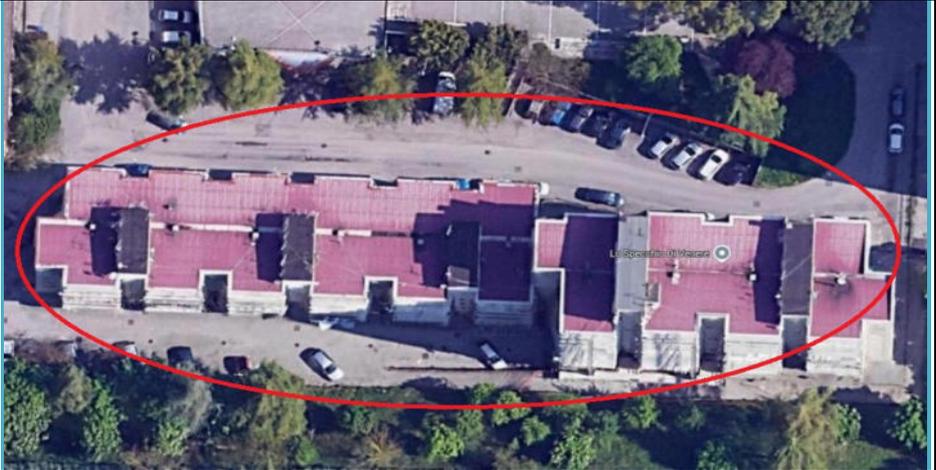


DESCRIZIONE UNITA' IMMOBILIARE

**LOTTO N. _14_
COMUNE DI POTENZA
PIAZZA DON PINUCCIO
LATTUCHELLA SNC
(FABB. CIV. 9)**

**Descrizione unità immobiliare:
Superficie utile 75.00 mq.**

Locale ad uso commerciale, composto da un vano principale e servizi, bagno e antibagno. Manca l'impianto di riscaldamento.



LEGGE DI FINANZIAMENTO

Legge del 08/08/1977 n. 513
Convenzione ex art. 35 legge 485/71 per la concessione del diritto di superficie delle aree tra il Comune di Potenza e l'Ater di Potenza del 15/12/1993 REP. N. 14951 Registrazione U.R. sede Potenza n. 2881 del 21/12/1993
TRASCRIZIONE del 29/12/1993 N. 16233 – R.G. AL N.14232

ESTREMI LICENZA EDILIZIA - ABITABILITA' e/o COLLAUDO STATICO

CONCESSIONE A TITOLO GRATUITO PER L'ESECUZIONE DELLE OPERE (Legge 28/01/1977 n. 10) rilasciata dal Comune di Potenza il 02/08/1978 PRAT. N. 156/A Prot. Gen. N. 10674 e 8212/Aa

DATI CATASTALI UNITA'IMMOBILIARE

FOGLIO	PARTICELLA	SUBALTERNO	CATEGORIA	CLASSE	CONSISTENZA	SUPERFICIE CATASTALE	RENDITA
46	1211	84	C/1	12	73 m ²	Totale: 82 m ²	€ 2.152,75

