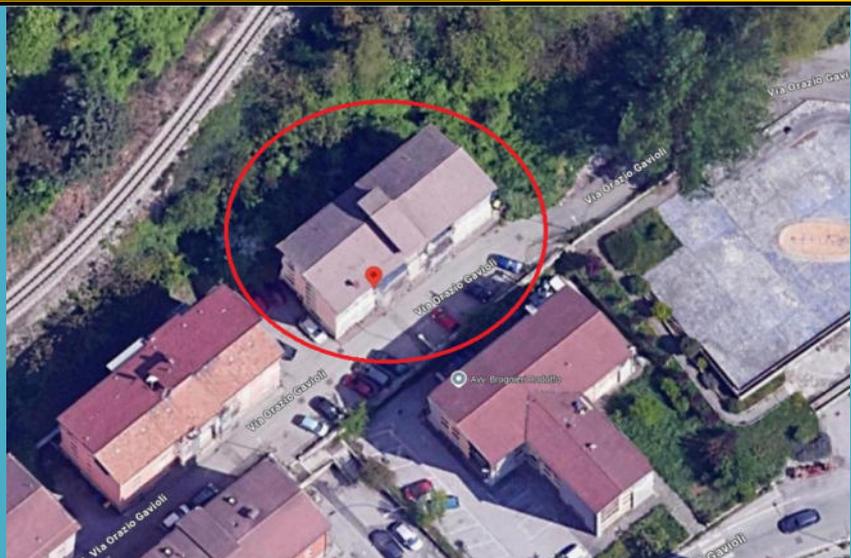


DESCRIZIONE UNITA' IMMOBILIARE

**LOTTO N. _10_
COMUNE DI POTENZA
VIA ORAZIO GAVIOLI 39/41**

**Descrizione unità immobiliare:
Superficie utile 35,39 mq.**

Locale ad uso commerciale, composto da un locale principale e un vano accessorio, bagno. L'accesso indipendente su fronte strada. Dotato di impianto elettrico e idrico sanitario. Gli infissi sono metallo



LEGGE DI FINANZIAMENTO

Legge del 04/11/1963 N. 1460 – I.A.C.P.

ESTREMI LICENZA EDILIZIA - ABITABILITA' e/o COLLAUDO STATICO

Progetto del 20/11/1965 approvato dal Provveditorato Regionale alle OO.PP. per la Basilicata con D.P. n. 2286 del 21/03/1966

DATI CATASTALI UNITA'IMMOBILIARE

FOGLIO	PARTICELLA	SUBALTERNO	CATEGORIA	CLASSE	CONSISTENZA	SUPERFICIE CATASTALE	RENDITA
48	1054	1	C/1	3	30 m ²	Totale: 36 m ²	€ 61,97

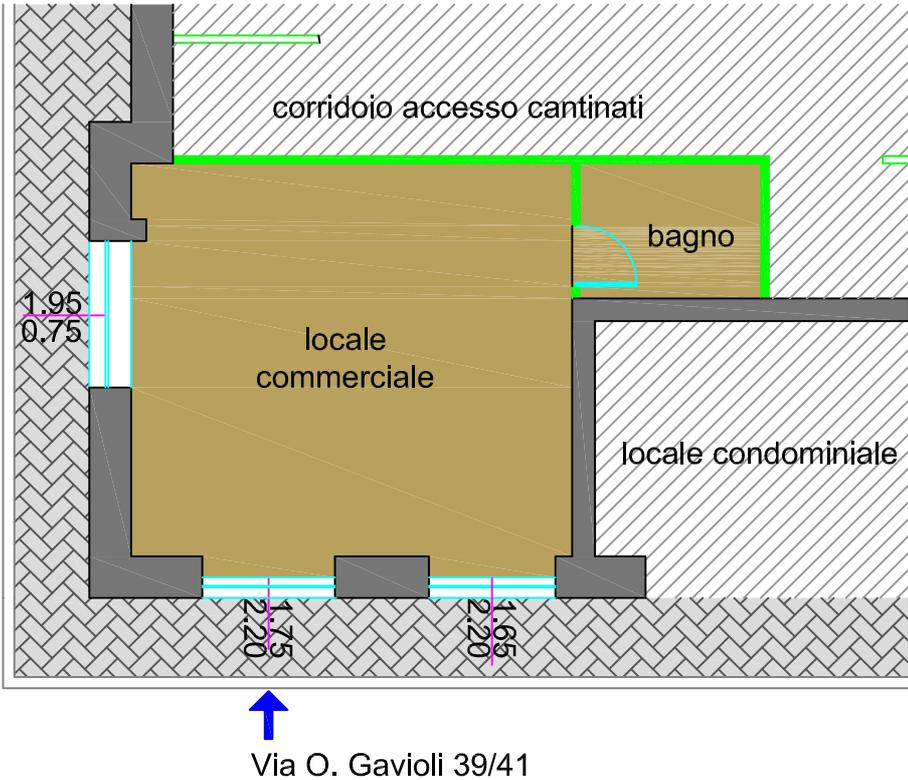
CALCOLO CANONE LOCAZIONE BASE D'ASTA

STATO CONSERVATIVO	S.U. mq	VALORE LOCAZIONE A mq	CANONE MENSILE A BASE D'ASTA	DEPOSITO CAUZIONALE	CANONE ANNUO A BASE D'ASTA
MEDIOCRE	35,39	€ 3,00	€ 106,17	€ 318,51	€ 1.274,04



UNITA' IMMOBILIARE SITA NEL COMUNE DI POTENZA IN
VIA O.GAVIOLI 39 - 41 CENSITA AL N.C.E.U. NEL FOGLIO
48 PART.1054 SUB.1 - CATEGORIA C/1 - COMMERCIALE

PIANO TERRA
H = 2.95 mt.



AREA TOTALE LOCALE 35.39 mq