

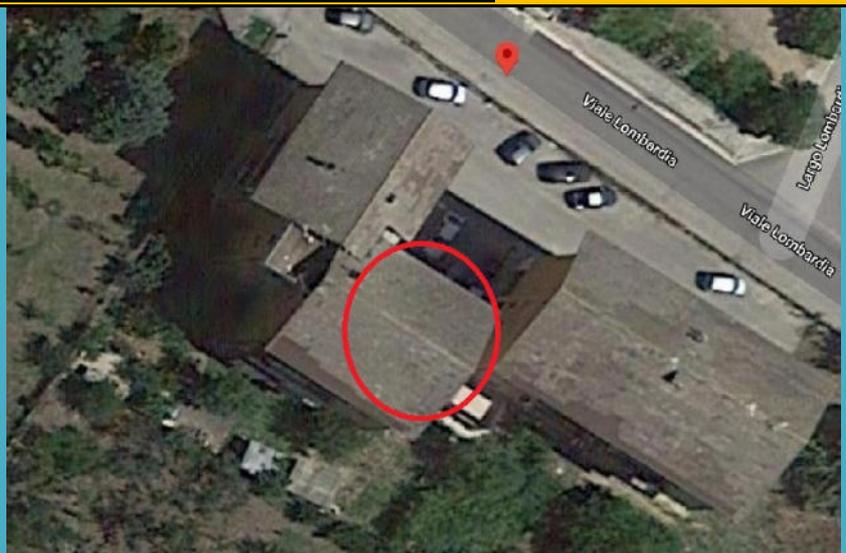
DESCRIZIONE UNITA' IMMOBILIARE

**LOTTO N. 35
COMUNE DI VENOSA
VIALE LOMBARDA
FABB. CIV 58 Scala B**

**Descrizione unità immobiliare:
Superficie utile 30.60 mq.**

Unità immobiliare avente destinazione d'uso commerciale, composta da un vano con accesso dal portico lato frontale del fabbricato e un bagno.

Il locale è dotato di impianto elettrico e idrico-sanitario. Gli infissi sono in metallo e vetro, porte lato frontale e finestre lato posteriore e avvolgibili in alluminio agli ingressi.



LEGGE DI FINANZIAMENTO

Legge del 27/05/1975 n. 166

Convenzione ex art. 35 della Legge 865/71 per la concessione del diritto di superficie delle aree tra l'Ater di Potenza e il Comune di Venosa (Pz) del 29/09/2004 rep.n. 1085

Trascrizione del 27/10/2004 n. 97 - R.G. n. 19882 – R.P. n.11773

ESTREMI LICENZA EDILIZIA - ABITABILITA' e/o COLLAUDO STATICO

Concessione Edilizia rilasciata dal Comune di Venosa (Pz) il 3 ottobre 1975 n. 1186

Autorizzazione a costruire (art. 2 ultimo comma della legge del 25/11/1962 n. 1684) del G.C. dal G.C. di Potenza del 7 gennaio 1976 n. 16509

DATI CATASTALI UNITA'IMMOBILIARE

FOGLIO	PARTICELLA	SUBALTERNO	CATEGORIA	CLASSE	CONSISTENZA	SUPERFICIE CATASTALE	RENDITA
59	883	17	C/1	4	23 m ²	Totale: 28 m ²	€ 305,28

