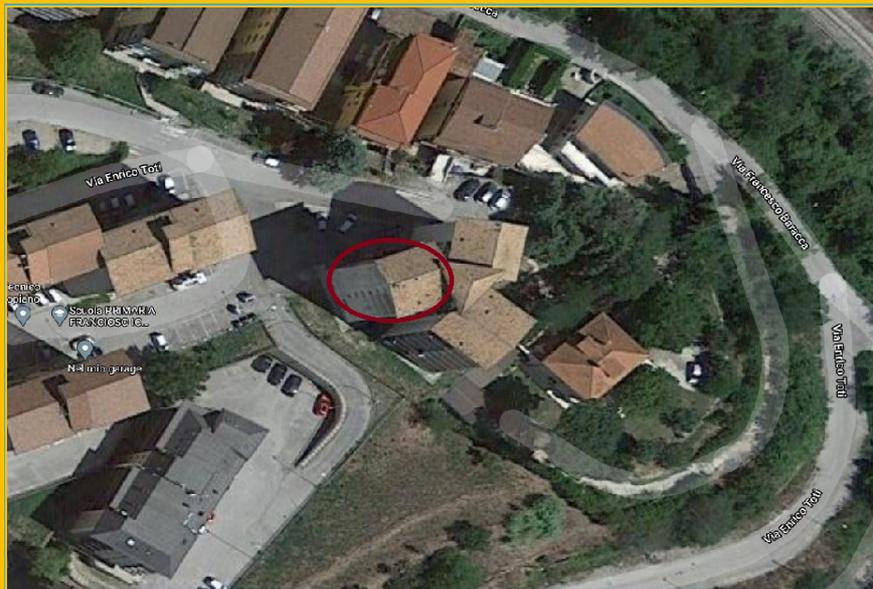


DESCRIZIONE UNITA' IMMOBILIARE

LOTTO N. _25_
COMUNE DI POTENZA
VIA ENRICO TOTI 101

Descrizione unità immobiliare:
Superficie utile 78.75 mq.

Locale ad uso commerciale posto al piano terra, composto da bagno, anti-bagno e ripostiglio. Dotato di impianto elettrico e idrico sanitario. Non presente l'impianto di riscaldamento. Pavimento in marmette di cemento, infissi in ferro e vetro e avvolgibile in alluminio per l'ingressi..



LEGGE DI FINANZIAMENTO

Anno di costruzione 1969

Legge di finanziamento del 04/11/1963 n. 1460

ESTREMI LICENZA EDILIZIA - ABITABILITA' e/o COLLAUDO STATICO

Concessione Edilizia del 17/11/1965 n. 32256 rilasciata dal Comune di Potenza

Autorizzazione all'Abitabilità del 25/03/1971 n. 3040 rilasciata dal Comune di Potenza

DATI CATASTALI UNITA' IMMOBILIARE

FOGLIO	PARTICELLA	SUBALTERNO	CATEGORIA	CLASSE	CONSISTENZA	SUPERFICIE CATASTALE	RENDITA
48	1057	1	C/1	4	81 m ²	Totale: 96 m ²	€ 702,79