CALCOLO CANONE LOCAZIONE BASE D'ASTA

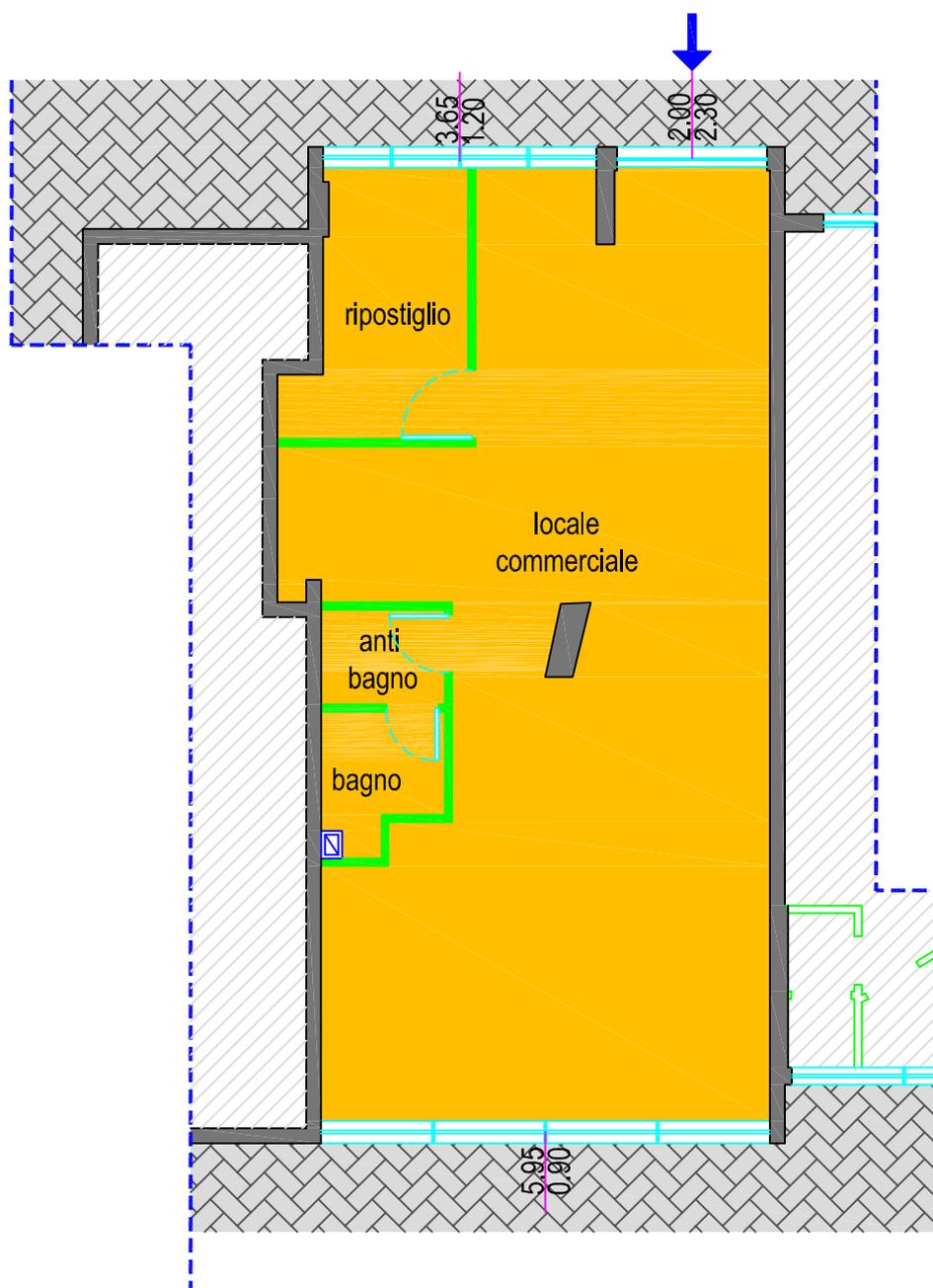
STATO CONSERVATIVO	S.U. mq	VALORE LOCAZIONE A mq	CANONE MENSILE A BASE D'ASTA	DEPOSITO CAUZIONALE	CANONE ANNUO A BASE D'ASTA
MEDIOCRE	75,00	€ 3.00	€ 225,00	€ 675,00	€ 2.700,00



UNITA' IMMOBILIARE SITA NEL COMUNE DI POTENZA IN PIAZZA DON PINUCCIO
LATTUCHELLA SNC (FABBR. CIV. 9) , CENSITA AL N.C.E.U. NEL FOGLIO 46
PART.1211 SUB.84 CATEGORIA C/1 - COMMERCIALE

PIANO TERRA

H = 3.10 mt.



AREA TOTALE LOCALE 75.00 mq