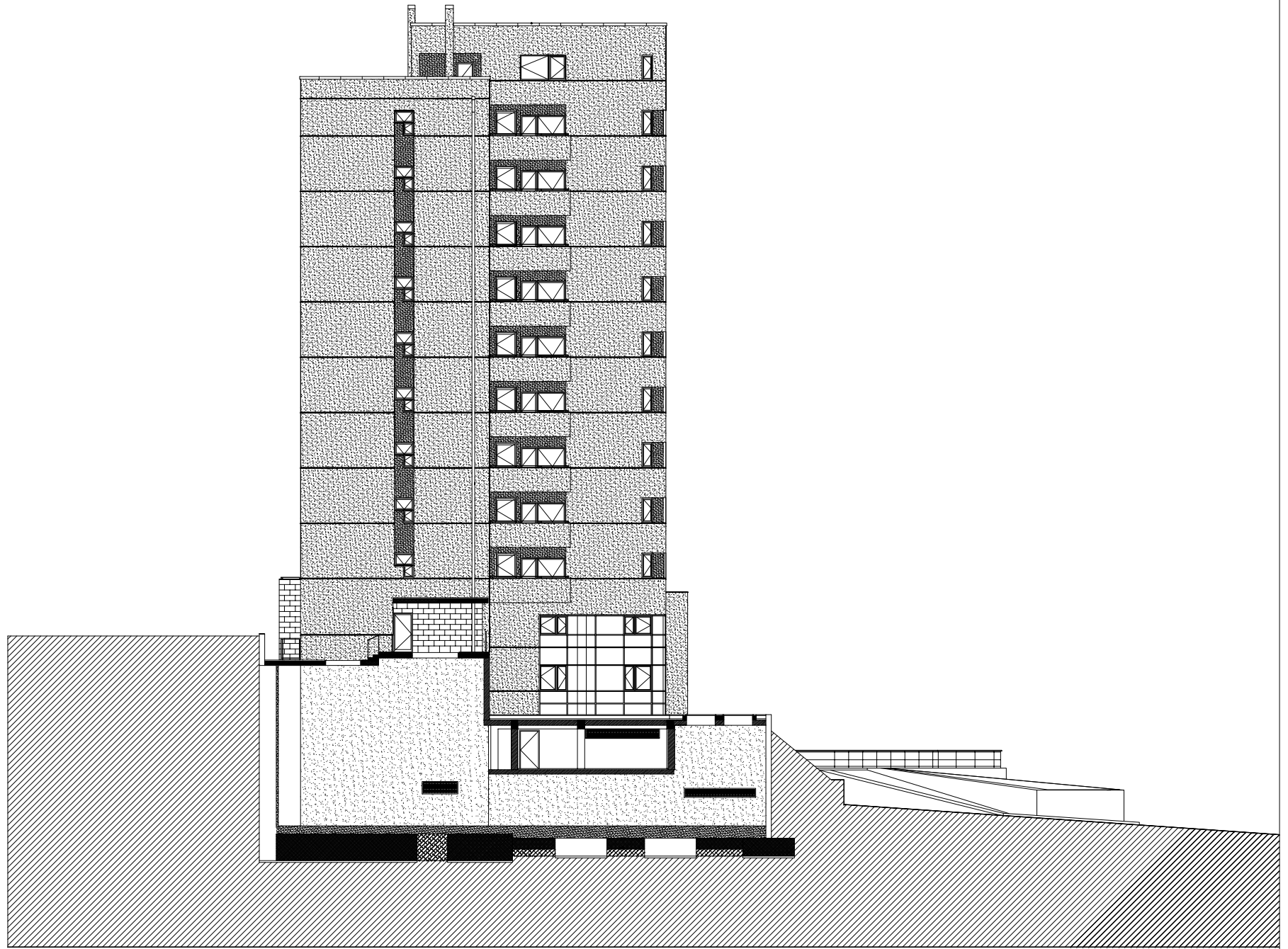
PROSPETTO "B"



PROSPETTO "A"