CALCOLO CANONE LOCAZIONE BASE D'ASTA

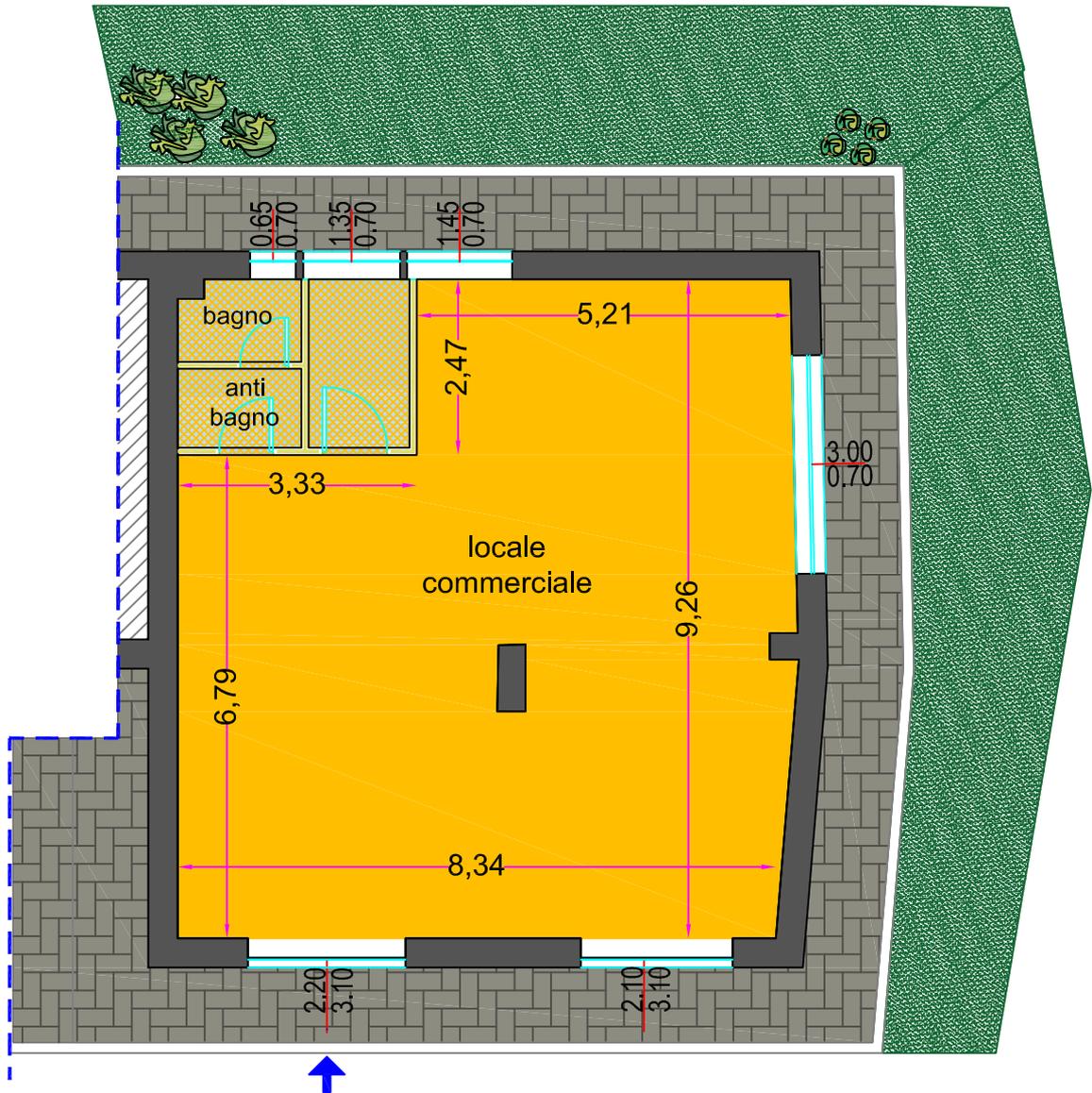
STATO CONSERVATIVO	S.U. mq	VALORE LOCAZIONE A mq	CANONE MENSILE A BASE D'ASTA	DEPOSITO CAUZIONALE	CANONE ANNUO A BASE D'ASTA
MEDIOCRE	78,75	€ 3,00	€ 236,25	€ 708,75	€ 2.835,00



UNITA' IMMOBILIARE SITA NEL COMUNE DI POTENZA IN VIA E. TOTI 101, CENSITA AL N.C.E.U. NEL FOGLIO 48 P.LLA 1057 SUB. 1 CON DESTINAZIONE D'USO COMMERCIALE - C/1

PIANO TERRA

H = 3.85 mt.



AREA TOTALE LOCALE 78.75 mq





