

DESCRIZIONE UNITA' IMMOBILIARE

**LOTTO N. _22_
COMUNE DI POTENZA
VIA DEI FRASSINI 14
FABB. A**

**Descrizione unità immobiliare:
Superficie utile 32,50 mq.**

Unità immobiliare con destinazione d'uso commerciale, composto da un unico vano con accesso carrabile lato frontale del fabbricato, il locale è fornito di impianti elettrico.



LEGGE DI FINANZIAMENTO

Anno di costruzione 1969

Legge di finanziamento del 09/07/1908 n. 445 – Fabbricato realizzato dal Ufficio del Genio Civile

ESTREMI LICENZA EDILIZIA - ABITABILITA' e/o COLLAUDO STATICO

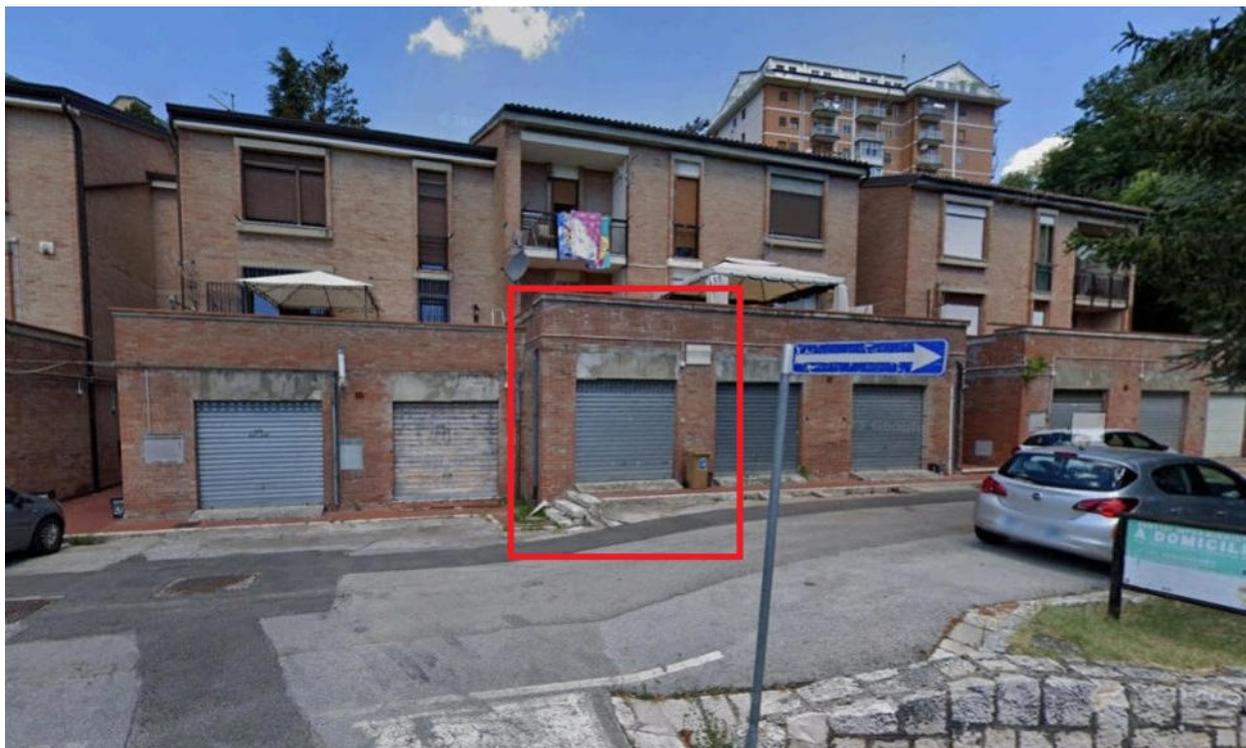
Progetto approvato con D.P. n. 8485 del 30/07/1968 e perizia di variante e suppletiva approvata con D.P. del 17/06/1969

DATI CATASTALI UNITA' IMMOBILIARE

FOGLIO	PARTICELLA	SUBALTERNO	CATEGORIA	CLASSE	CONSISTENZA	SUPERFICIE CATASTALE	RENDITA
48	1070	30	C/1	13	32 m ²	Totale: 38 m ²	€ 1.099,02

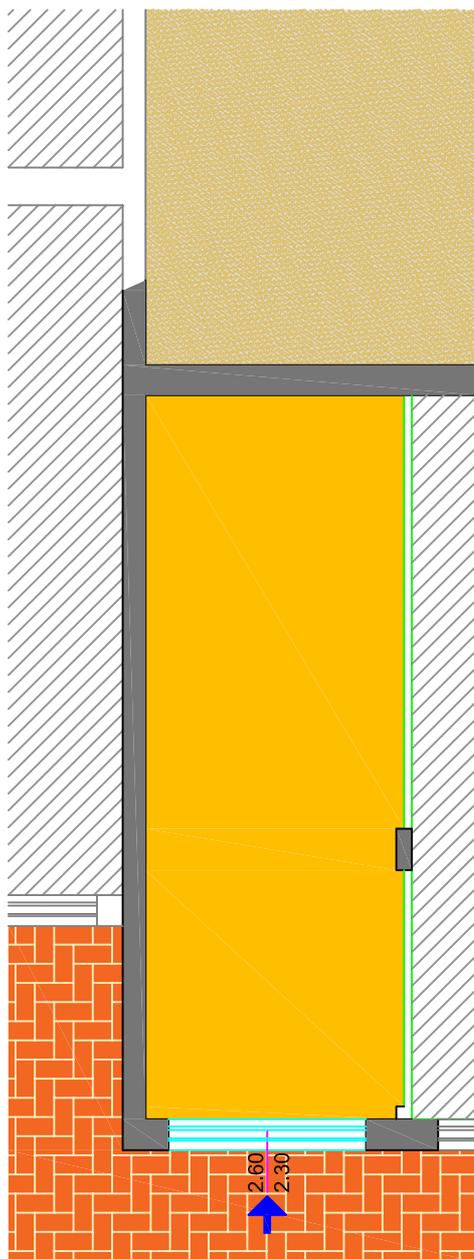
CALCOLO CANONE LOCAZIONE BASE D'ASTA

STATO CONSERVATIVO	S.U. mq	VALORE LOCAZIONE A mq	CANONE MENSILE A BASE D'ASTA	DEPOSITO CAUZIONALE	CANONE ANNUO A BASE D'ASTA
SUFFICIENTE	32,55	€ 5,00	€ 162,75	€ 488,25	€ 1.953,00



UNITA'IMMOBILIARE SITA NEL COMUNE DI POTENZA IN VIA DEI
FRASSINI 14 FABB. A - CENSITO AL N.C.E.U. NEL FOGLIO 48
PART. 1070 SUB.30 CON DESTINAZIONE D'USO
COMMERCIALE-C/1

PIANO TERRA
H = 2.75 mt.



AREA TOTALE LOCALE 32,55 mq