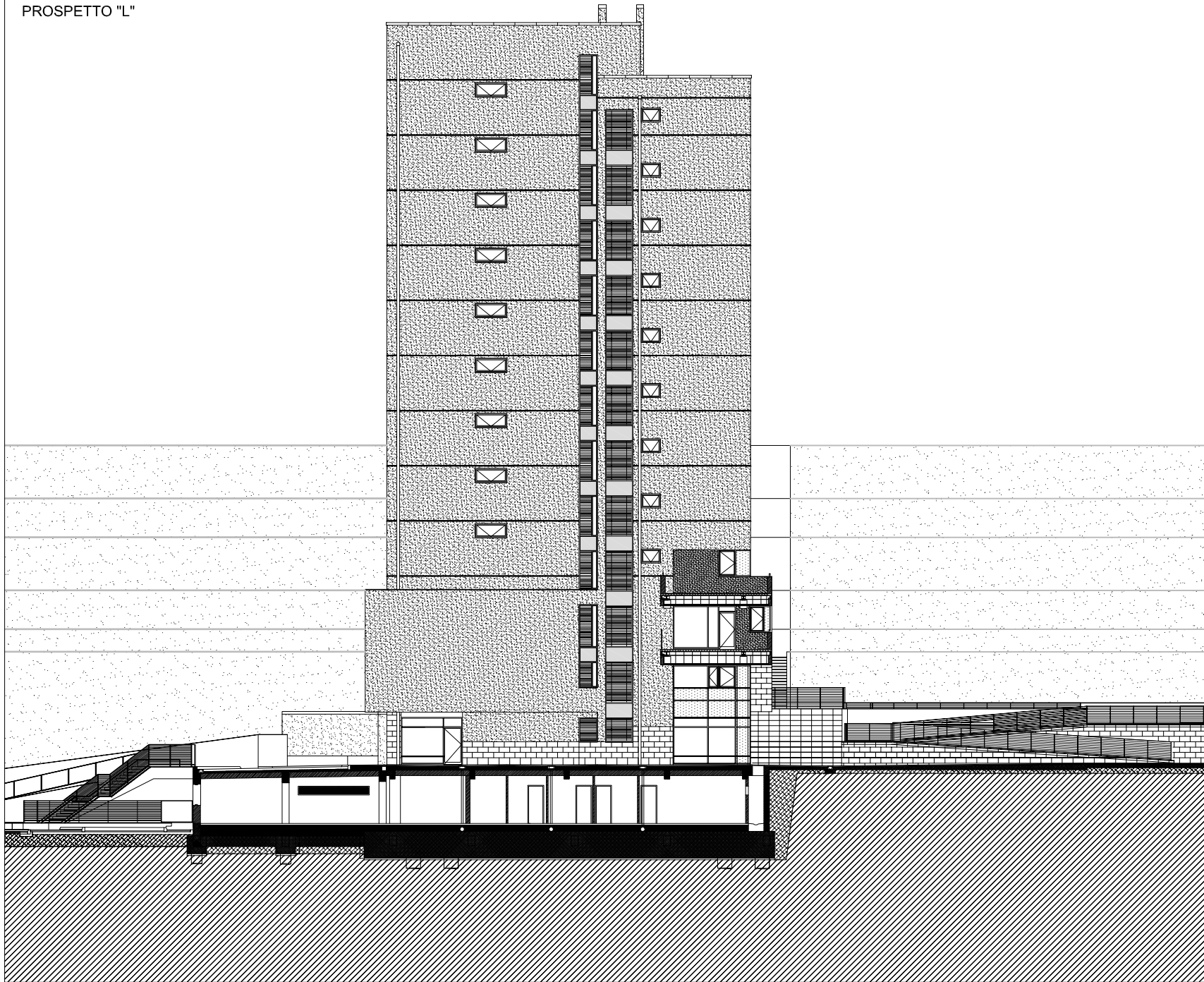


PROSPETTO "D"

