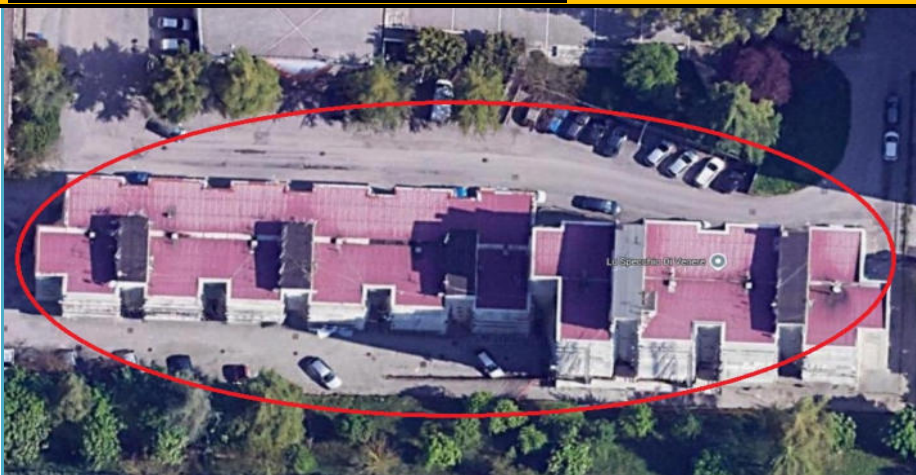


DESCRIZIONE UNITA' IMMOBILIARE

**LOTTO N. 13
COMUNE DI POTENZA
PIAZZA DON PINUCCIO
LATTUCHELLA SNC
(FABB. CIV. 7)**

Descrizione unità immobiliare:
Superficie utile 72,10 mq.

Locale ad uso ufficio, composto da due vani principali, vani accessori, bagno e anti bagno.
Il locale è dotato di impianto idrico sanitario e di riscaldamento.



LEGGE DI FINANZIAMENTO

Legge del 08/08/1977 n. 513

Convenzione ex art. 35 legge 485/71 per la concessione del diritto di superficie delle aree tra il Comune di Potenza e l'Ater di Potenza del 15/12/1993 REP. N. 14951 Registrazione U.R. sede Potenza n. 2881 del 21/12/1993

TRASCRIZIONE del 29/12/1993 N. 16233 – R.G. AL N.14232

ESTREMI LICENZA EDILIZIA - ABITABILITA' e/o COLLAUDO STATICO

CONCESSIONE A TITOLO GRATUITO PER L'ESECUZIONE DELLE OPERE (Legge 28/01/1977 n. 10) rilasciata dal Comune di Potenza il 02/08/1978 PRAT. N. 156/A Prot. Gen. N. 10674 e 8212/Aa

CIL Asseverata n. 114670 - 01/12/2019 Pratica n. PGNVNC58M03G942U-01122019-24028

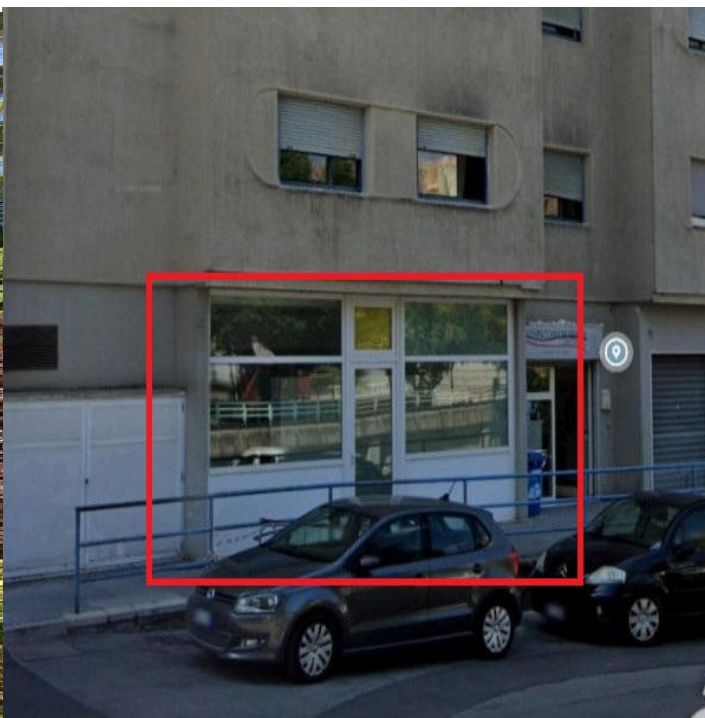
Segnalazione certificata di agibilità acquisita al n. 17083 - 17/02/2020 Pratica n. Agib-PGNVNC58M03G942U-17022020-24598,

