

## DESCRIZIONE

**LOTTO N. 7  
COMUNE DI POTENZA  
VIA G. RACIOPPI SNC  
FABBRICATO CIV. 72**

**Descrizione unità immobiliare:  
Superficie utile 13.30 mq.**

Unità immobiliare a destinazione d'uso deposito composto da un unico vano avente accesso nella parte posteriore del fabbricato identificato al civ. 72, il locale è dotato di impianto elettrico da revisionare. L'accesso al locale mediante infisso in metallo e vetro in pessimo stato.



### LEGGE DI FINANZIAMENTO

Anno di costruzione 1979

Legge di finanziamento del 09/07/1908 n. 445 – Fabbricato realizzato dal Ufficio del Genio Civile

### ESTREMI LICENZA EDILIZIA - ABITABILITA' e/o COLLAUDO STATICO

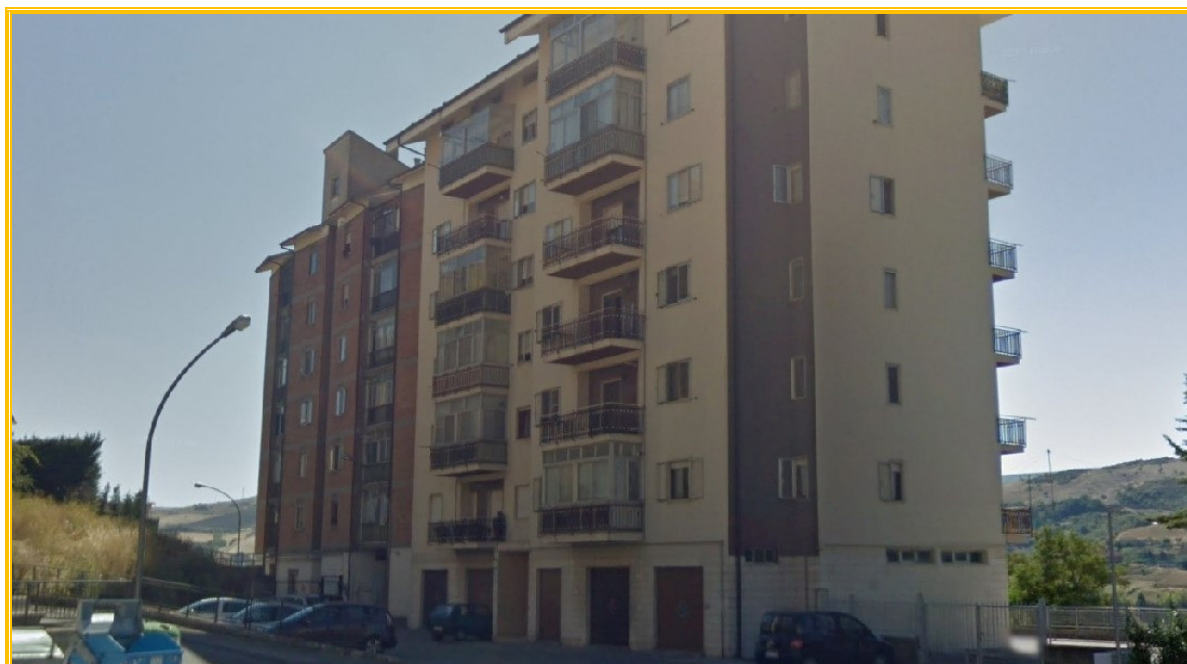
Progetto approvato con D.P. n. 8485 del 30/07/1968

### DATI CATASTALI UNITA' IMMOBILIARE

FOGLIO	PARTICELLA	SUBALTERNO	CATEGORIA	CLASSE	CONSISTENZA	SUPERFICIE CATASTALE	RENDITA
49	730	4	C/2	5	14 m <sup>2</sup>	Totale: 18 m <sup>2</sup>	€ 39,77

### CALCOLO CANONE LOCAZIONE BASE D'ASTA

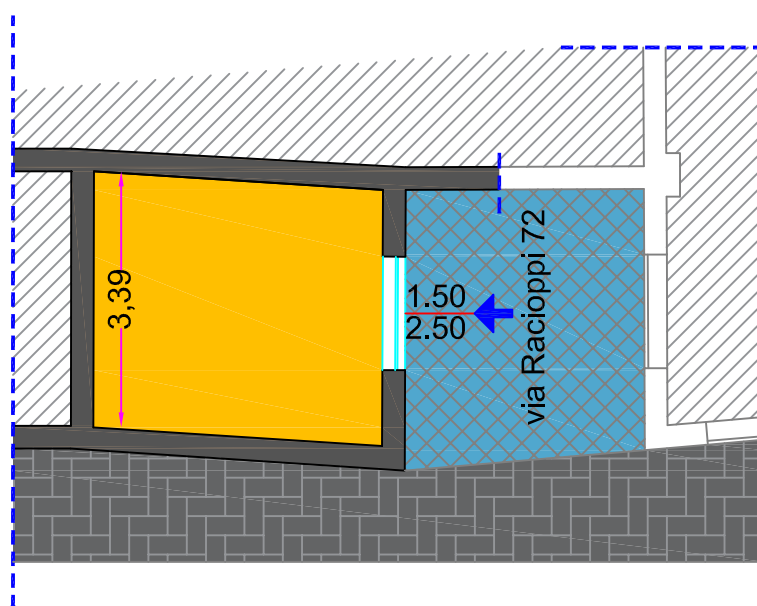
STATO CONSERVATIVO	S.U. mq	VALORE LOCAZIONE A mq	CANONE MENSILE A BASE D'ASTA	DEPOSITO CAUZIONALE	CANONE ANNUO A BASE D'ASTA
MEDIOCRE	13,30	€ 2,00	€ 26,60	€ 79,80	€ 319,20



UNITA' IMMOBILIARE SITA NEL COMUNE DI POTENZA IN VIA RACIOPPI  
72 - CENSITA AL N.C.E.U. NEL FOGLIO 49 PAR.730 SUB.4 CON  
DESTINAZIONE D'USO DEPOSITO - C/2

PIANO TERRA

H = 3.45 mt



AREA TOTALE LOCALE 13.30 mq





