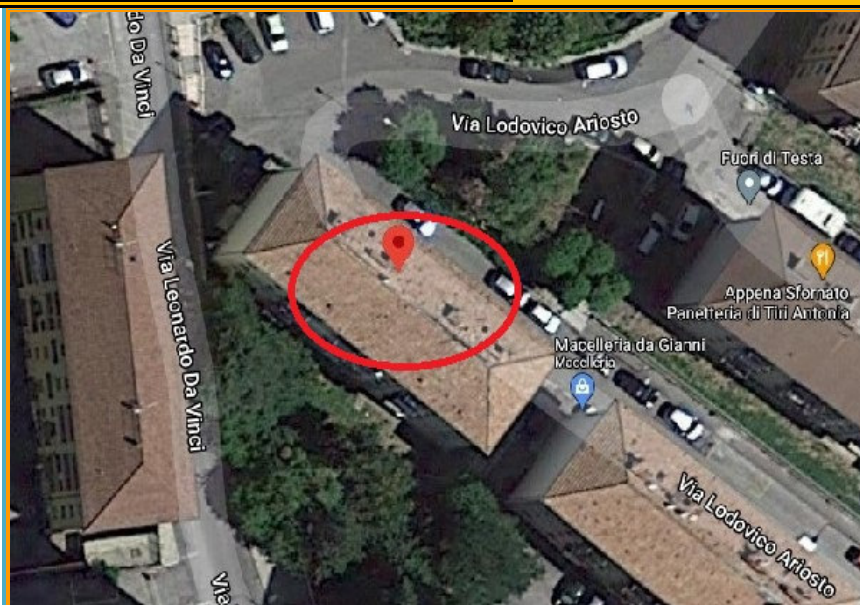


DESCRIZIONE UNITA' IMMOBILIARE

**LOTTO N. 24
COMUNE DI POTENZA
VIA LUDOVICO ARIOSTO 19/B**

**Descrizione unità immobiliare:
Superficie utile 51.85 mq.**

Unità immobiliare con destinazione d'uso ufficio e/o studio privato, composto da un vano principale e due vani accessori, bagno e antibagno, il locale è dotato di impianti elettrico e idrico-sanitario e fognario. Gli infissi sono in legno e la porta di accesso in pvc con avvolgibile in alluminio.



LEGGE DI FINANZIAMENTO

Legge del 02/04/1949 n. 408
Anno di costruzione 1959

ESTREMI LICENZA EDILIZIA - ABITABILITA' e/o COLLAUDO STATICO

Fabbricato realizzato in data antecedente al 1° settembre 1967
Collaudo statico del 25/08/1959
Cila per la realizzazione dei locali accessori (bagno e antibagno) prot.n. 61019 SUDE di Potenza

DATI CATASTALI UNITA'IMMOBILIARE

FOGLIO	PARTICELLA	SUBALTERNO	CATEGORIA	CLASSE	CONSISTENZA	SUPERFICIE CATASTALE	RENDITA
48	718	24	A/10	3	2.5 vani	Totale: 62 m ²	€ 710,13

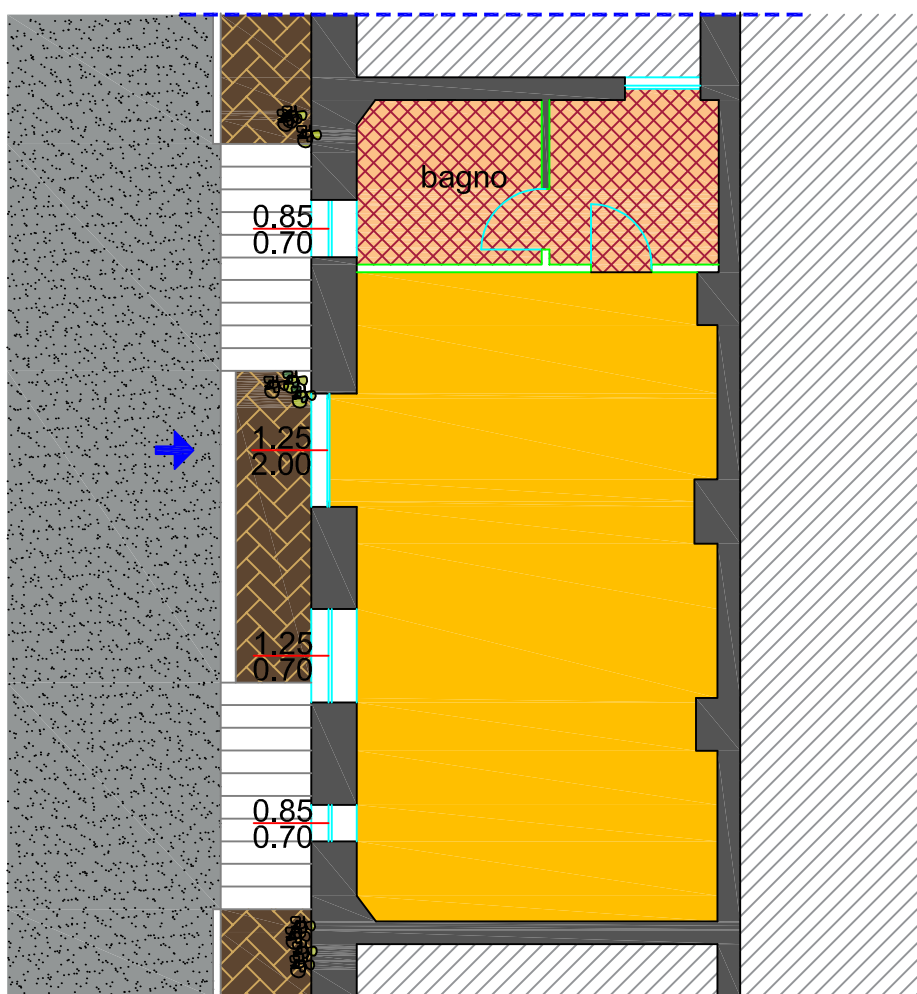
CALCOLO CANONE LOCAZIONE BASE D'ASTA

STATO CONSERVATIVO	S.U. mq	VALORE LOCAZIONE A mq	CANONE MENSILE A BASE D'ASTA	DEPOSITO CAUZIONALE	CANONE ANNUO A BASE D'ASTA
MEDIOCRE	51.85	€ 5.00	€ 259,25	€ 777,75	€ 3.111,00



UNITA' IMMOBILIARE SITA NEL COMUNE DI POTENZA IN VIA L.
ARIOSTO 19/B CENSITO AL N.C.E.U. NEL FOGLIO 48 , PART. 718, SUB.
24 CON DESTINAZIONE D'USO UFFICIO E/O STUDIO PRIVATO - A/10

PIANO TERRA
H = 3.00 mt



AREA TOTALE LOCALE LOCALE 51.85 mq