DATI CATASTALI UNITA'IMMOBILIARE

FOGLIO	PARTICELLA	SUBALTERNO	CATEGORIA	CLASSE	CONSISTENZA	SUPERFICIE CATASTALE	RENDITA
46	1211	115	A/10	3	4 vani	Totale: 79 mq Totale escluse aree scoperte : 79 mq	€ 1.136,21

CALCOLO CANONE LOCAZIONE BASE D'ASTA

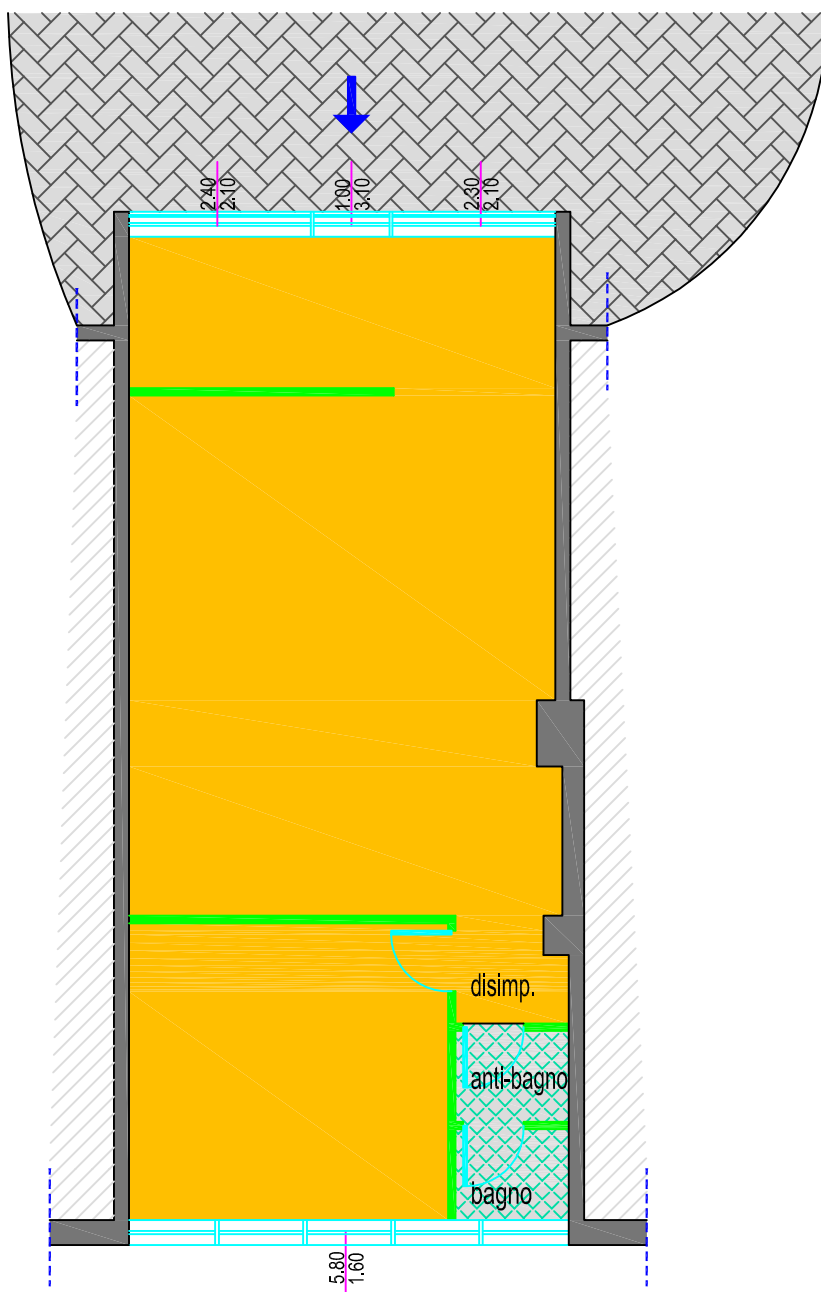
STATO CONSERVATIVO	S.U. mq	VALORE LOCAZIONE A mq	CANONE MENSILE A BASE D'ASTA	DEPOSITO CAUZIONALE	CANONE ANNUO A BASE D'ASTA
MEDIOCRE	72,10	€ 3,00	€ 216,30	€ 648,90	€ 2.595,60



UNITA' IMMOBILIARE SITA NEL COMUNE DI POTENZA IN PIAZZA DON PINUCCIO
LATTUCHELLA SNC (FABBR. CIV. 7) , CENSITA AL N.C.E.U. NEL FOGLIO 46
PART.1211 SUB.115 CATEGORIA A/10 - UFFICIO E/O STUDIO PRIVATO

PIANO TERRA

H = 3.10 mt.



AREA TOTALE LOCALE 72.10 mq