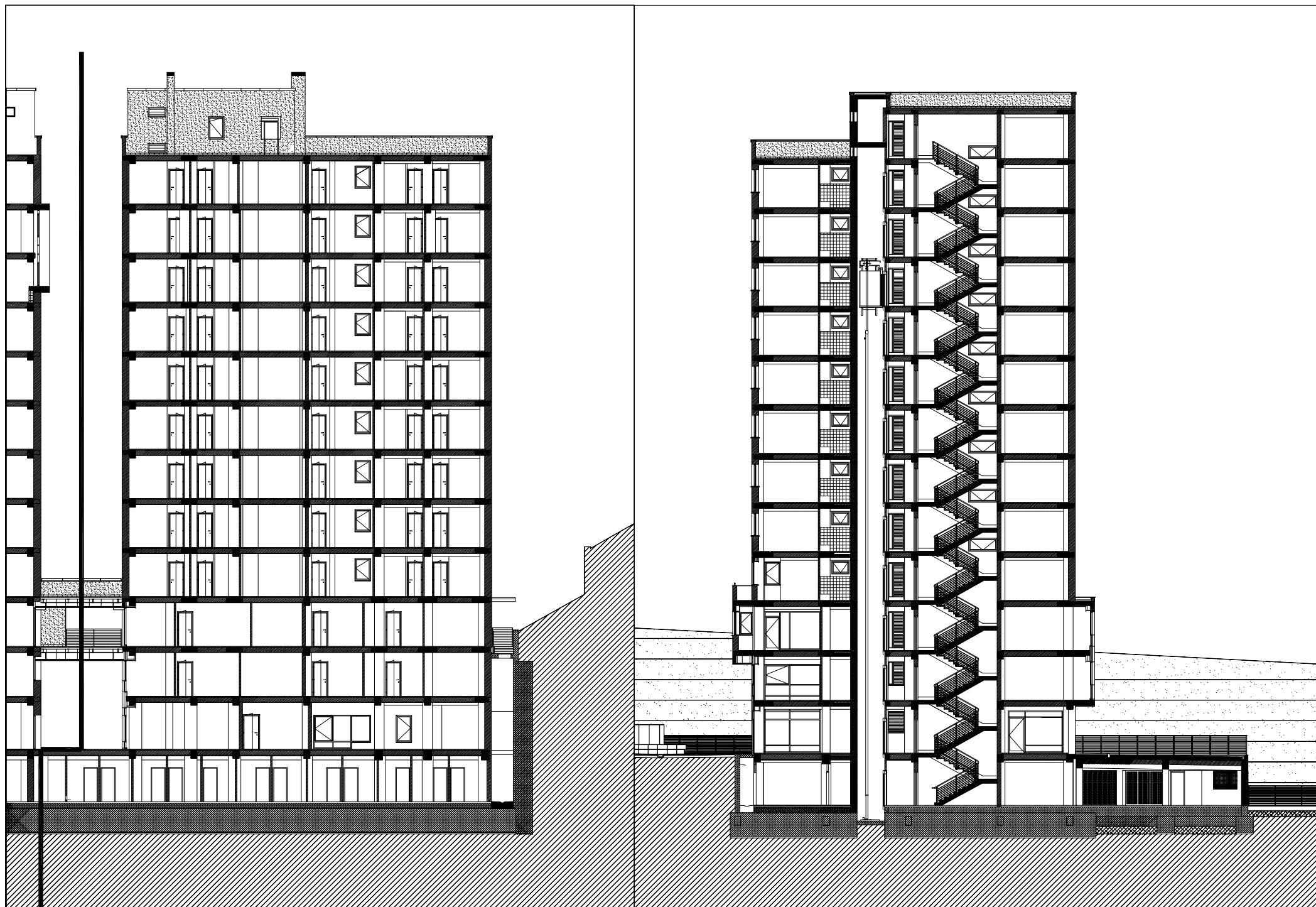


PROSPETTO scala 1:300

PROSPETTO "L"



