

DESCRIZIONE UNITA' IMMOBILIARE

**LOTTO N. _27_
COMUNE DI POTENZA
VIA NICOLA VACCARO 55**

Descrizione unità immobiliare: Superficie utile 12.70 mq.

Locale a uso commerciale, con accesso incrocio via N. Vaccaro, via L. da Vinci, posto al piano terra. Il locale è dotato di impianto elettrico, idrico sanitario e riscaldamento, centralizzato a gas metano. Composto da un vano principale, bagno e anti bagno.



LEGGE DI FINANZIAMENTO

Anno di costruzione 1969

Legge di Finanziamento n. 1460 del 04/11/1963

ESTREMI LICENZA EDILIZIA - ABITABILITA' e/o COLLAUDO STATICO

Autorizzazione edilizia rilasciata dal Comune di Potenza N. 35421 del 01/04/1963

Concessione edilizia per Variante del 07/10/1969 prot.n. 40226

DATI CATASTALI UNITA' IMMOBILIARE

FOGLIO	PARTICELLA	SUBALTERNO	CATEGORIA	CLASSE	CONSISTENZA	SUPERFICIE CATASTALE	RENDITA
48	986		C/1	7	13 m ²	Totale 16 m ²	€ 179,26

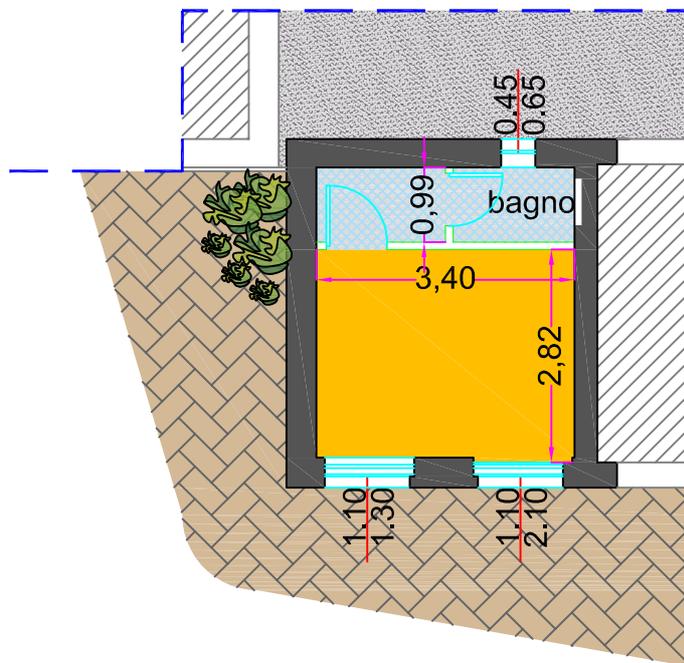
CALCOLO CANONE LOCAZIONE BASE D'ASTA

STATO CONSERVATIVO	S.U. mq	VALORE LOCAZIONE A mq	CANONE MENSILE A BASE D'ASTA	DEPOSITO CAUZIONALE	CANONE ANNUO A BASE D'ASTA
MEDIOCRE	12,70	€ 5,00	€ 63,50	€ 190,50	€ 762,00



UNITA' IMMOBILIARE SITA NEL COMUNE DI POTENZA IN VIA N. VACCARO 55, CENSITA AL N.C.E.U. NEL FOGLIO 48 , PARTICELLA 986, CON DESTINAZIONE D'USO COMMERCIALE-C/1

PIANO TERRA
H = 3.10 mT.



AREA TOTALE LOCALE LOCALE 12.70 mq