

## DESCRIZIONE UNITA' IMMOBILIARE

LOTTO N. \_4\_  
COMUNE DI LATRONICO  
VIA DELLA PINETA 23

**Descrizione unità immobiliare:**  
Superficie utile 35.50 mq.

Locale deposito ubicato al piano terra con accesso da porticato, composto da un vano principale, bagno e antibagno. Infissi in ferro e vetro e pavimento in marmette di cemento e marmo, dotato di impianto elettrico e idrico sanitario.



### LEGGE DI FINANZIAMENTO

Legge di finanziamento n. 865 del 22/10/1971

### ESTREMI LICENZA EDILIZIA - ABITABILITA' e/o COLLAUDO STATICO

Concessione edilizia n. 90/76 del 26/11/1976  
Autorizzazione all'abitabilità del 20/10/1982

### DATI CATASTALI UNITA'IMMOBILIARE

FOGLIO	PARTICELLA	SUBALTERNO	CATEGORIA	CLASSE	CONSISTENZA	SUPERFICIE CATASTALE	RENDITA
27	865 1011	16 6	C/2	8	30 m <sup>2</sup>	Totale: 44 m <sup>2</sup>	€ 51.13

### CALCOLO CANONE LOCAZIONE BASE D'ASTA

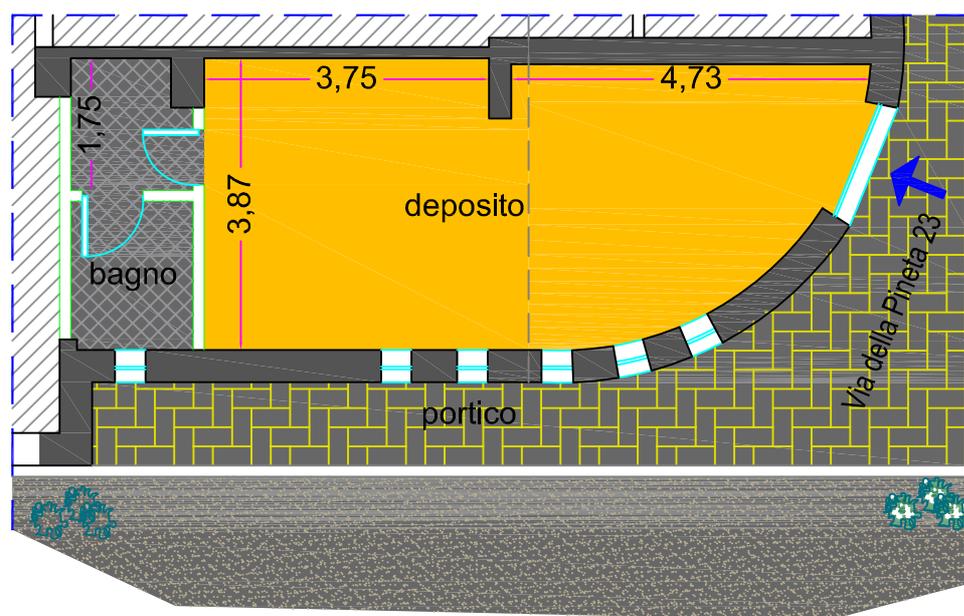
STATO CONSERVATIVO	S.U. mq	VALORE LOCAZIONE A mq	CANONE MENSILE A BASE D'ASTA	DEPOSITO CAUZIONALE	CANONE ANNUO A BASE D'ASTA
MEDIOCRE	35,50	€ 1,20	€ 42,60	€ 127,80	€ 511,20



UNITA' IMMOBILIARE SITA NEL COMUNE DI LATRONICO IN VIA DELLA PINETA 23, CENSITA AL N.C.E.U. AL FOGLIO 27 PART.LLE 865-1011 SUB. 6-16 (GRAFFATE)

### PIANO TERRA

H = 325 mt



AREA TOTALE LOCALE 35.50 mq