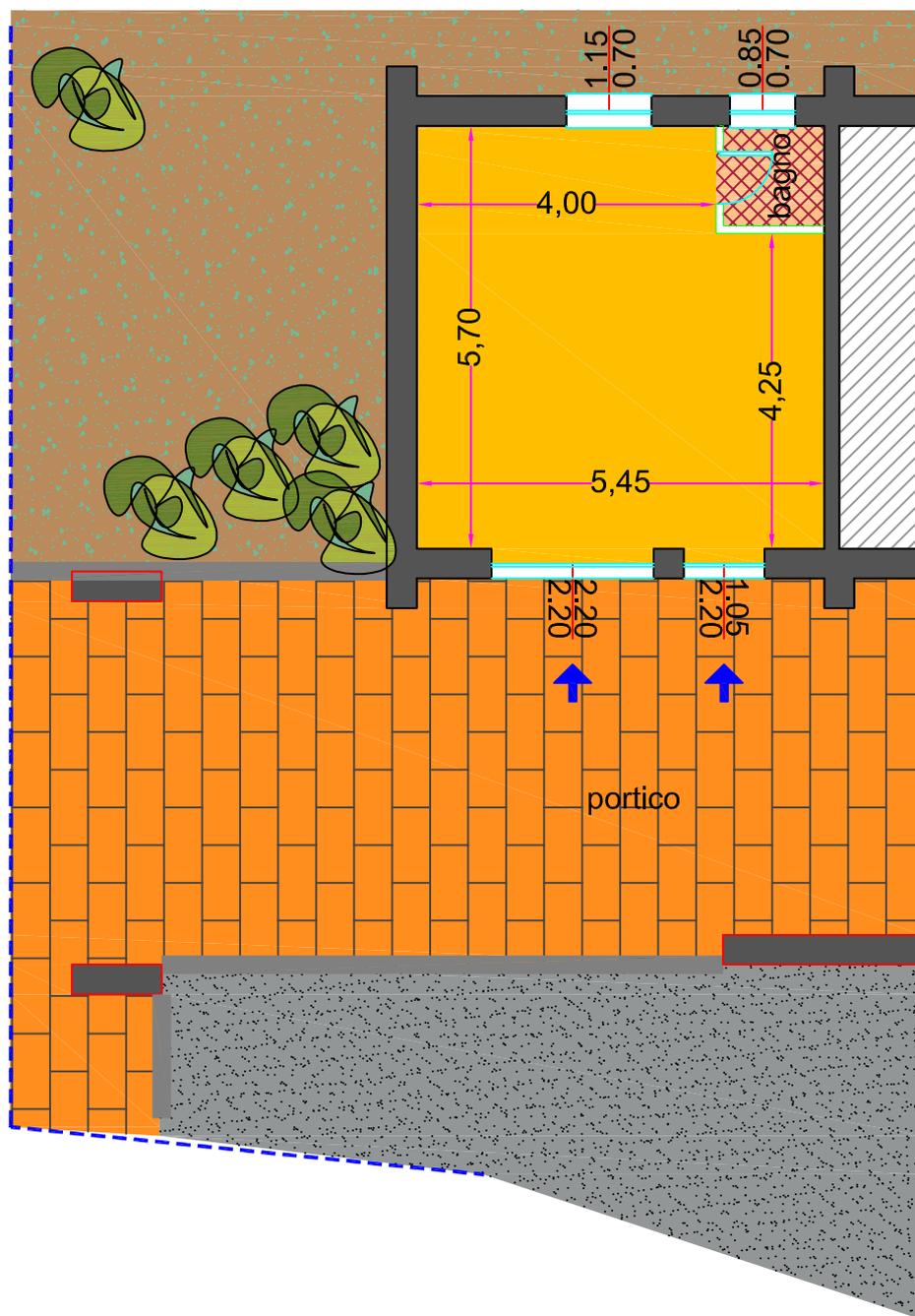
CALCOLO CANONE LOCAZIONE BASE D'ASTA

STATO CONSERVATIVO	S.U. mq	VALORE LOCAZIONE A mq	CANONE MENSILE A BASE D'ASTA	DEPOSITO CAUZIONALE	CANONE ANNUO A BASE D'ASTA
MEDIOCRE	30,60	€ 2,00	€ 61,20	€ 183,60	€ 734,40



UNITA' IMMOBILIARE SITA NEL COMUNE DI VENOSA IN VIALE LOMBARDIA, FABB. CIV 58/B CENSITO AL N.C.E.U. NEL FOGLIO 59 PART. 883 SUB. 17 CON DESTINAZIONE D'USO COMMERCIALE - C/1

PIANO TERRA
H = 2.80 mt



AREA TOTALE LOCALE 30.60 mq

