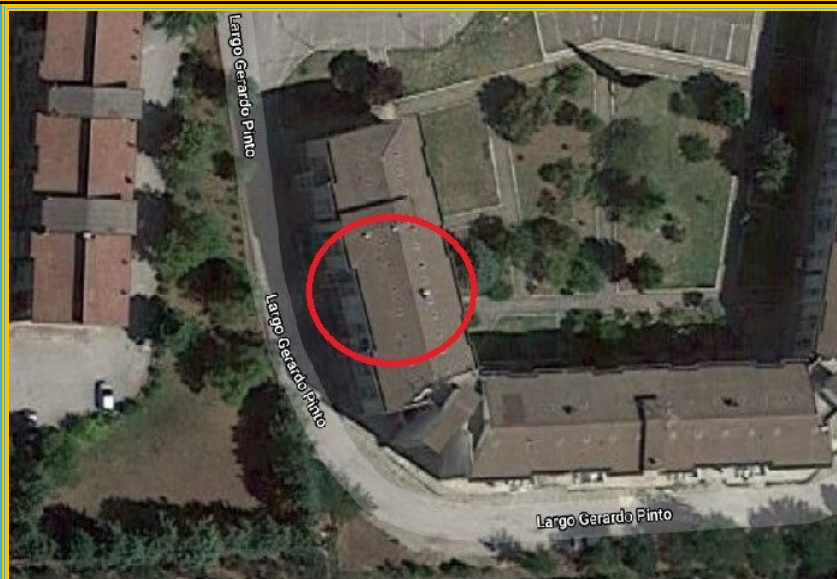


DESCRIZIONE UNITA' IMMOBILIARE

LOTTO N. 19
COMUNE DI VENOSA
LARGO GERARDO PINTO
FABB. CIV. 4 Scala A

Descrizione unità immobiliare:
Superficie utile 32.00 mq.

Unità immobiliare con destinazione d'uso commerciale, composta da un vano principale con ingresso lato posteriore del fabbricato e finestrone lato portico e un bagno con finestra. Il locale è dotato di impianto elettrico e idrico-sanitario. Gli infissi sono in metallo e vetro. Sia gli infissi che gli impianti sono o da revisionare o da sostituire, le pareti da ritinteggiare.



LEGGE DI FINANZIAMENTO

Legge del 16/10/1975 n. 792

Convenzione per concessione diritto di superficie aree tra il Comune di Venosa e l'Ater di Potenza del 29/09/2004 rep.n.1085

ESTREMI LICENZA EDILIZIA - ABITABILITA' e/o COLLAUDO STATICO

Concessione Edilizia del 03/10/1975

DATI CATASTALI UNITA'IMMOBILIARE

FOGLIO	PARTICELLA	SUBALTERNO	CATEGORIA	CLASSE	CONSISTENZA	SUPERFICIE CATASTALE	RENDITA
58	443	13	C/1	1	32 m ²	Totale: 34 m ²	€ 310,70

CALCOLO CANONE LOCAZIONE BASE D'ASTA

STATO CONSERVATIVO	S.U. mq	VALORE LOCAZIONE A mq	CANONE MENSILE A BASE D'ASTA	DEPOSITO CAUZIONALE	CANONE ANNUO A BASE D'ASTA
MEDIOCRE	32.00	€ 2,00	€ 64,00	€ 192,00	€ 768,00



UNITA' IMMOBILIARE SITA NEL COMUNE DI VENOSA IN LARGO GERARDO PINTO , FABB. CIV 4 SCALA A CENSITO AL N.C.E.U. NEL FOGLIO 58 PART. 443 SUB. 13 - DESTINAZIONE D'USO COMMERCIALE - C/1

PIANO TERRA
H = 2.90 mt



AREA TOTALE LOCALE 32.00 mq