

DESCRIZIONE UNITA' IMMOBILIARE

**LOTTO N. _3_
COMUNE di CASTELMEZZANO
Via SANTA CROCE, CIV 92**

**Descrizione unità immobiliare:
Superficie utile 182,00 mq.**

Unità immobiliare con destinazione d'uso deposito, composto da n. 2 locali non comunicanti con accessi esterni. Il locale è dotato di impianto elettrico, gli infissi sono in pvc, sia le finestre che le porte, i pavimenti in piastrelle.



LEGGE DI FINANZIAMENTO

LEGGE DEL 05/08/1978 N. 457 1° BIENNIO

Convenzione ex art. 35 legge 865/71 per la concessione del diritto di superficie del 16/11/2001 rep.n. 42- Trascrizione del 23/01/2002 n. 31 R.G.2376 – R.P.2255

ESTREMI LICENZA EDILIZIA - ABITABILITA' e/o COLLAUDO STATICO

Convenzione ex art. 35 Legge 865/71 tra il Comune di Castelmezzano (Pz) e l'ATER di Potenza per la concessione in diritto di superficie del 16/11/2001 rep. n. 42 - Trascrizione del 23/01/2002 n. 31 R.G. n. 2376 – R.P. n. 2255

Concessione Edilizia rilasciata dal Comune di Castelmezzano (Pz) il 03/10/1981

DATI CATASTALI UNITA'IMMOBILIARE

FOGLIO	PARTICELLA	SUBALTERNO	CATEGORIA	CLASSE	CONSISTENZA	SUPERFICIE CATASTALE	RENDITA
21	546	20	C/2	3	209 m²	Totale: 221 m²	€ 129,53

CALCOLO CANONE LOCAZIONE BASE D'ASTA

STATO CONSERVATIVO	S.U. mq	VALORE LOCAZIONE A mq	CANONE MENSILE A BASE D'ASTA	DEPOSITO CAUZIONALE	CANONE ANNUO A BASE D'ASTA
SUFFICIENTE	182,00	€ 1,60	€ 291,20	€ 873,60	€ 3.494,40



UNITA' IMMOBILIARE SITA NEL COMUNE DI CASTELMEZZANO (PZ) ALLA VIA S.CREOCE 92 IN CATASTO
AL FOGLIO 21 , PARTICELLA 546, SUB.13 - CATEGORIA C/2 DEPOSITO

PIANTA PIANO TERRA
H = 2.40 mt





















