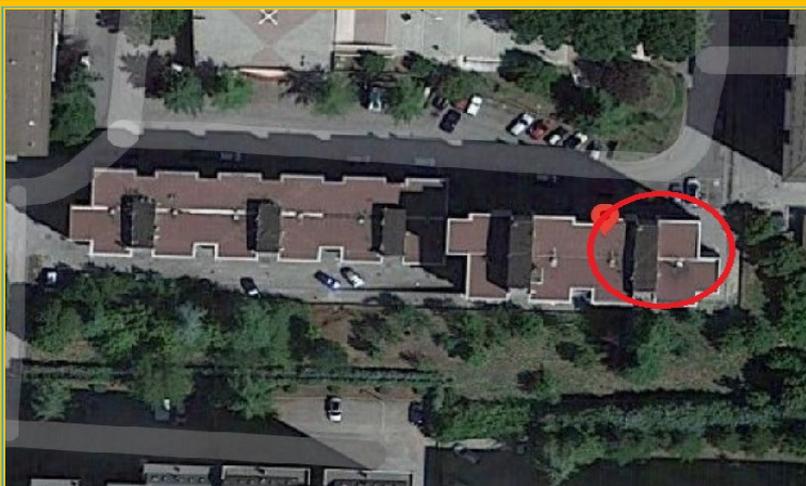


DESCRIZIONE UNITA' IMMOBILIARE

**LOTTO N. _13_
COMUNE DI POTENZA
PIAZZA DON PINUCCIO
LATTUCHELLA – FABB. CIV,7**

**Descrizione unità immobiliare:
Superficie utile 33.90 mq.**

Unità immobiliare avente destinazione d'uso commerciale, composto da un locale principale e locali accessori quali bagno e anti-bagno. Il locale è dotato di impianto elettrico, idrico e di riscaldamento, autonomo, pavimento e rivestimento delle pareti del bagno in piastrelle. Accesso lato frontale sotto portico.



LEGGE DI FINANZIAMENTO

Legge di finanziamento del 08/08/1977 n. 513 – Anno di costruzione 1978

ESTREMI LICENZA EDILIZIA - AGIBILIA'

Concessione Edilizia del 02/08/1978 prot. n. 10674 e 8212/A

Certificato di Agibilità rilasciato dal Comune di Potenza il 27/05/2010 prot. N.028406 per i sub. 100 -101- 109- 110.

DATI CATASTALI UNITA'IMMOBILIARE

FOGLIO	PARTICELLA	SUBALTERNO	CATEGORIA	CLASSE	CONSISTENZA	SUPERFICIE CATASTALE	RENDITA
46	1211	100	C/1	13	32 m ²	Totale: 36 m ²	€ 1.099,02

CALCOLO CANONE LOCAZIONE BASE D'ASTA

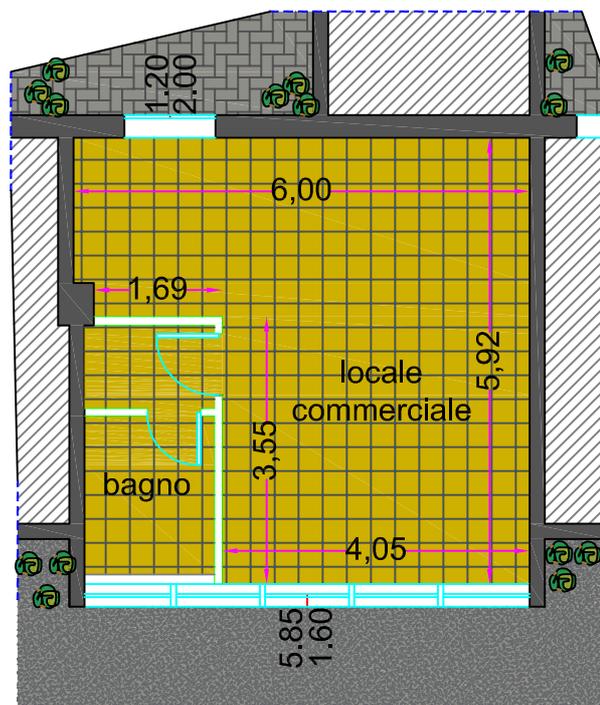
STATO CONSERVATIVO	S.U. mq	VALORE LOCAZIONE A mq	CANONE MENSILE A BASE D'ASTA	DEPOSITO CAUZIONALE	CANONE ANNUO A BASE D'ASTA
NORMALE	33.90	€ 5.00	€ 169,50	€ 508,50	€ 2.034,00



UNITA' IMMOBILIARE SITA NEL COMUNE DI POTENZA IN PIAZZA DON PINUCCIO LATTUCHELLA FABB. CIV. 7, CENSITO AL N.C.E.U. NEL FOGLIO 46 PART. 1211 SUB. 100 CON DESTINAZIONE D'USO COMMERCIALE - C/1

PIANO TERRA

H = 3.05 mt.



SUPERFICIE TOTALE LOCALE 33.90 mq