PROSPETTO scala 1:300



SEZIONI scala 1:300

CODICE DEPOSITI	COSTO	CODICE POSTI AUTO	COSTO	CODICE LOCALE / UFFICI	COSTO
<b>DEP_01</b>	€ 7 600,00	<b>PA_07</b>	€ 10 000,00	<b>T_D</b>	€ 40 000,00
<b>DEP_02</b>	€ 6 350,00	<b>PA_08</b>	€ 10 000,00	<b>T_A</b>	€ 75 300,00
<b>DEP_03</b>	€ 8 500,00	<b>PA_09</b>	€ 10 000,00	<b>T_B</b>	€ 193 300,00
				<b>T_C</b>	€ 136 300,00
				<b>1_A</b>	€ 103 600,00
				<b>1_B</b>	€ 244 000,00
				<b>1_C</b>	€ 148 100,00
				<b>2_A</b>	€ 127 600,00
				<b>2_B</b>	€ 243 800,00
				<b>2_C</b>	€ 148 100,00
				<b>3_A</b>	€ 106 000,00
				<b>3_B</b>	€ 234 000,00
				<b>3_C</b>	€ 131 400,00

## CAPITOLATO D'ONERI.

- 01 - Struttura in cemento armato.
- 02 - Solai misti in laterizio e travetti in cemento armato.
- 03 - Tompagnature esterne realizzate con mattoni forati da cm 20 ed all'interno da cm 8-10 oltre interposta camera d'aria e relativa coibentazione.
- 04 - Tramezzi interni con mattoni forati da cm 6 e 8 secondo le esigenze strutturali.
- 05 - I terrazzi di copertura saranno coibentati, impermeabilizzati con guaine bituminose e pavimentati.
- 06 - Intonaco esterno del tipo premiscelato, adesivo tipo Terranova;
- 07 - Infissi esterni in profilato in lega di alluminio a taglio termico preverniciato con apertura ad anta e vetrocamera 5/12/5;
- 08 - Infissi esterni logge in profilato in lega di alluminio a taglio termico preverniciato con apertura ad anta (porta) e vasistas (finestra) e vetrocamera 5/12/5;
- 09 - Infissi porte depositi in lega di alluminio;
- 010 - Infissi ingresso uffici, blindati di sicurezza;
- 011 - Intonaci interni con rustico di calce idraulica e monachino di calce eminentemente idraulica e sabbia fine. Pitturazione a tempera per i succieli e lavabile per le pareti.
- 012 - Pavimenti interni in gres porcellanato;
- 013 - Battiscopa in gres h=10 cm;
- 014 - Pavimenti bagni in ceramica;
- 10 - Rivestimenti bagni con piastrelle di ceramica smaltata 20x20 h=2 m;
- 11 - Pavimenti logge con piastrelle di litogress;
- 12 - Pavimenti depositi con piastrelle di litogress;
- 13 - Pavimentazione industriale per locali garage;
- 14 - Pavimenti vani scala e zona filtro con lastre di travertino;

- 15 - Porte interne costituite da telaio fisso in legno, ante con telaio portante in abete, interno alveolare di legno finitura delle facce in laminato plastico, maniglie in acciaio;
- 16 - Impianto elettrico sotto traccia con un punto luce centrale, almeno due prese di corrente per ogni vano.
- 17 - Impianto di videocitofono con altoparlante ed apertura elettrica del portone principale d'ingresso (solo per gli uffici).
- 18 - Impianto di antenna televisiva centralizzata con due prese per ciascun locale.
- 19 - Tubazione interna sotto traccia per l'impianto del telefono con due prese per ciascun locale.
- 20 - Impianto di riscaldamento per ogni singolo locale sotto traccia con radiatori di ghisa. L'impianto di riscaldamento sarà autonomo con caldaia murale a condensazione.
- 21 - Impianto idrico di acqua calda e fredda, con i relativi accessori, come riportato negli elaborati grafici. Tutti i sanitari saranno del colore bianco e completi di rubinetteria per l'erogazione dell'acqua calda e fredda.
- 22 - Impianto ascensore in vano proprio ad azionamento elettrico di tipo automatico.