

DESCRIZIONE UNITA' IMMOBILIARE

**LOTTO N. 26
COMUNE DI POTENZA
VIA NICOLA VACCARO 49/51**

Descrizione unità immobiliare: Superficie utile 100.10 mq.

Locale a uso commerciale, con accesso su via Nicola Vaccaro, posto al piano terra. Il locale è dotato di impianto elettrico, idrico sanitario e riscaldamento, autonomo a gas metano Composto da un vano principale, bagno e soppalco. Inoltre è dotato di locale deposito di pertinenza posto al piano sottostrada con accesso da scala interna. Gli infissi sono in alluminio



LEGGE DI FINANZIAMENTO

Anno di costruzione 1969
Legge di Finanziamento n. 1460 del 04/11/1963

ESTREMI LICENZA EDILIZIA - ABITABILITA' e/o COLLAUDO STATICO

Autorizzazione edilizia rilasciata dal Comune di Potenza N. 35421 del 01/04/1963
Concessione edilizia per Variante del 07/10/1969 prot.n. 40226
Autorizzazione all'abitabilità rilasciata dal Comune di Potenza il 13/06/1969

DATI CATASTALI UNITA' IMMOBILIARE

FOGLIO	PARTICELLA	SUBALTERNO	CATEGORIA	CLASSE	CONSISTENZA	SUPERFICIE CATASTALE	RENDITA
48	984	32	C/1	7	113 m ²		€ 1558,20

CALCOLO CANONE LOCAZIONE BASE D'ASTA

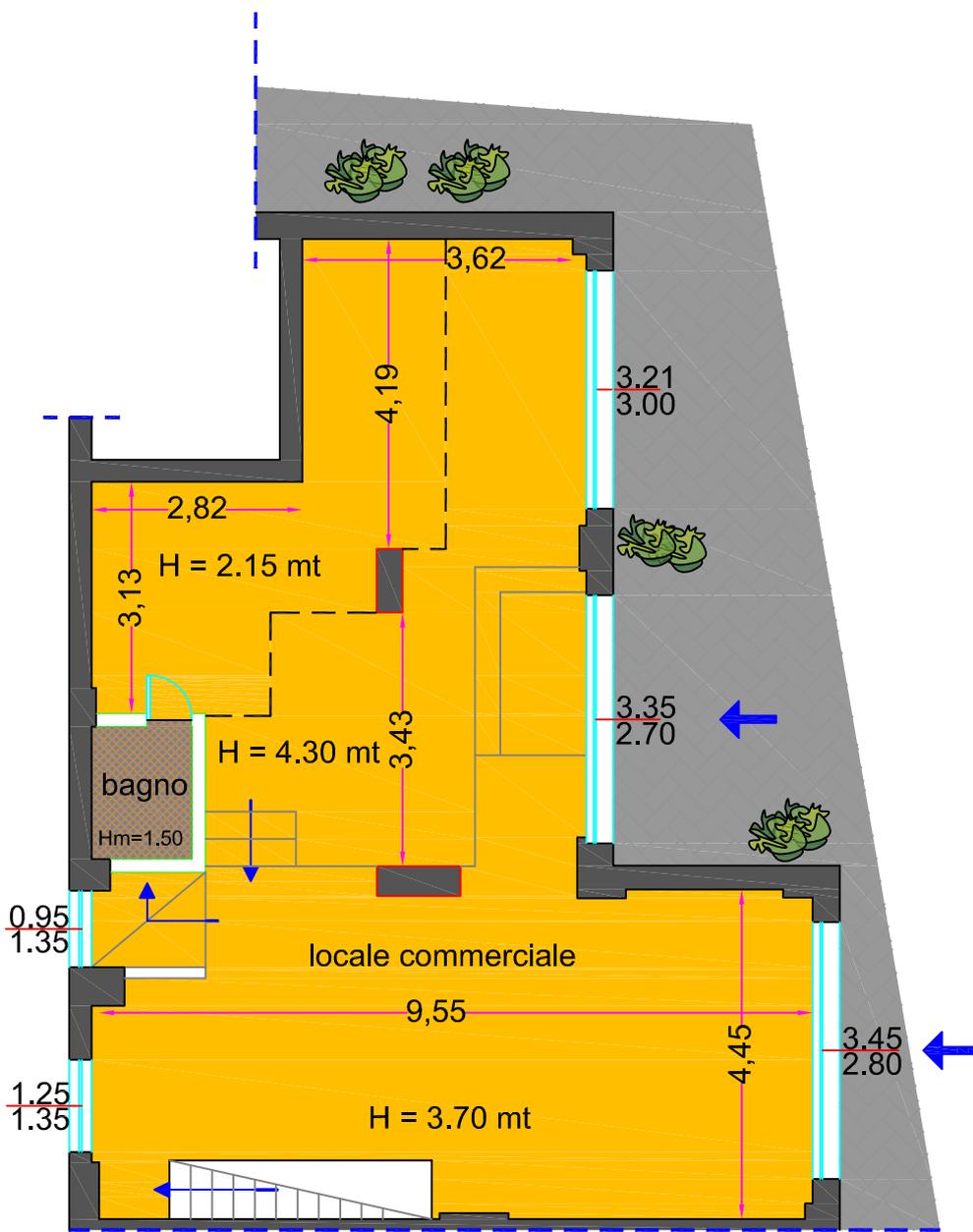
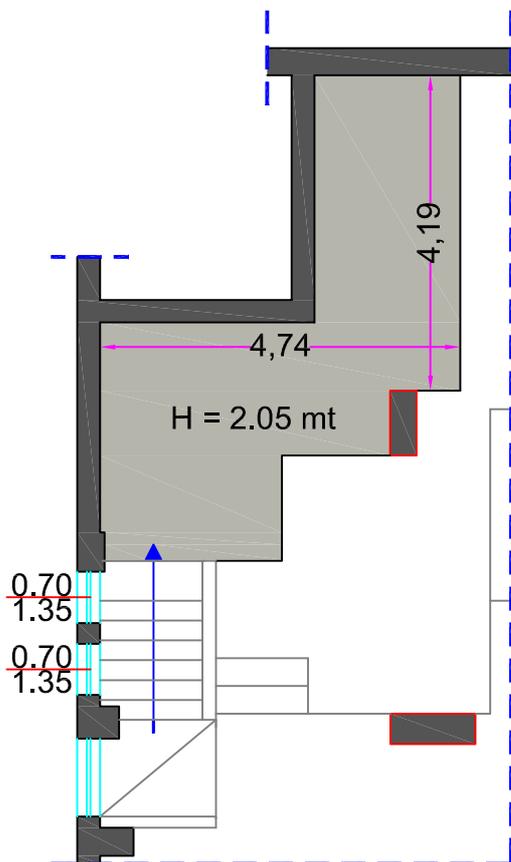
STATO CONSERVATIVO	S.U. mq	VALORE LOCAZIONE A mq	CANONE MENSILE A BASE D'ASTA	DEPOSITO CAUZIONALE	CANONE ANNUO A BASE D'ASTA
MEDIOCRE	100,10	€ 5,00	€ 500,50	€ 1.501,50	€ 6.006,00



UNITA' IMMOBILIARE SITA NEL COMUNE DI POTENZA IN VIA N. VACCARO 49/51, CENSITA AL N.C.E.U. NEL FOGLIO 48 P.LLA 984 SUB. 32 CON DESTINAZIONE D'USO COMMERCIALE - C/1

PIANO TERRA

SOPPALCO



PIANO SEMINTERRATO
H = 2.70 mt.

AREA TOTALE LOCALE
100.10 mq

