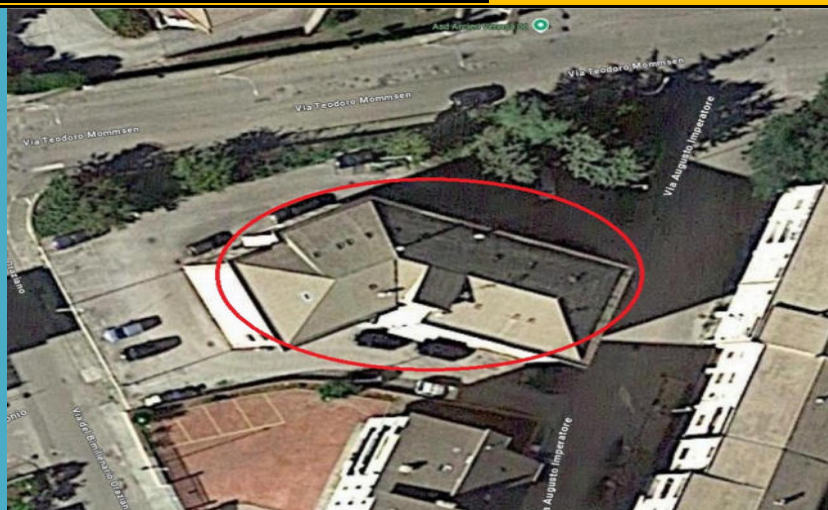


DESCRIZIONE UNITA' IMMOBILIARE

**LOTTO N. 36
COMUNE DI VENOSA
VIA AUGUSTO IMPERATORE
civ. 21**

**Descrizione unità immobiliare:
Superficie utile mq. 32,35**

Unità immobiliare ad con destinazione d'uso commerciale, composta da due locali principali e un vano accessorio, bagno. L'accesso del locale è dal porticato condominiale. Il locale è dotato di impianto elettrico e idrico sanitario.



LEGGE DI FINANZIAMENTO

Legge del 5 agosto 1978 n. 457 - 5° biennio 86/87

Convenzione ex art. 35 della legge 865/71 per la concessione del diritto di superficie delle aree tra il Comune di Venosa (Pz) e l'Ater di Potenza del 29 settembre 2004 rep.n. 1084

Trascrizione del 27 ottobre 2004 n. presentazione 96 - R.G. N. 19881 - R.P. N.11772

ESTREMI LICENZA EDILIZIA - ABITABILITA' e/o COLLAUDO STATICO

Concessione Edilizia rilasciata dal Comune di Venosa (Pz) il 27 novembre 1992 n. 2224 prot.n. 5358/90

Autorizzazione all'Abitabilità rilasciata dal Comune di Venosa (Pz) il 13 novembre 1996 prot. n. 5538 - Pratica Edilizia n. 2224

DATI CATASTALI UNITA'IMMOBILIARE

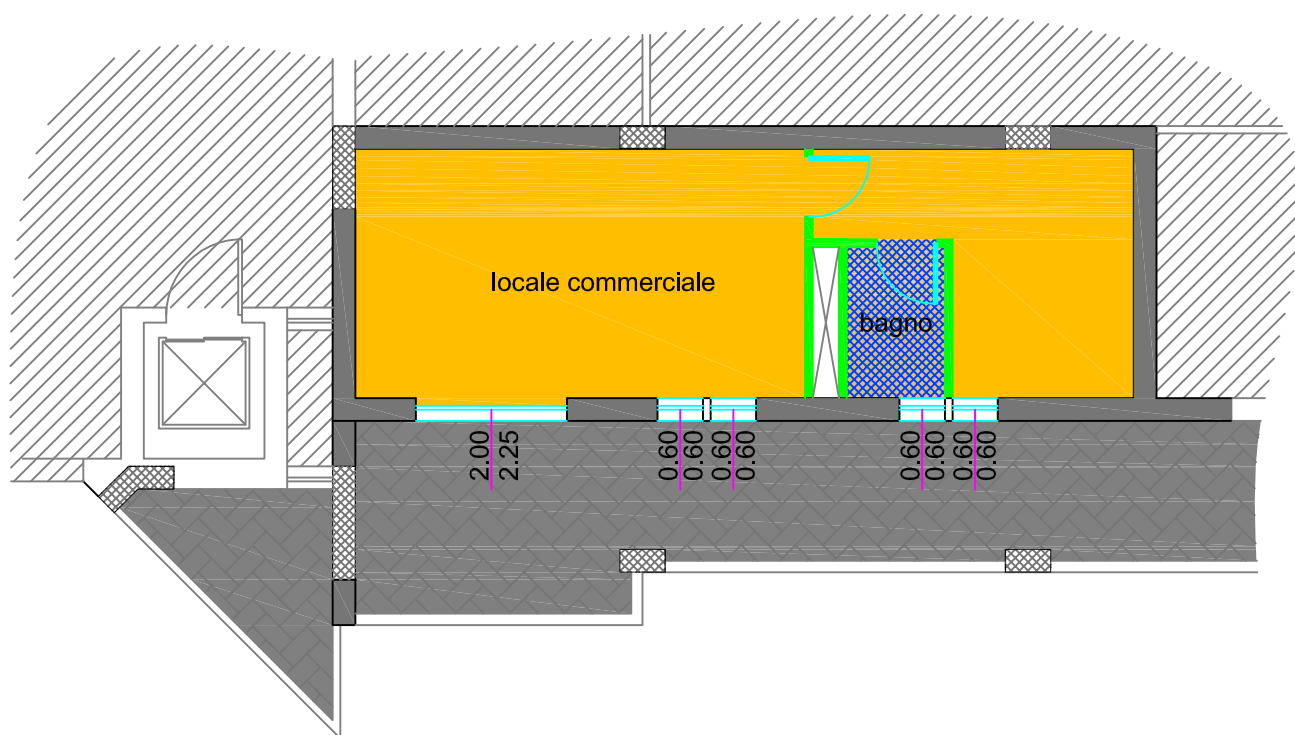
FOGLIO	PARTICELLA	SUBALTERNO	CATEGORIA	CLASSE	CONSISTENZA	SUPERFICIE CATASTALE	RENDITA
31	712	4	C/1	3	28 m²	Totale: 33 m²	€ 342,72

CALCOLO CANONE LOCAZIONE BASE D'ASTA

STATO CONSERVATIVO	S.U. mq	VALORE LOCAZIONE A mq	CANONE MENSILE A BASE D'ASTA	DEPOSITO CAUZIONALE	CANONE ANNUO A BASE D'ASTA
MEDIOCRE	32,35	€ 2,00	€ 64,70	€ 194,10	€ 776,40



UNITA' IMMOBILIARE SITA NEL COMUNE DI VENOSA
(PZ) IN VIA AUGUSTO IMPERATORE, CIV. 21 CENSITA AL N.C.E.U.
NEL FOGLIO 31 PART. 712, SUB.4 CATEGORIA C/1 - COMMERCIALE



AREA TOTALE LOCALE 32,35 mq